



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 12 grudnia 2008 r.

Nr 214

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY:

- 4322 – Nr III/29/2/2008 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 22 października 2008 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr III/21/9/2008 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 20 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad, trybu i harmonogramu prac nad aktualizacją Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020 16331
- 4323 – Nr XXIV/167/08 Rady Powiatu Pszczyńskiego z dnia 22 października 2008 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Powiatu Pszczyńskiego w przedmiocie zmiany granic powiatu 16334
- 4324 – Nr XXX/446/2008 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 27 października 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Grodziec przy ulicy Wolności 16338
- 4325 – Nr XXXVI/472/08 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 29 października 2008 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/183/07 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 29 sierpnia 2007 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Był 16345
- 4326 – Nr XXVII/279/08 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 26 września 2008 r. w sprawie przyjęcia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Czerwionce-Leszczynach 16349
- 4327 – Nr XXXI/538/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 października 2008 r. w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego pod nazwą „Uroczysko Zielona” 16352
- 4328 – Nr XXXI/539/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 października 2008 r. w sprawie określenia liczby przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na rok 2009 dla gminy Dąbrowa Górnicza 16353
- 4329 – Nr XXXI/542/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 października 2008 r. w sprawie Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górniczej 16353
- 4330 – Nr XXIII/121/2008 Rady Gminy Lipie z dnia 29 października 2008 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie opłat za świadczenia prowadzonych przez gminę przedszkoli publicznych 16356
- 4331 – Nr XXIV/213/08 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 29 października 2008 r. w sprawie zmian w Uchwale Nr XX/174/08 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 20 maja 2008 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat w 2008 r. za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych 16357
- 4332 – Nr XVIII/220/2008 Rady Gminy Ożarówice z dnia 23 października 2008 r. w sprawie nadania nazwy gminnej drodze publicznej 16358
- 4333 – Nr XXVII/215/08 Rady Miejskiej w Pyskowicach z dnia 22 października 2008 r. w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Pyskowicach 16360
- 4334 – Nr XXVII/217/08 Rady Miejskiej w Pyskowicach z dnia 22 października 2008 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/145/07 Rady Miejskiej w Pyskowicach z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków i innych składników wynagrodzenia 16361
- 4335 – Nr XXIV/290/08 Rady Gminy Rudziniec z dnia 29 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej 16362
- 4336 – Nr XXIV/291/08 Rady Gminy Rudziniec z dnia 29 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z jej podziałem 16362

- 4337** – Nr XXIV/301/08 Rady Gminy Rudziniec z dnia 29 października 2008 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/404/06 Rady Gminy Rudziniec z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rudziniec 16363
- 4338** – Nr XXXI/317/2008 Rady Gminy Tworóg z dnia 27 października 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych Gminnego Centrum Usług Socjalnych w Tworogu 16364
- 4339** – Nr XXXI/319/2008 Rady Gminy Tworóg z dnia 27 października 2008 r. w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Boruszowicach 16365
- 4340** – Nr XV/112/08 Rady Gminy Wielowieś z dnia 28 października 2008 r. w sprawie określenia zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających gminie Wielowieś lub jej jednostkom organizacyjnym, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa 16367
- 4341** – Nr 245/XXII/2008 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 20 października 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Woźniki 16368
- 4342** – Nr 259/XXIII/2008 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 21 listopada 2008 r. zmieniająca Uchwałę Nr 245/XXII/2008 w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Woźniki 16369
- 4343** – Nr XXVIII/359/08 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 29 października 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia dla obszaru obejmującego rejon Osiedla Argentyna 16370
- 4344** – Nr XXVIII/361/08 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 29 października 2008 r. w sprawie zmiany granic obwodów głosowania na terenie miasta Zawiercia 16390
- 4345** – Nr XXVIII/362/08 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 29 października 2008 r. w sprawie nadania Statutu Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej w Zawierciu 16390

DECYZJE
PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:

- 4346** – z dnia 25 listopada 2008 r. zatwierdzająca zmianę taryfy dla ciepła ustaloną przez „Terma Dom” Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrze 16394
- 4347** – z dnia 3 grudnia 2008 r. zatwierdzająca zmianę taryfy dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „ENCo” Sp. z o.o. z siedzibą w 16397
- 4348** – z dnia 3 grudnia 2008 r. zatwierdzająca taryfę dla ciepła ustaloną przez Ciepłownię Siemianowice Sp. z o.o. z siedzibą w Siemianowicach Śląskich 16400
- 4349** – z dnia 3 grudnia 2008 r. zatwierdzająca taryfę dla ciepła ustaloną przez Idea 98 Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach 16405

INFORMACJA
PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

- 4350** – z dnia 24 listopada 2008 r. o decyzjach zmieniających koncesje na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie ciepła i dystrybucję ciepła udzielonych Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Przedsiębiorstwo Państwowe z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju 16410

OBWIESZCZENIE

- 4351** – Komisarza Wyborczego w Katowicach z dnia 3 grudnia 2008 r. w sprawie zmian w składach rad 16411

OGŁOSZENIE

- 4352** – Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 4 grudnia 2008 r. w sprawie projektu operatu ewidencji gruntów i budynków 16412

4322

UCHWAŁA NR III/29/2/2008 Sejmiku Województwa Śląskiego

z dnia 22 października 2008 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr III/21/9/2008 Sejmiku Województwa Śląskiego
z dnia 20 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad, trybu i harmonogramu prac
nad aktualizacją Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020**

Na podstawie art. 12 a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (t. j. Dz. U. Nr 142 z 2001 roku, poz. 1590 z późn. zm.)

Sejmik Województwa Śląskiego
uchwała:

§ 1

W załączniku nr 1 do Uchwały Nr III/21/9/2008 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 20 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad, trybu i harmonogramu prac nad aktualizacją Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020 wykreśla się pkt 6: „Struktura wewnętrzna zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego”. Tekst jednolity *Zasad i trybu opracowania aktualizacji Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020* stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Dokonuje się zmiany harmonogramu prac nad aktualizacją *Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020*, określonego w załączniku nr 2 do Uchwały Nr III/21/9/2008 z dnia 20 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad, trybu i harmonogramu prac nad aktualizacją Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020. Uaktualniony harmonogram prac stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Śląskiego.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY SEJMIKU
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO**

Piotr Zienc

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego
Nr III/29/2/2008
z dnia 22 października 2008 r.**

**Zasady i tryb opracowania aktualizacji
Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego
na lata 2000-2020.**

1. Zasady ogólne.

Aktualizacja Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020 ma na celu dostosowanie zapisów obecnie obowiązującego dokumentu do zmiany uregulowań wynikających z ustawy o samorządzie województwa w związku z uchwaleniem ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, zmieniających się warunków prowadzenia polityki rozwoju na terenie województwa śląskiego oraz zweryfikowanie jego zgodności z zapisami głównych dokumentów strategicznych kraju wyznaczających zakres i ramy polityki regionalnej. Aktualizacja Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020 realizowana będzie w zgodności z przyjętą Strategią Rozwoju Kraju na lata 2007-2015, Narodowymi Strategicznymi Ramami Odniesienia 2007-2013 wspierającymi wzrost gospodarczy i zatrudnienie (Narodowa Strategia Spójności), z zapisami strategii sektorowych, wstępnego projektu Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2008-2033, Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego, dokumentami strategicznymi przyjętymi przez Sejmik Województwa Śląskiego opracowanymi w okresie 2005-2007, a także dokumentami programowymi inicjowanymi przez Radę Europejską, takimi jak odnowiona Strategia Lizbońska, Strategia Goeteborska. W procesie aktualizacji Strategii Rozwoju należy zachować dotychczasową zgodność Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 z zapisami Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020. Proces aktualizacji Strategii Rozwoju prowadzony będzie, tak jak dotychczas, w oparciu o zasadę partnerstwa, tzn. wprowadzane zmiany będą przedmiotem szerokich konsultacji społecznych

z przedstawicielami środowisk samorządowych, gospodarczych, naukowych, zawodowych, organizacji pozarządowych, itp.

Zaktualizowana Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego będzie nadal miała charakter długo okresowy i horyzontalny, co spowoduje efekt synergii działań przez przełamywanie podziałów sektorowych. W ramach procesu aktualizacji wyodrębniony zostanie jednak okres planistyczny do roku 2015 (co wypełni zalecenie ustawowe zgodnie z art. 11 ust 1b. ustawy o samorządzie województwa).

2. Zadania organów Samorządu Województwa Śląskiego w pracach nad aktualizacją Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020.

Sejmik Województwa Śląskiego:

- uchwała tryb i harmonogram aktualizacji Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020,
- opiniuje poprzez swoje Komisje, w szczególności Komisję Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego, przedłożony projekt zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego.
- uchwała zaktualizowaną wersję Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego.

Zarząd Województwa Śląskiego:

- opracowuje wstępną wersję zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego,
- informuje Sejmik Województwa Śląskiego o postępach w pracach nad aktualizacją Strategii,
- przedstawia Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego wstępną wersję zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego,
- przygotowuje projekt zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego,
- konsultuje opracowany projekt Strategii z partnerami określonymi w art. 12 ustawy o samorządzie województwa oraz w art. 6 i 7 ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju,
- przygotowuje prognozę oddziaływania na środowisko zaktualizowanego projektu Strategii,
- przedkłada Sejmikowi Województwa Śląskiego do zatwierdzenia projekt zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego.

3. Zadania Zespołów powołanych do prac nad aktualizacją Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020.

Zarząd Województwa powoła Komitet Sterujący ds. aktualizacji Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020, którego zadaniem będzie:

- nakreślenie głównych kierunków prac nad aktualizacją Strategii,

- opiniowanie wstępnej wersji i projektu Strategii Rozwoju Województwa,
- czuwanie nad realizacją przyjętego harmonogramu prac.

Zarząd Województwa powoła Moderatora procesu aktualizacji Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020, który m.in.:

- prowadzi konsultacje metodologiczne procesu aktualizacji Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020,
- prowadzi warsztaty w ramach procesu aktualizacji,
- uczestniczy w konsultacjach społecznych projektu dokumentu Strategii Rozwoju,
- opiniuje zapisy Strategii.

Ponadto w pracach uczestniczyć będą powołane przez Zarząd Województwa:

- Zespół ds. Wdrażania i Monitoringu Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020, który m.in.:

- przekazuje do Zespołu Redakcji i Syntezy dane, informacje oraz materiały niezbędne do opracowania zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego,
- przedstawia Zespołowi Redakcji i Syntezy dokumenty programowe o znaczeniu regionalnym,
- wypracowuje wizję oraz cele zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego.
- weryfikuje system wdrażania i monitoringu oraz kategorie wskaźników Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020,
- przedstawia opinię dot. projektu zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego.

- Zespół Redakcji i Syntezy ds. aktualizacji Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020, który m.in.:

- zbiera dane oraz informacje niezbędne do opracowania zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego,
- analizuje dane statystyczne oraz weryfikuje dokumenty i materiały dostarczone przez Zespół ds. Wdrażania i Monitoringu pod kątem spójności i znaczenia dla rozwoju regionu,
- dokonuje weryfikacji Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020 na tle krajowych, europejskich i regionalnych dokumentów strategicznych,
- dokonuje weryfikacji wizji, celów i priorytetów Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020,
- dokonuje weryfikacji systemów wdrażania i monitoringu oraz kategorii wskaźników pod kątem zgodności ze strategicznymi

nymi dokumentami programowymi na poziomie narodowym,

- redaguje wstępną wersję i projekt zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego.

4. Tryb i zasady współpracy w ramach procesu aktualizacji.

Zgodnie z art. 12 ustawy o samorządzie województwa przy formułowaniu strategii rozwoju województwa i realizacji polityki jego rozwoju, samorząd województwa współpracuje w szczególności z:

- jednostkami lokalnego samorządu terytorialnego z obszaru województwa oraz z samorządem gospodarczym i zawodowym,
- administracją rządową, szczególnie z wojewodą,
- innymi województwami,
- organizacjami pozarządowymi,
- szkołami wyższymi i jednostkami naukowo-badawczymi.

Planowana współpraca będzie prowadzona poprzez organizację warsztatów, spotkań roboczych, konferencji prowadzonych w ramach konsultacji społecznych, umieszczanie informacji oraz projektów zaktualizowanej Strategii na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego.

Ponadto będą prowadzone konsultacje z podmiotami wymienionymi w art. 6 i 7 ustawy o zasadach prowadzenia polityk rozwoju.

5. Etapy opracowania aktualizacji Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020.

- **Etap pierwszy** polega na przeprowadzeniu konsultacji i analiz w celu określenia zakresu aktualizacji Strategii Rozwoju Województwa

Śląskiego na lata 2000-2020.

- **Etap drugi** polega na:
 - przeprowadzeniu diagnozy sytuacji społecznej i gospodarczej województwa śląskiego w oparciu o zaktualizowane dane statystyczne wynikające ze zmienionej sytuacji rozwojowej województwa,
 - weryfikacji aktualności zapisów analizy SWOT, uwzględniającej nowe tendencje, szansę i wyzwania rozwojowe.
- **Etap trzeci** polega na:
 - zweryfikowaniu wizji rozwoju, priorytetów oraz aktualnych celów strategicznych i kierunków działań uwzględniając m.in.: zapisy Strategii Rozwoju Kraju na lata 2007-2015, ustalenia prowadzonej aktualizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego oraz dokumentów programowych Unii Europejskiej, w tym przede wszystkim celów odnowionej Strategii Lizbońskiej i Goeteborskiej,
 - sporządzeniu listy projektów infrastrukturalnych o szczególnym znaczeniu dla osiągnięcia celów strategicznych województwa wraz z prognozą środków publicznych służących realizacji projektów.
- **Etap czwarty** polega na weryfikacji systemu wdrażania i monitoringu Strategii.

PRZEWODNICZĄCY SEJMIKU
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Piotr Zienc

Załącznik Nr 2
do Uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego
Nr III/29/2/2008
z dnia 22 października 2008 r.

Harmonogram prac nad aktualizacją Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020.

Lp.	Wyszczególnienie zadań	Podmiot realizujący	Termin
1.	Opracowanie i przyjęcie trybu i harmonogramu prac nad aktualizacją Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020	Zarząd Województwa/ Sejmik Województwa (uchwała)	luty-marzec 2008
2.	Konsultacje i analizy odnośnie zakresu planowanej aktualizacji Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020	Zarząd Województwa	marzec-kwiecień 2008
3.	Opracowanie wstępnej wersji zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa	Zarząd Województwa	maj-lipiec 2008

4.	Opiniowanie wstępnej wersji zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa	Komisja Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego	lipiec-sierpień 2008
5.	Konsultacje społeczne wstępnej wersji zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa	Zarząd Województwa	wrzesień 2008
6.	Prace analityczne, opracowanie ekspertyz i studiów	Zarząd Województwa	październik 2008 -luty 2009
7.	Opracowanie projektu Strategii Rozwoju Województwa	Zarząd Województwa	marzec 2009
8.	Opracowanie Prognozy oddziaływania na środowisko	Zarząd Województwa	sierpień 2008 -marzec 2009
9.	Konsultacje i opiniowanie projektu Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko	Zarząd Województwa	Kwiecień -czerwiec 2009
10.	Sprawozdanie i rozpatrzenie uwag zgłoszonych podczas konsultacji	Zarząd Województwa	lipiec 2009
11.	Przyjęcie ostatecznego projektu zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego	Zarząd Województwa	sierpień 2009
12.	Opiniowanie projektu zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa	Komisje Sejmiku Województwa Śląskiego	wrzesień 2009
13.	Uchwalenie zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego	Sejmik Województwa Śląskiego	październik/listopad 2009

**PRZEWODNICZĄCY SEJMIKU
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO**

Piotr Zienc

4323

UCHWAŁA NR XXIV/167/08 Rady Powiatu Pszczyńskiego

z dnia 22 października 2008 r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Powiatu Pszczyńskiego w przedmiocie zmiany granic powiatu

Na podstawie art. 3d ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 4a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Powiatu
uchwała:

§ 1

1. Postanawia się przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami Powiatu Pszczyńskiego w sprawie zmiany granic Powiatu Pszczyńskiego określonych na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. W przedmiocie konsultowanej sprawy ustala się następującej treści pytanie:

„Czy jesteś za zmianą granic Powiatu Pszczyńskiego z Powiatem Mikołowskim, polegającą na włączeniu do Powiatu Mikołowskiego części gminy Kobiór o powierzchni 7.5695 ha w sposób opisany na mapie wyłożonej do wglądu”.

3. Ogranicza się zakres konsultacji do mieszkańców gminy Kobiór.

§ 2

1. Uprawnionymi do udziału w konsultacjach są osoby zamieszkałe na terenie Powiatu Pszczyńskiego w gminie Kobiór, które w dniu złożenia ankiety, o której mowa w § 3 ukończyły 18 lat.
2. Wykaz osób uprawnionych do wzięcia udziału w konsultacjach sporządza Zarząd Powiatu Pszczyńskiego w oparciu o dane przekazane przez Wójta Gminy Kobiór.

§ 3

Wyrażenie opinii polegać będzie na umieszczeniu w odpowiedniej rubryce: „Jestem za”, „Jestem przeciw”, „Wstrzymuję się od głosu” znaku X i złożeniu podpisu na Ankiecie konsultacyjnej, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4

1. Konsultacje z mieszkańcami Powiatu Pszczyńskiego będą przeprowadzone poprzez udostępnienie Ankiety konsultacyjnych w:
 - 1) Sekretariacie Urzędu Gminy Kobiór przy ul. Kobiórskiej 5 – w godzinach pracy Urzędu,
 - 2) Gminnym Domu Kultury w Kobiórze – w godzinach pracy tej jednostki,
 - 3) W siedzibach jednostek organizacyjnych gminy Kobiór – w godzinach pracy tych jednostek,
 - 4) Biuletynie Informacji Publicznej gminy Kobiór (www.kobior.com.pl),
 - 5) Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Pszczynie (www.powiat.pszczyna.pl).
2. Wypełnione i podpisane Ankiety konsultacyjne uprawnieni mieszkańcy Powiatu Pszczyńskiego mogą składać do urn w:
 - 1) Sekretariacie Urzędu Gminy Kobiór przy ul. Kobiórskiej 5 – w godzinach pracy Urzędu,
 - 2) Gminnym Domu Kultury w Kobiórze – w godzinach pracy tej jednostki,
 - 3) W siedzibach jednostek organizacyjnych gminy Kobiór – w godzinach pracy tych jednostek.

§ 5

Projekt zmian granic Powiatu Pszczyńskiego zosta-

nie udostępniony w:

- 1) Sekretariacie Urzędu Gminy Kobiór przy ul. Kobiórskiej 5 – w godzinach pracy Urzędu,
- 2) Gminnym Domu Kultury w Kobiórze - w godzinach pracy tej jednostki,
- 3) W siedzibach jednostek organizacyjnych gminy Kobiór – w godzinach pracy tych jednostek,
- 4) Biuletynie Informacji Publicznej gminy Kobiór (www.kobior.com.pl),
- 5) Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Pszczynie (www.powiat.pszczyna.pl).

§ 6

Termin rozpoczęcia i zakończenia konsultacji, skład osobowy komisji ds. przeprowadzenia konsultacji oraz wzór protokołu zawierającego wyniki z przeprowadzonych konsultacji określi Zarząd Powiatu w formie uchwały, opublikowanej w sposób określony w § 5.

§ 7

Zarząd Powiatu wystąpi do Wójta Gminy Kobiór o zawiadomienie mieszkańców o zamiarze przeprowadzenia konsultacji na 7 dni przed ich terminem, w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 8

1. Z przeprowadzonych konsultacji Zarząd Powiatułoży Radzie Powiatu Pszczyńskiego sprawozdanie na najbliższej sesji po zakończeniu konsultacji, opierając się na protokole sporządzonym przez komisję, o której mowa w § 6.
2. Sprawozdanie, o którym mowa w ust. 1, obejmujące w szczególności rezultat konsultacji społecznych, publikuje się w sposób określony w § 5, w terminie 14 dni od złożenia sprawozdania na sesji Rady Powiatu Pszczyńskiego.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

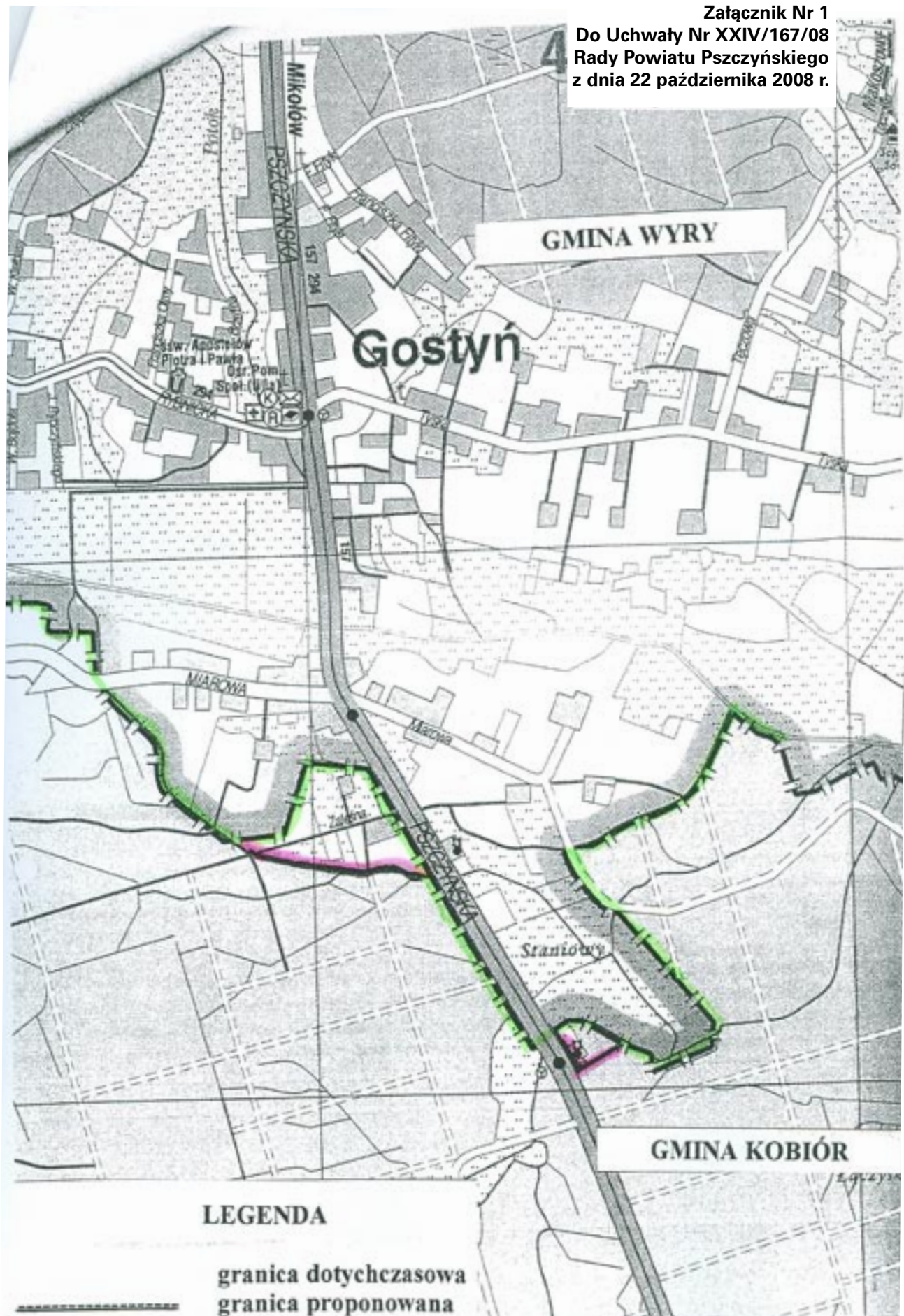
§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Eugeniusz Pajak

Załącznik Nr 1
Do Uchwały Nr XXIV/167/08
Rady Powiatu Pszczyńskiego
z dnia 22 października 2008 r.



Załącznik Nr 2
Do Uchwały Nr XXIV/167/08
Rady Powiatu Pszczyńskiego
z dnia 22 października 2008 r.

Ankieta konsultacyjna
w przedmiocie zmiany granic Powiatu Pszczyńskiego z Powiatem Mikołowskim

Treść pytania:

„Czy jesteś za zmianą granic Powiatu Pszczyńskiego z Powiatem Mikołowskim, polegającą na włączeniu do Powiatu Mikołowskiego części gminy Kobiór o powierzchni 7.5695 ha w sposób opisany na mapie wyłożonej do wglądu”.

Jestem za	Jestem przeciw	Wstrzymuję się

Imię i nazwisko		Data	
PESEL		Podpis	
Adres			

Wyrażenie opinii polega na umieszczeniu w odpowiedniej rubryce znaku X

Oświadczam, że na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. nr 101 z 2002r., poz. 926 z późn. zm.) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do celów związanych z przeprowadzonymi konsultacjami w sprawie opisanych wyżej zmian granic Powiatu Pszczyńskiego.

.....
(data, czytelny podpis)

4324

UCHWAŁA NR XXX/446/2008 Rady Miejskiej w Będzinie

z dnia 27 października 2008 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Grodziec przy ulicy Wolności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1; w związku z art. 14 ust. 8 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta Będzina,

po stwierdzeniu

zgodności planu z ustaleniami zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina”, które zatwierdziła Uchwałą Nr LVI/608/2006 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 29 maja 2006 r. w zakresie:

- zabudowy mieszkaniowej –modernizacji i intensyfikacji zabudowy.

Rada Miejska w Będzinie uchwała:

Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Grodziec przy ulicy Wolności, przyjmując ustalenia stanowiące treść niniejszej uchwały.

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w Będzinie.
2. Plan obejmuje obszar w granicach wyznaczonych na załączniku graficznym numer 1.
3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o którym mowa w ust. 1 składa się z tekstu planu stanowiącego treść niniejszej uchwały oraz załączników:
 - 1) załącznik Nr 1 – rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1 : 1000 wraz z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr LVI/608/2006 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 29 maja 2006 r.
 - 2) załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie

realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy oraz o zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy.

- 3) załącznik Nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag.

4. Zakres ustaleń planu zawiera się w następujących rozdziałach i obejmuje:

- Rozdział 1 – Przepisy ogólne;
- Rozdział 2 – Przepisy szczegółowe; przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy, w tym: parametry, wskaźniki, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- Rozdział 3 – Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji;
- Rozdział 4 – Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
- Rozdział 5 – Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- Rozdział 6 – Zasady podziału terenów na działki;
- Rozdział 7 – Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu;
- Rozdział 8 – Przepisy końcowe.

§ 2

Ilekróć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Będzinie;
- 2) **planie** – należy przez to rozumieć komplet ustaleń, dotyczących terenu objętego zasięgiem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg ustaleń rozdz.1 § 1, a będących przedmiotem niniejszej uchwały;
- 3) **ustawie lub ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami);
- 4) **przepisy szczególne lub odrębne** – należy przez

to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;

- 5) **adaptacji** – należy przez to rozumieć zachowanie istniejącego zagospodarowania z możliwością przeprowadzania robót związanych z remontem i utrzymaniem stanu istniejącego;
- 6) **przeznaczenie podstawowe** – należy przez to rozumieć planowane przeznaczenie terenu (rodzaj użytkowania terenu), które przeważa w terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi /to znaczy obejmuje swym zasięgiem co najmniej 50% pow. danego terenu/;
- 7) **przeznaczenie uzupełniające** – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż przeznaczenie podstawowe, które wzbogaca ją lub uzupełnia ją przeznaczenie podstawowe; warunki i zasady realizacji przeznaczenia uzupełniającego określają ustalenia terenowe planu;
- 8) **powierzchnia zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę wszystkich powierzchni zabudowy budynków, liczona w zewnętrznym obrysie murów;
- 9) **powierzchnia terenów utwardzonych** – należy przez to rozumieć sumę terenów placów, parkingów, terenów o nawierzchni nieprzepuszczalnej oraz terenów przeznaczonych pod komunikację wewnętrzną;
- 10) **nieprzekraczalna linia zabudowy** – należy przez to rozumieć granicę obszaru lokalizacji zabudowy
- 11) **czyste nośniki energii** – takie, których sprawność energetyczna wynosi min. 90%.

§ 3

1. Przedmiotem ustaleń planu, są tereny wydzielone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczone następującymi symbolami określającymi ich przeznaczenie podstawowe:
 - 1) **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
2. Teren, o których mowa w ust. 1 mogą być w całości przeznaczone i wykorzystane dla celów zgodnych z przeznaczeniem podstawowym lub częściowo dla celów przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego, na zasadach ustalonych w uchwale.
3. Dla wyznaczonego liniami rozgraniczającymi i oznaczonego symbolem terenu obowiązują ustalenia terenowe planu, sformułowane w formie zapisów ogólnych i szczegółowych.
4. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi:
 - 1) granica opracowania planu;
 - 2) linie rozgraniczające teren o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania
 - 3) symbol cyfrowo-literowy terenu, o których mowa w ust. 1;
5. Rysunek planu, oprócz obowiązujących oznaczeń,

o których mowa w ust. 1, zawiera następujące oznaczenia informacyjne, nie będące ustaleniami planu:

- 1) przebieg sieci infrastruktury technicznej;
6. Obszar planu usytuowany jest w granicy terenu strefy ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wód „Przełajka” w Czeladzi ustalonej decyzją Wojewody Katowickiego nr OŚ-I-7211/221/97 z dnia 15 grudnia 1997 r., gdzie obowiązują zakazy wynikające z przepisów szczególnych w tym:
 - 1) lokowania przemysłowych zakładów chemicznych,
 - 2) stosowania chemicznych środków chwastobójczych,
 - 3) intensywnego nawożenia gleby,
 - 4) budowania nowych stacji benzynowych,
 - 5) składowania odpadów przemysłowych,
 - 6) wykonywania głębokich wierceń geologicznych.
7. Obszar położony jest w granicach zlikwidowanego terenu górniczego KWK „Grodziec”.
8. W planie nie wyznacza się terenu obowiązkowego przeprowadzenia procesu scalania.

Rozdział 2

Przepisy szczegółowe

Przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów I kształtowania zabudowy w tym parametry, wskaźniki i zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

§ 4

1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem **MN**.
2. Dla terenu o których mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z zabudową towarzyszącą /np. garaże, budynki gospodarcze/,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – usługa,
 - 3) obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, poza inwestycjami infrastruktury technicznej.
3. Dla terenów o których mowa w ust. 1 ustala się następujące:
 - 3.1 **zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:**
 - 1) nieprzekraczalna linia zabudowy –min. 8.0m od zewnętrznej krawędzi ul. Wolności oraz 6.0m od zewnętrznej krawędzi ul. Wróblewskiego
 - 2) realizacja zabudowy w formie budynków jednorodzinnych

- 3) usługa wbudowana w zabudowę mieszkaniową lub wolnostojąca towarzysząca zabudowie mieszkaniowej
- 4) zakaz realizacji wolnostojących budynków parterowych
- 5) powierzchnia zabudowy – do 40% powierzchni działek,
- 6) powierzchnia terenów utwardzonych w tym dojazdy – do 30% powierzchni działek,
- 7) tereny biologicznie czynne – min. 30% powierzchni działek,
- 8) dojazd od strony ulicy Wróblewskiego
- 9) minimalna ilość miejsc postojowych: 2
- 10) nakaz wyposażenia poszczególnych obiektów i nieruchomości w urządzenia do gromadzenia odpadów z możliwością lokalizacji w granicy działki
- 11) możliwość lokalizacji garaży w granicy działki

3.2 forma architektoniczna budynków:

- 1) maksymalna ilość kondygnacji: 2 nadziemne tj. do 15m w kalenicy
- 2) szerokość elewacji frontowej dostosowana do rodzaju zabudowy
- 3) dachy dwu- lub wielospadowe, o jednakowym kącie nachylenia połaci dachu
- 4) kąt nachylenia połaci dachowych 30%-45%, dopuszcza się odstępstwo dla budynków gospodarczych (dachy płaskie przy pochyleniu minimum 5%)
- 5) pokrycie dachowe: dachówka ceramiczna lub cementowa lub blacha na zrąbek.

Rozdział 3

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 5

1. Dla komunikacji ustala się następujące zasady ogólne:
 - 1) obsługa komunikacyjna terenu z ulicy Wróblewskiego
 - a) dopuszcza się realizację miejsc postojowych.

Rozdział 4

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 6

1. Dopuszcza się korekty przebiegu istniejących sieci i rejonów lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej oraz ich parametrów technicznych w sposób nie ograniczający podstawowego

przeznaczenia.

2. Zezwala się, w uzasadnionych przypadkach, w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia wyznaczonych planem terenu, na zmianę lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w uzgodnieniu z właścicielami i zarządzającym tymi sieciami i urządzeniami.
3. Ustala się włączenie projektowanych budynków i budowli do istniejących sieci infrastruktury technicznej;
dla nowych odbiorców – konieczność uzyskania warunków technicznych podłączenia mediów do sieci i uzgodnienia dokumentacji projektowej z właściwą jednostką ds. eksploatacji i obsługi technicznej.

§ 7

W zakresie **sieci gazowej obowiązuje:**

- 1) modernizację i wymianę obiektu w tym innych urządzeń wykazujących wysoką awaryjność.

§ 8

W zakresie **sieci wodociągowej** ustala się:

- 1) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej Ø 100 mm przebiegającą w ul. Wróblewskiego
- 2) budowę i wymianę sieci wodociągowych wykazujących wysoką awaryjność.

§ 9

W zakresie **ścieków** ustala się:

- 1) odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wolności,
- 2) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę kanalizacji.

§ 10

W zakresie **wód opadowych** ustala się:

1. uporządkowanie systemu kanalizacji rozdzielczej w kierunku ul. Wolności.

§ 11

W zakresie **zaopatrzenia w ciepło:**

- 1) dopuszczenie budowy lokalnych źródeł ciepła.

§ 12

W zakresie **zaopatrzenia w energię elektryczną** ustala się:

- 1) dostawę energii elektrycznej w oparciu o istniejący układ sieci i urządzeń elektroenergetycznych,
- 2) rozwój sieci w linach rozgraniczających dróg i ulic,

- 3) zasilenie nowych odbiorców z istniejącej lub projektowanej sieci rozdzielczej nN zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia,
- 3) w przypadku braku możliwości dostawy energii elektrycznej z istniejących urządzeń elektroenergetycznych lub konieczności zasilenia nowych odbiorców /obiektów/ wymagających dostawy mocy o łącznej wartości powyżej 250 kV- budowę nowych stacji transformatorowych SN/nN, w ilości niezbędnej dla prawidłowego funkcjonowania wszystkich obiektów wraz z włączeniem ich do sieci SN i nN;

§ 13

W zakresie **zaopatrzenia w gaz** ustala się – jako źródło zasilania potencjalnych odbiorców:

- 1) z istniejących sieci średnioprężnej DN 80 mm stal w ulicy Wróblewskiego.

§ 14

W zakresie **łączności telekomunikacyjnej** ustala się:

- 1) rozbudowę sieci w zakresie odpowiadającym potrzebom inwestycyjnym;
- 2) realizację nowych sieci wyłącznie jako kablowe.

Rozdział 5

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 15

Dla terenu objętego planem ustala się:

- 1) Zakaz lokalizacji w granicach terenu mieszkaniowego o symbolu **MN** przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest lub może być obligatoryjnie wymagane w rozumieniu przepisów odrębnych z wyłączeniem realizacji infrastruktury technicznej i zabezpieczeniu terenu.
- 2) Poziom hałasu winien spełniać wymogi norm dla terenów mieszkaniowych zgodnie z przepisami odrębnymi. W ramach realizowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego związanego z usługą ochrona przed hałasem winna być zapewniona w trybie przepisów odrębnych.
- 3) Nakaz stosowania czystych nośników energii dla celów grzewczych i socjalno-bytowych,
- 4) Dla realizacji przedsięwzięć mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych /miejsca parkingowe/ nakazuje się zabezpieczenie inwestycji przed przenikaniem zanieczyszczeń, stosownie do ustaleń wynikających z wymaganych przepisami prawa

dokumentów.

- 5) Zakaz przekraczania standardów i norm w zakresie ochrony środowiska oraz nakaz stosowania najlepszych dostępnych technik i technologii.
- 6) Nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi. Odbiór odpadów w systemie zorganizowanym zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
- 7) Dopuszcza się wycięcia lub przesadzenia drzew kolidujących z podstawowym i dopuszczonym przeznaczeniem terenu, pod warunkiem kompensacji wycinanej zieleni w granicach posiadanej własności.
- 8) Prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym.
- 9) Zamierzenia inwestycyjne należy uzgodnić z właściwym organem nadzoru górniczego.

Rozdział 6

Zasady podziału na działki

§ 16

1. W rozwiązaniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązuje ogólna zasada podziału na działki budowlane, w sposób nie naruszający granic własności terenu.
2. Minimalna powierzchnia działki budowlanej określona w zasadach i warunkach zagospodarowania terenu.

§ 17

1. Ustala się następujące zasady i warunki wtórnych podziałów terenów na działki budowlane:
 - 1) podział jest wynikiem korekty (aktualizacji) katastru działek w procesie ich porządkowania
 - 2) podział jest niezbędny do wydzielenia terenu dla realizacji ustaleń planu
 - 3) planowany i dopuszczony w ustaleniach planu podział istniejących nieruchomości winien uwzględniać zasadę pełnej bezpośredniej dostępności do urządzeń infrastrukturalnych.
2. Dokonywanie podziałów wymaga uwzględnienia przepisów w zakresie gospodarki nieruchomościami.

§ 18

1. Dopuszcza się procesy scalania działek z zachowaniem następujących uwarunkowań, gdy:
 - 1) istniejąca wielkość działki uniemożliwia jej wykorzystanie dla określonych w planie celów i zadań.

Rozdział 8

Stawki procentowe

§ 19

Ustala się stawkę procentową, na podstawie której nalicza się jednorazową opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości:

1) MN – **10%**

Rozdział 9

Przepisy końcowe

§ 20

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na stronach internetowych Miasta Będzina.

§ 21

Dla obszaru objętego zasięgiem opracowania, o

którym mowa tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LI/556/2006 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 26 stycznia 2006 r., Dz. U. Woj. Śl. Nr 37 poz. 1057 z dnia 27 marca 2006 r.

§ 22

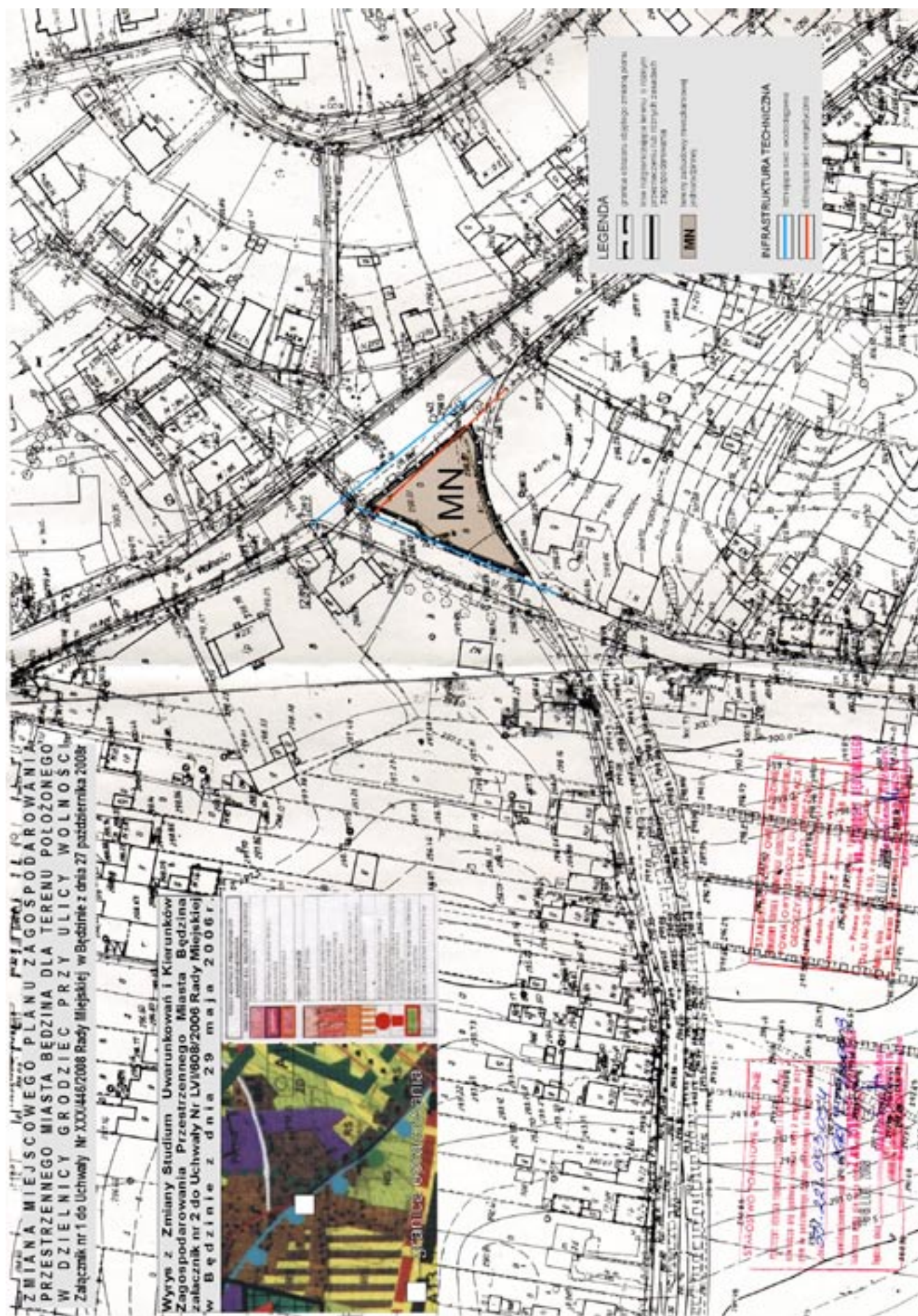
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Będzina.

§ 23

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Będzinie

mgr Waldemar Szydło



**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXX/446/2008
Rady Miejskiej w Będzinie
z dnia 27 października 2008 r.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Będzinie
rozstrzyga:

§ 1

o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych w tym Ustawie o finansach publicznych z dnia 26 listopada 1998 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2003 roku Nr 15 poz. 148 z późniejszymi zmianami)

§ 2

Gmina nie przewiduje nakładów inwestycyjnych z tytułu przyjęcia uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Grodziec przy ulicy Wolności.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Będzinie**

mgr Waldemar Szydło

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXX/446/2008
Rady Miejskiej w Będzinie
z dnia 27 października 2008 r.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Będzinie
rozstrzyga:

§ 1

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w dzielnicy Grodziec przy ul. Wolności, które wpłynęły w trybie art. 17

pkt 11) i 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)

§ 2

W trybie art. 17 pkt 11) i 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717) do projektu planu miejscowego terenu położonego przy ulicy Podzamcze w Będzinie wpłynęły:

1) Pismo z dnia 30.06.2008 wniesione przez Stefana Krzanowskiego zamieszkałego w Będzinie

§ 3

Za uwagi odnoszące się do przedmiotu planu uznano i uwzględniono następujące uwagi:

1) Z pisma z dnia 30.06.2008:

a) Uwaga zawartą w pkt 1 pisma dotycząca „działka moja położona w Będzinie -Grodźcu przy Wolności 229 przez ponad 100 lat miała charakter działki budowlano-usługowej a nie jak w planach – usługa wbudowana w zabudowę mieszkaniową – dotyczy rozdziału 2 § 4 pkt 3.1 został uzupełniony o zapis umożliwiający lokalizację wolnostojącej usługi towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej. Zabudowa mieszkaniowa jako funkcja wiodąca została utrzymana – co jest zgodne z wnioskiem p. Krzanowskiego z dnia 18.10.07 r., a tenże wniosek był podstawą do podjęcia działań planistycznych.

§ 4

Za uwagi odnoszące się do przedmiotu planu uznano i w części uwzględniono następujące uwagi:

2) Z pisma z dnia 30.06.2008:

b) Uwaga zawartą w pkt 2 pisma dotycząca rozdziału 8 § 19 tj. likwidację stawki procentowej. Zawarta stawka procentowa została utrzymana na poziomie 10% (a nie jak w projekcie planu 30%) i wynika z szerokich możliwości inwestycyjnych przyszłego inwestora. Zapisy ustaleń planu oraz uznanie uwagi według **§ 3.p.1. a** powoduje wzrost wartości nieruchomości i obowiązkiem Prezydenta jest ustalenie tej stawki. Stawka ta obciąża p. Krzanowskiego wyłącznie po sprzedaży nieruchomości.

§ 5

Integralną częścią niniejszego załącznika jest zbiór uwag wniesionych do projektu planu miejscowego terenu położonego w dzielnicy Grodziec przy ulicy Wolności w Będzinie, które wpłynęły w trybie art.

17 pkt 11) i 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

(Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami).

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Będzinie

mgr Waldemar Szydło

4325

UCHWAŁA NR XXXVI/472/08 **Rady Miejskiej w Bytomiu**

z dnia 29 października 2008 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/183/07 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 29 sierpnia 2007 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Bytomia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 4, art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. nr 31, poz. 266 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1, art. 8, art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. nr 68, poz. 449)

Rada Miejska w Bytomiu
uchwała, co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr XV/183/07 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 29 sierpnia 2007 r. w sprawie: zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Bytomia (publ. Dz. Urz. Woj. Śl. nr 167, poz. 3150 z późn. zm.) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 otrzymuje brzmienie:
 - „1. Uchwała reguluje zasady gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy i tryb zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej.
 2. Uchwała ma zastosowanie do lokali stanowiących własność gminy, znajdujących się w nieruchomościach, na których gmina ustanowiła prawo użytkowania bądź lokali pozostających w jej zarządzie, bądź w zarządzie lub posiadaniu komunalnych spółek gminnych, których podstawową działalnością jest zarządzanie i gospodarowanie nieruchomościami, z wyjątkiem lokali, o których mowa w § 5a.”;
- 2) w § 3:
 - a) w pkt 10 lit. c zapis w nawiasie otrzymuje brzmienie: „tekst jedn. Dz. U. z 2008 r. nr 115,

poz. 728”;

- b) w pkt 10 lit. f otrzymuje brzmienie:

„osoby, które nie posiadają ani ich małżonkowie, ani osoby, z którymi faktycznie pozostają we wspólnym pożyciu, tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości,”;
- c) w pkt 11 zapis w nawiasie otrzymuje brzmienie: „tekst jedn. Dz. U. z 2008 r. nr 115, poz. 728”;
- 3) w § 4 w pkt 6 kropkę zastępuje się przecinkiem oraz dodaje się pkt 7 w brzmieniu:

„lokale przeznaczone na całodobowe placówki opiekuńczo-wychowawcze typu rodzinnego, o których mowa w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jedn. Dz. U. z 2008 r. nr 115, poz. 728).”;
- 4) § 8 otrzymuje brzmienie:

„1. Po zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych osób, o których mowa w § 6, wolne lokale mieszkalne mogą być wynajmowane najemcom, którzy spełniają jeden z poniższych warunków:

 - 1) przekażą do dyspozycji gminy dotychczas zajmowany lokal w zamian za lokal o tym samym bądź niższym standardzie, znajdujący się w strefie I miasta,
 - 2) zajmują lokal, o którym mowa w § 18 ust. 1 pkt 2,
 - 3) posiadają orzeczoną znaczny stopień niepełnosprawności lub wychowują dziecko niepełnosprawne, jeżeli ich trudna sytuacja zdrowotna uzasadnia wynajem innego lokalu.

2. Z najemcami, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 zawiera się umowę najmu lokalu w przypadku, gdy lokal dotychczas zajmowany spełnia warunki lokalu, o którym mowa w § 4 pkt 2. W przypadku, gdy dotychczas zajmowany lokal wymaga remontu, najemca, w zamian za lokal wyremontowany przez gminę, przed

dokonaniem zamiany i protokolarnym przekazaniem dotychczas zajmowanego lokalu, winien dokonać remontu lokalu, zgodnie z zakresem robót budowlanych określonych przez wynajmującego.;

5) po § 8 dodaje się § 8a w brzmieniu:

„Wolne lokale mieszkalne mogą być także wynajmowane osobom:

- 1) które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych, osiągają niski dochód i posiadają orzeczoną znaczną stopień niepełnosprawności lub wychowują dziecko niepełnosprawne, a dalsze przebywanie w zajmowanym lokalu nie jest możliwe z uwagi na szczególną sytuację rodzinną lub warunki zamieszkiwania,
- 2) które przeszły na emeryturę i utraciły tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynkach szkół i placówek oświatowych należących do gminy, jak również lokalu w budynkach użytkowanych przez szkoły i placówki oświatowe, jeśli dotychczas zatrudnione były przez ich dyrektora, a umowa najmu lokalu była zawarta na czas trwania stosunku pracy.”;

6) w § 9 w ust. 3 słowa „Urzędu Miasta” zastępuje się słowami „Urzędu Miejskiego”;

7) § 11 otrzymuje brzmienie:

„1. Bez względu na pierwszeństwo wynajmu lokalu socjalnego przysługuje osobom, które:

- 1) nabyły prawo do takiego lokalu na podstawie wyroku sądowego orzekającego eksmisję z zajmowanego lokalu mieszkalnego i swoim nagannym postępowaniem wykraczają w sposób rażący lub uporczywy przeciwko porządkowi domowemu, czyniąc uciążliwym korzystanie z innych lokali w budynku, co zostało w sposób bezsporny potwierdzone przez wynajmującego lub policję bądź straż miejską,
- 2) w wyniku wyroku sądowego orzekającego eksmisję z lokalu znajdującego się w zasobach mieszkaniowych gminy, wyposażonego w co najmniej trzy elementy techniczne mające wpływ na wysokość czynszu najmu, uzyskały uprawnienie do otrzymania lokalu socjalnego,
- 3) w wyniku wyroku sądowego orzekającego eksmisję z lokalu znajdującego się w zasobach mieszkaniowych gminy, uzyskały uprawnienie do otrzymania lokalu socjalnego i posiadają co najmniej trzyletnie zaległości z tytułu czynszu najmu lub innych opłat za zajmowany lokal mieszkalny,
- 4) nabyły prawo do takiego lokalu na podstawie wyroku sądowego, za wyjątkiem osób, które zajmują lokal o standardzie socjalnym, o których mowa w § 17 ust. 3. Osobom tym wynajmujący wydaje skierowanie do zawarcia umowy najmu zajmowanego lokalu na zasadach i warunkach najmu lokalu socjalnego, co stanowić będzie wypełnienie obowiązku zapewnienia lokalu socjalnego zgodnie z wyrokiem sądowym. Przepis § 17 ust. 4 stosuje się odpowiednio,

rowanie do zawarcia umowy najmu zajmowanego lokalu na zasadach i warunkach najmu lokalu socjalnego, co stanowić będzie wypełnienie obowiązku zapewnienia lokalu socjalnego zgodnie z wyrokiem sądowym. Przepis § 17 ust. 4 stosuje się odpowiednio,

5) opuszczają placówkę opiekuńczo - wychowawczą lub rodzinę zastępczą i nie mają możliwości zamieszkania w lokalu mieszkalnym na terenie Bytomia lub pobliskiej miejscowości, jeśli ich ostatnim miejscem zamieszkania przed umieszczeniem w placówce lub rodzinie zastępczej był Bytom,

6) zajmują lokal znajdujący się w zasobach mieszkaniowych gminy, wyposażony w co najmniej trzy elementy techniczne mające wpływ na wysokość czynszu najmu i znajdują się w niedostatku, jeśli została im wypowiedziana umowa najmu dotychczas zajmowanego lokalu.

2. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności w celu uniknięcia realizacji ewentualnych roszczeń odszkodowawczych z tytułu niedostarczenia przez gminę lokalu socjalnego na rzecz osoby uprawnionej na mocy wyroku sądowego, Prezydent Miasta może skierować do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego osoby, o których mowa w ust. 1 z pominięciem kolejności ujęcia wniosku na liście osób uprawnionych.”;

8) w § 12:

- a) skreśla się pkt 1,
- b) dotychczasowe pkt 2-4 otrzymują numerację 1-3,
- c) w nowym pkt 1 zapis w nawiasie otrzymuje brzmienie: „tekst jedn. Dz. U. z 2008 r. nr 115, poz. 728”;

9) po § 12 dodaje się § 12a w brzmieniu:

„Za zgodą Prezydenta Miasta, do wynajmu lokalu socjalnego może być ponadto zakwalifikowana osoba, która znajduje się w niedostatku i nie posiada ona, ani jej małżonek, ani osoba, z którą faktycznie pozostaje we wspólnym pożyciu zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych.”;

10) w § 13:

- a) skreśla się ust. 2,
- b) dotychczasowe ust. 3-4 otrzymują numerację 2-3;

11) po § 13 dodaje się § 13a w brzmieniu:

„Jeżeli w wyniku weryfikacji dokonanej przez wynajmującego w czasie trwania umowy najmu lokalu socjalnego lub po okresie obowiązywania umowy najemca nie spełni przesłanek kwalifikujących do jej przedłużenia bądź jeśli najemca lokalu socjalnego nie wystąpi z wnioskiem o jej przedłużenie, umowa najmu zosta-

je przekształcona w umowę najmu o czynszu za lokale mieszkalne, zawartą na czas nieoznaczony, a lokal wykreślony z ewidencji lokali socjalnych.”;

12) w § 15:

a) ust. 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„uzyskują dochody własne z tytułu pracy zarobkowej, emerytury lub renty, w wysokości przekraczającej:

- a) w gospodarstwie jednoosobowym – 100% najniższej emerytury,
- b) w gospodarstwie wieloosobowym – 50% najniższej emerytury na jednego członka rodziny.”,

b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„Do realizacji uprawnień uzyskanych w wyniku pozytywnego rozstrzygnięcia wniosku o przyznanie lokalu wymagającego przeprowadzenia remontu na koszt własny przyszłego najemcy upoważniony jest wnioskodawca wraz z małżonkiem lub z osobami, z którymi zgodnie ze złożonym oświadczeniem wspólnie ubiega się o lokal. Wniosek nie podlega cesji na rzecz innych osób.”;

13) w § 16 w ust. 1 i 2 skreśla się słowa „w uzasadnionych przypadkach,”;

14) § 17 otrzymuje brzmienie:

„1. Wynajmujący może ponownie zawrzeć umowę najmu lokalu mieszkalnego z osobami, którym wypowiedziano umowę najmu zajmowanego lokalu w związku z zaległościami z tytułu opłat związanych z użytkowaniem lokalu, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) brak zaległości z tytułu opłat związanych z użytkowaniem zajmowanego lokalu,
- 2) lokator przestrzega porządku domowego,
- 3) wnioskodawca ani jego małżonek, ani osoba, z którą faktycznie pozostaje we wspólnym pożyciu nie posiada tytułu prawnego do zajmowania innego lokalu mieszkalnego w tej samej lub pobliskiej miejscowości.

2. Przepis ust. 1 stosuje się odpowiednio w odniesieniu do osób zajmujących lokale mieszkalne bez tytułu prawnego, wobec których zapadł, w związku z zaległościami z tytułu opłat związanych z użytkowaniem lokalu, prawomocny wyrok sądowy orzekający eksmisję z tego lokalu.

3. Wynajmujący zawiera umowę najmu lokalu według zasad i na warunkach określonych dla najmu lokali socjalnych z osobami zajmującymi lokale mieszkalne bez tytułu prawnego, wobec których zapadł prawomocny wyrok sądowy orzekający eksmisję z tego lokalu i przyznający uprawnienie do otrzymania lokalu socjalnego, bez względu

na występujące zaległości czynszowe, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) zawarcie umowy najmu zajmowanego lokalu jako lokalu socjalnego stanowi realizację orzeczonego wyroku sądowego,
- 2) prawomocny wyrok sądowy zapadł w związku z zaległościami z tytułu opłat związanych z użytkowaniem zajmowanego lokalu,
- 3) lokator swoim postępowaniem nie wykracza w sposób rażący lub uporczywy przeciwko porządkowi domowemu,
- 4) wnioskodawca ani jego małżonek, ani osoba, z którą faktycznie pozostaje we wspólnym pożyciu nie posiada tytułu prawnego do zajmowania innego lokalu mieszkalnego w tej samej lub pobliskiej miejscowości,
- 5) zajmowany lokal ma standard przewidziany dla lokali socjalnych,
- 6) powierzchnia lokalu uprawnia lokatora do ubiegania się o dodatek mieszkaniowy.

4. Przepis ust. 3 nie stosuje się, jeżeli lokal znajduje się w budynku usytuowanym w strefie II miasta lub w budynku powstała wspólnota mieszkaniowa.”;

15) w § 18 ust. 2 skreśla się słowa „W uzasadnionych przypadkach,”;

16) w § 19 ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„Na podstawie niniejszego paragrafu zawiera się umowy najmu lokali wyposażonych najwyżej w dwa elementy techniczne mające wpływ na wysokość czynszu najmu usytuowanych w budynkach poza strefą II miasta.”;

17) w § 21 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„Na podstawie niniejszego paragrafu zawiera się umowy najmu lokali wyposażonych najwyżej w dwa elementy techniczne mające wpływ na wysokość czynszu najmu, o powierzchni użytkowej mniejszej niż 80m², usytuowanych w budynkach poza strefą II miasta.”;

18) po § 21 dodaje się § 21a w brzmieniu:

„1. Prezydent Miasta może wydzielić z komunalnego zasobu mieszkaniowego lokale mieszkalne z przeznaczeniem na rzecz całodobowej placówki opiekuńczo-wychowawczej typu rodzinnego, o której mowa w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jedn. Dz. U. z 2008 r. nr 115, poz. 728).

2. Prezydent Miasta wyraża zgodę na zawarcie poza wszelką kolejnością umowy najmu lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 1.

3. Umowę najmu lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 1, zawiera się na czas prowadzenia w nim placówki.”;

19) w § 23 w ust. 1

– skreśla się pkt 1,

- dotychczasowe pkt 2-3 otrzymują numerację 1-2,
- nowy pkt 1 otrzymuje brzmienie:
- „najemca lub jego małżonek, lub osoba faktycznie pozostająca we wspólnym pożyciu, posiada tytuł prawny do zajmowania innego lokalu (domu) mieszkalnego, położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości”;

20) w § 26:

- a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„Wolne lokale mieszkalne o powierzchni użytkowej przekraczającej 80m², usytuowane w budynkach znajdujących się w strefie I miasta, przeznacza się do wynajęcia na rzecz osób, o których mowa w § 6, którym przysługuje prawo do uzyskania takiego lokalu zamiennego, ujętych na właściwej liście osób uprawnionych.”,
- b) ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„Po wyczerpaniu możliwości zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych osób, o których mowa w § 6, wolne lokale mieszkalne, o których mowa w ust. 1 przeznacza się do sprzedaży.”,
- c) ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„W przypadku braku możliwości sprzedaży lokali, o których mowa w ust. 1, lokale te mogą być przyznawane jako lokale do remontu na koszt własny przyszłego najemcy, w trybie określonym w § 15.”,
- d) dotychczasowe ust. 2-5 otrzymują numerację 4-7;

21) w § 27:

- a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„Lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Bytomia są wynajmowane po złożeniu przez osobę zainteresowaną właściwie wypełnionego i poświadczanego druku wniosku o uzyskanie lokalu, a w przypadku osób, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt 1-4 po dostarczeniu wyroku sądowego przez dysponenta budynku.”,
- b) dodaje się ust. 13 w brzmieniu:
„Osoby ujęte do listy osób uprawnionych do zawarcia umów najmu wolnych lokali mieszkalnych wymagających przeprowadzenia remontu na koszt własny przyszłego najemcy, po dokonaniu jej aktualizacji i zatwierdzeniu, o których mowa w § 29, winny corocznie, na wezwanie właściwego Wydziału Urzędu Miejskiego i w terminie wskazanym przez ten Wydział, złożyć pisemne oświadczenie, potwierdzające zamiar dalszego ubiegania się o uzyskanie lokalu tego typu. Wnioski osób, które bez uzasadnionej przyczyny nie złożą powyższej deklaracji we wskazanym terminie zostaną skreślone z listy osób uprawnionych.”;

22) w § 28:

- a) skreśla się ust. 1,
- b) dotychczasowe ust. 2-5 otrzymują numerację 1-4;

23) w § 29:

- a) w ust. 1 słowa „Urzędu Miasta” zastępuje się słowami „Urzędu Miejskiego”,
- b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„Wnioski osób ujętych na podstawie § 6 i § 7 Uchwały Nr XXX/480/04 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 29 września 2004 r. zostaną w wyniku aktualizacji ujęte do jednej listy osób uprawnionych do uzyskania lokalu do remontu zgodnie z datą uzyskanej pozytywnej kwalifikacji wniosku. W przypadku, gdy daty pozytywnej kwalifikacji wniosków będą tożsame, w pierwszej kolejności zostaną ujęte osoby zakwalifikowane na podstawie § 6 wyżej powołanej uchwały.”,
- c) dotychczasowy ust. 3 otrzymuje numerację 4.

§ 2

1. Osoby, które do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały zostały skreślone z listy osób uprawnionych do zawarcia umów najmu wolnych lokali wymagających przeprowadzenia remontu na koszt własny przyszłego najemcy w wyniku aktualizacji dokonanej na podstawie § 29 Uchwały Nr XV/183/07 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 29 sierpnia 2007 r. w sprawie: zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Bytomia wyłączenie z uwagi na niespełnienie kryteriów dochodowych, określonych w § 15 ust. 2 pkt 2 uchwały, zostaną przywrócone do listy osób uprawnionych z dotychczasową pozycją wniosku, odpowiadającą dacie jego pozytywnej kwalifikacji.
2. Warunkiem przywrócenia wniosku do listy osób uprawnionych do zawarcia umów najmu wolnych lokali wymagających przeprowadzenia remontu na koszt własny przyszłego najemcy, o którym mowa w ust. 1 jest spełnienie podczas przeprowadzonej uprzednio aktualizacji kryteriów dochodowych wprowadzonych niniejszą uchwałą.
3. Osoby, które zgodnie ze złożonym oświadczeniem wspólnie ubiegają się o lokal i w wyniku aktualizacji dokonanej na podstawie § 29 Uchwały Nr XV/183/07 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 29 sierpnia 2007 r. w sprawie: zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Bytomia zostały wykreślone z wniosku złożonego przez wnioskodawcę, zostaną przez właściwy Wydział Urzędu Miejskiego ponownie wezwane do aktualizacji wniosku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia

ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Bytomiu**

Kazimierz Bartkowiak

4326

**UCHWAŁA NR XXVII/279/08
Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach**

z dnia 26 września 2008 r.

w sprawie przyjęcia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Czerwionce-Leszczynach

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. h, art. 40 ust. 2 pkt 2, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 29 listopada 1990 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2008 r. Nr 115 poz. 728), na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń

**Rada Miejska w Czerwionce-Leszczynach
uchwała:**

§ 1

Przyjąć Statut Ośrodka Pomocy Społecznej w Czerwionce-Leszczynach, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc Statut Ośrodka Pomocy Społecznej w Czerwionce-Leszczynach nadany Uchwałą Nr XIX/204/08 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 25 stycznia 2008 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń oraz Dyrektorowi Ośrodka Pomocy Społecznej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
dr inż. Marek Profaska**

Załącznik

**do Uchwały Nr XXVII/279/08
Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach
z dnia 26 września 2008 r.**

**Statut Ośrodka Pomocy Społecznej
w Czerwionce-Leszczynach**

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Ośrodek Pomocy Społecznej w Czerwionce-Leszczynach, zwany dalej Ośrodkiem, jest jednostką organizacyjną Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń działającym w formie jednostki budżetowej.
2. Siedziba Ośrodka mieści się w Czerwionce-Leszczynach.
3. Terenem działalności Ośrodka jest obszar Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń.

§ 2

Ośrodek działa na podstawie niniejszego statutu oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności w oparciu o:

- 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późn. zm.),
- 3) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728),
- 4) ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 z późn. zm.)
- 5) ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy

- osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1378),
- 6) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734 z późn. zm.),
 - 7) ustawa z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572),
 - 8) ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. Nr 111, poz. 535 z późn. zm.),
 - 9) ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1231),
 - 10) ustawy z dnia 24 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. nr 210, poz. 2135),
 - 11) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071).

§ 3

Nadzór nad działalnością Ośrodka w zakresie zadań własnych Gminy i Miasta sprawuje Burmistrz Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, a w zakresie zadań zleconych Wojewoda Śląski.

Rozdział II

Cel i zakres działania Ośrodka

§ 4

1. Celem działalności Ośrodka jest:
 - 1) zaspokajanie niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin oraz umożliwianie im bytowania w warunkach odpowiadających godności człowieka,
 - 2) doprowadzenie do możliwie pełnego, życiowego usamodzielnienia osób i rodzin oraz ich integracji ze środowiskiem,
 - 3) pomoc w trudnych sytuacjach życiowych, których osoby i rodziny nie są w stanie pokonać wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia.
2. Rodzaj, forma i rozmiar świadczenia powinny być odpowiednie do okoliczności uzasadniających udzielenie pomocy. Świadczenie pomocy społecznej powinno służyć również umocnieniu rodziny.
3. Potrzeby osoby i rodziny korzystającej z pomocy powinny zostać uwzględnione, jeżeli odpowiadają celom i możliwościom pomocy społecznej.

§ 5

Zadania Ośrodka obejmują:

- 1) zadania własne z zakresu pomocy społecznej realizowane przez gminę, w tym zadania o charakterze obowiązkowym,
- 2) zadania z zakresu pomocy społecznej zlecone gminie przez administrację rządową,
- 3) koordynowanie działań pomocy społecznej w Gminie i Mieście Czerwionka-Leszczyny,
- 4) zadania powierzone na podstawie innych niż ustawa o pomocy społecznej, obowiązujących przepisów oraz zawartych porozumień i umów (zleczanych przez organy administracji rządowej i organy jednostek samorządu terytorialnego),
- 5) zadania własne gminy wynikające z Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
- 6) prowadzenie postępowań w zakresie świadczeń rodzinnych a także wydawanie w tych sprawach decyzji administracyjnych i wypłata świadczeń,
- 7) prowadzenie postępowań wobec dłużników alimentacyjnych oraz postępowań w zakresie świadczeń z funduszu alimentacyjnego a także wydawanie w tych sprawach decyzji administracyjnych i wypłata świadczeń,
- 8) prowadzenie postępowań w zakresie stypendiów i zasiłków szkolnych a także wydawanie w tych sprawach decyzji administracyjnych i wypłata stypendiów i zasiłków szkolnych,
- 9) prowadzenie postępowań w zakresie dodatków mieszkaniowych a także wydawanie w tych sprawach decyzji administracyjnych i wypłata dodatków.

§ 6

1. Ośrodek realizuje zadania z zakresu pomocy społecznej w szczególności poprzez:
 - 1) tworzenie warunków organizacyjnych funkcjonowania pomocy społecznej, w tym rozbudowę niezbędnej infrastruktury socjalnej,
 - 2) analizę i ocenę zjawisk rodzących zapotrzebowanie na świadczenia z pomocy społecznej,
 - 3) przyznawanie i wypłacanie przewidzianych ustawą o pomocy społecznej świadczeń,
 - 4) świadczenie usług przewidzianych w ustawie o pomocy społecznej oraz innych przepisach powszechnie obowiązujących,
 - 5) pracę socjalną rozumianą jako działalność zawodową skierowaną na udzielanie pomocy osobom i rodzinom we wzmocnieniu lub odzyskaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie oraz tworzenie warunków sprzyjających temu celowi.
2. W realizacji zadań Ośrodek współdziała z działającymi na terenie gminy i miasta z organizacjami społecznymi, Kościołem Katolickim, innymi kościołami, związkami wyznaniowymi, fundacjami, stowarzyszeniami, pracodawcami oraz osobami fizycznymi i prawnymi w celu realizacji określonych

nych zadań z zakresu pomocy społecznej.

Rozdział III

Organizacja i zarządzanie ośrodkiem

§ 7

1. Pracą Ośrodka kieruje i reprezentuje go na zewnątrz Dyrektor Ośrodka, który odpowiada za całokształt jego działalności, dobór pracowników oraz powierzone mienie.
2. Stosunek pracy z Dyrektorem zawiera i rozwiązuje Burmistrz Gminy i Miasta.
3. Dyrektor Ośrodka wykonuje czynności pracodawcy w stosunku do osób zatrudnionych w Ośrodku.
4. Dyrektor Ośrodka na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza, jest umocowany w ramach zwykłego zarządu do składania oświadczeń woli oraz do dokonywania czynności związanych z funkcjonowaniem Ośrodka, mających na celu realizację zadań statutowych Ośrodka, wobec wszystkich władz, organów, instytucji, przedsiębiorstw i banków.
5. Dyrektor Ośrodka, na podstawie upoważnienia udzielonego przez Burmistrza, umocowany jest do wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu pomocy społecznej oraz innych sprawach należących do zadań Ośrodka. Na wniosek Dyrektora Ośrodka Burmistrz może udzielić upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych innym osobom.
6. Dyrektor Ośrodka jest uprawniony do wydawania zarządzeń, regulaminów i instrukcji dla realizacji zadań statutowych.
7. Dyrektor Ośrodka w terminie 4 miesięcy od zakończenia roku budżetowego składa Radzie Gminy i Miasta corocznie sprawozdanie z działalności Ośrodka oraz przedstawia potrzeby w zakresie zadań pomocy społecznej.

§ 8

1. Dyrektor kieruje pracami Ośrodka przy pomocy: Zastępców Dyrektora, Głównego Księgowego oraz Kierowników/Koordinatorów Komórek Organizacyjnych.
2. Zastępcy Dyrektora zastępują Dyrektora w czasie jego nieobecności, każdy w zakresie ustalonym przez Dyrektora.
3. Funkcjonowanie Ośrodka opiera się na zasadach jednoosobowego kierownictwa, służbowego podporządkowania, podziału czynności i indywidualnej odpowiedzialności za wykonywanie powierzonych zadań.
4. Tryb pracy Ośrodka oraz organizację wewnętrzną i szczegółowy zakres działania komórek

organizacyjnych określa Regulamin Organizacyjny ustalony przez Dyrektora Ośrodka.

Rozdział IV

Mienie i gospodarka finansowa Ośrodka

§ 9

Ośrodek jest jednostką budżetową Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny prowadzącą gospodarkę finansową według zasad określonych w ustawie o finansach publicznych oraz w ustawie o rachunkowości.

§ 10

Mienie Ośrodka stanowi własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny.

§ 11

Podstawą gospodarki finansowej Ośrodka jest roczny plan finansowy sporządzany przez Dyrektora Ośrodka na podstawie budżetu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny.

§ 12

Ośrodek posiada odrębny rachunek bankowy.

§ 13

1. Działalność Ośrodka jest finansowana;
 - 1) ze środków samorządowych budżetu Gminy i Miasta,
 - 2) z dotacji celowych z budżetu państwa,
 - 3) z innych prawem dopuszczalnych źródeł.
2. Ośrodek może gromadzić na rachunku dochodów własnych dochody uzyskane z tytułu działalności ubocznej, a także ze spadków, zapisów i darowizn.
3. Dochody własne, o których mowa w ust. 2 mogą być przeznaczone na finansowanie lub dofinansowanie:
 - 1) wydatków związanych z uzyskaniem dochodów,
 - 2) podstawowej bieżącej działalności statutowej jednostki budżetowej,
 - 3) wydatków inwestycyjnych.
4. Dochody własne nie mogą być przeznaczane na wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń osobowych z wyjątkiem dochodów ze spadków, zapisów i darowizn, jeśli testator albo darczyńca przeznaczył je na ten cel.

Rozdział V

Postanowienia końcowe

§ 14

1. Statut nadaje Rada Miejska w Czerwionce-Leszczynach w formie uchwały.
2. Zmian postanowień Statutu wymaga zachowa-

nia trybu przewidzianego dla jego uchwalenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

dr inż. Marek Profaska

4327

**UCHWAŁA NR XXXI/538/08
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej**

z dnia 29 października 2008 r.

w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego pod nazwą „Uroczysko Zielona”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 ust. 1 pkt 8, art. 42, 44 ust. 1 i 2, art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004r nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej,

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwała:

§ 1

Ustanawia się użytkiem ekologicznym pod nazwą „Uroczysko Zielona” obszar o powierzchni 17,5 ha, położony w województwie śląskim, Gminie Dąbrowa Górnicza, stanowiący wschodnią część „Parku Zielona”, obejmujący działki Skarbu Państwa i Gminy Dąbrowa Górnicza oznaczone numerami geodezyjnymi: 7 (Bz), część działki 5/3 (Bz, dr, Ws) i część działki 6 (Wp) – karta mapy 5 (obręb: Dąbrowa Górnicza).

Przebieg granic jest następujący: od południa skrajem Parku Zielona od ronda w ul. Robotniczej w kierunku wschodnim do kanału hutniczego, następnie biegnie 100 metrów wzdłuż tego kanału, po czym skręca w kierunku północno-wschodnim, gdzie po 300 metrach biegnie w kierunku północno-zachodnim dochodząc do usypanej góry, następnie biegnie wzdłuż jej południowego i zachodniego podnóża, gdzie w rejonie 50 metrów od południowo-zachodniego naroża kawiarni skręca w kierunku południowo-wschodnim i kieruje się do północno-zachodniego brzegu stawu, następnie biegnie wzdłuż jego zachodniego i południowego brzegu po czym skręca w kierunku zachodnim i biegnie na odcinku 100 metrów wzdłuż alejki a następnie skręca w kierunku południowo-zachodnim, gdzie po 200 metrach dochodzi do alei głównej Parku Zielona a następnie biegnie w kierunku południowym wzdłuż tej alei do jej początku w rejonie ronda w ul. Robotniczej.

§ 2

Ustanowienie ochrony ma na celu zachowanie różnorodności biologicznej – zbiorowisk grądów, łągów oraz zmiennowilgotnej łąki trzęślicowej – z kilkunastoma stanowiskami roślin objętych ochroną ścisłą i częściową, ostoją kilkunastu chronionych gatunków ptaków oraz miejscami bytowania i rozrodu chronionych gatunków płazów.

§ 3

W stosunku do użytku ekologicznego wprowadza się następujące zakazy:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obszaru,
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych,
- 3) uszkodzenia i zanieczyszczania gleby,
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej,
- 5) likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych,
- 6) wylewania gnojowicy,
- 7) zmiany sposobu użytkowania ziemi,
- 8) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, lęgówisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką,
- 9) zbioru, niszczenia, uszkodzenia roślin i grzybów,
- 10) umieszczania tablic reklamowych.

§ 4

Nadzór nad ochroną użytku ekologicznego, o którym mowa w § 1, sprawuje Prezydent Miasta Dą-

browy Górnicej.

§ 6

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowy Górnicej.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górnicej**

Agnieszka Pasternak

4328

UCHWAŁA NR XXXI/539/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górnicej

z dnia 29 października 2008 r.

w sprawie określenia liczby przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na rok 2009 dla gminy Dąbrowa Górnicej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 125, poz. 874 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta.

browa Górnicej w ilości 30 sztuk.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Rada Miejska w Dąbrowie Górnicej
uchwała:

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009 r.

§ 1

Określa się na 2009 rok liczbę przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie gminy Dą-

**Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górnicej**

Agnieszka Pasternak

4329

UCHWAŁA NR XXXI/542/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górnicej

z dnia 29 października 2008 r.

w sprawie Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górnicej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 2, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 12 pkt 11 i art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) – na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowy Górnicej

Rada Miejska w Dąbrowie Górnicej
uchwała:

§ 1

Nadać Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górnicej Statut w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr XLI/704/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28 marca 2001 r. w sprawie: statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górniczej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowy Górniczej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej**

Agnieszka Pasternak

**Załącznik
do Uchwały Nr XXXI/542/08
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
z dnia 29 października 2008 r.
w sprawie statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy
Społecznej w Dąbrowie Górniczej**

**Statut Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Dąbrowie Górniczej**

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górniczej zwany dalej „Ośrodkiem” jest samodzielną jednostką organizacyjną, nie posiadającą osobowości prawnej, działającą jako wyodrębniona jednostka budżetowa Miasta Dąbrowa Górnicza.
2. Siedziba Ośrodka mieści się w Dąbrowie Górniczej przy ul. Skibińskiego 1.
3. Obszarem działania Ośrodka jest Miasto Dąbrowa Górnicza.

§ 2

Ośrodek działa na podstawie niniejszego statutu i obowiązującego prawa, a w szczególności w oparciu o przepisy:

- 1) Uchwały Nr XI/58/90 Miejskiej Rady Narodowej w Dąbrowie Górniczej z dnia 1 marca 1990 r. w sprawie utworzenia Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej,
- 2) Ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 115 poz. 728),

- 3) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- 4) Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późniejszymi zmianami),
- 5) Ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 249 poz. 2104 z późniejszymi zmianami),
- 6) Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity z 2002 r. Dz. U. Nr 76 poz. 694 z późniejszymi zmianami),
- 7) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszą zmianą),
- 8) Ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2008 Nr 14 poz. 92),
- 9) Ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 164, poz. 1027 z późniejszymi zmianami),
- 10) Ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 139 poz. 992 z późniejszymi zmianami),
- 11) Ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192 poz. 1378 z późniejszymi zmianami),
- 12) Ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 70 poz. 473 z późniejszymi zmianami),
- 13) Ustawy z dnia 13 czerwca 2003 r. o cudzoziemcach (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 234 poz. 1694 z późniejszymi zmianami),
- 14) Ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. z 2003 r. Nr 96 poz. 873 z późniejszymi zmianami),
- 15) Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (Dz. U. Nr 180 poz. 1493),
- 16) Ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 1994 r. Nr 111 poz. 535 z późniejszymi zmianami),
- 17) Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami),
- 18) Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

§ 3

Bezpośredni nadzór nad działalnością Ośrodka

sprawuje Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 4

1. Nazwa Ośrodka brzmi: „Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górniczej”.
2. Ośrodek używa pieczęci w brzmieniu:

MIEJSKI OŚRODEK
POMOCY SPOŁECZNEJ
ul. Skibińskiego 1
41-300 Dąbrowa Górnicza

II. Cele i zadania

§ 5

Zasadniczym celem Ośrodka jest podejmowanie działań zmierzających do zaspokajania niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin oraz w miarę możliwości do życiowego ich usamodzielnienia, rozwijania aktywności zawodowej oraz do integracji tych osób i rodzin ze środowiskiem lokalnym i przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu.

§ 6

Zadania Ośrodka określa ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 115 poz. 728) wraz z aktami wykonawczymi oraz inne ustawy i przepisy wykonawcze do tych ustaw.

§ 7

W celu realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej Ośrodek współpracuje z organizacjami pozarządowymi, Kościołem Katolickim, innymi kościołami, związkami wyznaniowymi, fundacjami, stowarzyszeniami, pracodawcami oraz osobami fizycznymi i prawnymi.

III. Zasady działania i organizacji

§ 8

1. Pracą Ośrodka kieruje Dyrektor, którego zatrudnia i zwalnia Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej.
2. W czasie nieobecności Dyrektora Ośrodkiem kieruje wyznaczony przez niego pisemnie Z-ca Dyrektora.

§ 9

Dyrektor Ośrodka, w szczególności:

1. Zarządza Ośrodkiem, kieruje jego działalnością i reprezentuje go na zewnątrz, sprawuje nadzór nad majątkiem Ośrodka,

2. Ponosi odpowiedzialność za właściwe gospodarowanie oraz efektywność wykorzystania środków finansowych określonych w planie finansowym zgodnie z ustawą o finansach publicznych,
3. Organizuje w sposób właściwy pracę Ośrodka.

§ 10

Dyrektor Ośrodka działa zgodnie z przepisami prawa, samodzielnie podejmuje decyzje i ponosi za nie pełną odpowiedzialność.

§ 11

1. Dyrektor Ośrodka wykonuje czynności pracodawcy w rozumieniu przepisów prawa pracy dla pracowników zatrudnionych w Ośrodku, a w szczególności zatrudnia ich i zwalnia oraz jest ich przełożonym służbowym.
2. Kwalifikacje niezbędne do zajmowanych stanowisk, zasady zatrudniania i wynagradzania pracowników Ośrodka określają odrębne przepisy.
3. Podział czynności, uprawnień i odpowiedzialności pracowników określają indywidualne zakresy czynności.
4. W sprawach pracowniczych i socjalnych Dyrektor Ośrodka współdziała ze związkami zawodowymi w zakresie ustalonym przepisami prawa pracy i ustawy o związkach zawodowych.

§ 12

1. Mieniem będącym w trwałym zarządzie Ośrodka zarządza jednoosobowo w sprawach zwykłego zarządu Dyrektor.
2. W sprawach przekraczających zwykły zarząd Dyrektor Ośrodka może działać na podstawie pełnomocnictwa udzielonego mu przez Prezydenta Miasta.
3. Dla realizacji zadań statutowych Dyrektor Ośrodka jest uprawniony do podejmowania decyzji w formie zarządzeń, regulaminów i instrukcji.
4. Dyrektor Ośrodka składa Radzie Miejskiej w Dąbrowie Górniczej coroczne sprawozdanie z działalności Ośrodka oraz przedstawia potrzeby w zakresie zadań pomocy społecznej.
5. Dyrektor sprawuje nadzór nad działalnością jednostek organizacyjnych pomocy społecznej w Dąbrowie Górniczej. Zakres nadzoru Dyrektora Ośrodka określa Prezydent Miasta.

§ 13

Podział na wewnętrzne komórki organizacyjne i ich szczegółowy zakres działania określa Dyrektor Ośrodka w Regulaminie Organizacyjnym, zatwierdzanym przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 14

Łączenia, przekształcenia i likwidacji Ośrodka dokonuje Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej w drodze uchwały.

IV. Zasady gospodarki finansowej

§ 15

1. Ośrodek prowadzi gospodarkę finansową zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami), na podstawie którego pokrywa swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadza na rachunek dochodów budżetu miasta Dąbrowa Górnicza.
2. Ośrodek posiada wyodrębniony rachunek bankowy.

§ 16

Podstawą gospodarki finansowej Ośrodka jest

roczny plan finansowy dochodów oraz roczny plan finansowy wydatków.

§ 17

Ośrodek prowadzi rachunkowość na zasadach określonych odrębnymi przepisami.

§ 18

Finansowanie zadań Ośrodka następuje:

- 1) ze środków budżetu miasta,
- 2) z dotacji celowych z budżetu państwa,
- 3) z innych dopuszczalnych prawem źródeł.

V. Postanowienia końcowe

§ 19

1. Statut Ośrodka uchwała Rada Miejska.
2. Zmiany w Statucie mogą być dokonywane w trybie określonym w ust. 1.

4330

**UCHWAŁA NR XXIII/121/2008
Rady Gminy Lipie**

z dnia 29 października 2008 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie opłat za świadczenia
prowadzonych przez gminę przedszkoli publicznych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 roku Nr 256 poz. 2572 z późn. zmianami)

Rada Gminy Lipie
uchwała, co następuje:

§ 1

1. W Uchwale Nr XI/96/2004 z dnia 18 marca 2004 r. roku w sprawie opłat za świadczenia prowadzonych przez gminę przedszkoli publicznych zmienionej Uchwałami:
Nr XX/131/2004 z dnia 24 września 2004 roku,
Nr XLVI/257/2006 z dnia 15 września 2006 r.,
Nr III/23/2006 z dnia 27 grudnia 2006 roku i Nr XV/87/2008 z dnia 14 lutego 2008 r.

wprowadza się następującą zmianę:

- 1/ Załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie zgodnie z treścią załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy i Dyrektorom Przedszkoli Publicznych.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy**

Zbigniew Bystrzykowski

Załącznik
do Uchwały Nr XXIII/121/2008
Rady Gminy Lipie
z dnia 29 października 2008 r.

Wysokość stawki dziennej stanowiącej podstawę ustalenia opłat miesięcznych w przedszkolu

Lp.	Nazwa Przedszkola	Wysokość stawki diennej	Opłata miesięczna
1.	Przedszkole w Lipiu	3,50	70,00
2.	Przedszkole w Parzymiechach	3,50	70,00
3.	Przedszkole w Lindowie	3,00	60,00
4.	Przedszkole w Żimnowodzie	2,00	40,00

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Zbigniew Bystrykowski

4331

UCHWAŁA NR XXIV/213/08
Rady Miasta w Myszkowie

z dnia 29 października 2008 r.

**w sprawie zmian w Uchwale Nr XX/174/08 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 20 maja 2008 r.
w sprawie określenia górnych stawek opłat w 2008 r. za usługi w zakresie odbierania odpadów
komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych
i transportu nieczystości ciekłych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 2 oraz ust. 4 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008)

Rada Miasta w Myszkowie
uchwała, co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr XX/174/08 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 20 maja 2008 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat w 2008 r. za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych § 3 otrzymuje brzmienie:

Określa się górną stawkę brutto (łącznie z obowiązującym podatkiem VAT) opłaty za usługę w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, w wysokości 28,00zł za 1m³

§ 4 otrzymuje brzmienie:

Górne stawki opłat, o których mowa w § 1, 2, 3

Uchwały obowiązują do 31.01.2009 r.

§ 2

Pozostałe zapisy Uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Myszkowa.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Myszkowie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Myszkowie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta

Urszula Motylewska

4332

UCHWAŁA NR XVIII/ 220/2008 Rady Gminy Ożarowice

z dnia 23 października 2008 r.

w sprawie nadania nazwy gminnej drodze publicznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.)

Rada Gminy Ożarowice
uchwała:

§ 1

Nadaje się drodze gminnej w Ożarowicach stanowiącej działkę ewidencyjną nr 769/2 k.m. 4 d.2 obręb Ożarowice będącej własnością Gminy Ożarowice, biegnącej w kierunku południowym od ul. Tarnogórskiej w stronę ul. Kościuszki do granicy z działką nr 771/2 nazwę **ul. Witomin**.

§ 2

Przebieg drogi opisanej w § 1 niniejszej uchwały zaznaczono na mapie ewidencyjnej będącej integralną częścią uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Józef Piernikarz

**Załącznik
do Uchwały Nr XVIII/220/2008
Rady Gminy Ożarówice
z dnia 23 października 2008 r.**



PRZEWODNICZĄCY RADY

Józef Piernikarz

4333

UCHWAŁA NR XXVII/215/08 Rady Miejskiej w Pyskowicach

z dnia 22 października 2008 r.

w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Pyskowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o strażach gminnych (Dz. U. Nr 123, poz. 779 z późniejszymi zmianami) wniosek Burmistrza Miasta

Rada Miejska w Pyskowicach uchwała:

§ 1

Nadaje Straży Miejskiej regulamin, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci Moc Uchwała Nr IX/92/99 Rady Miejskiej w Pyskowicach z dnia 28.04.1999 r. w sprawie: nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Pyskowicach.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pyskowice.

§ 4

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCA RADY

mgr inż. Jolanta Drozd

**Załącznik
do Uchwały Nr XXVII/215/08
Rady Miejskiej w Pyskowicach
z dnia 22 października 2008 r.**

Regulamin Straży Miejskiej w Pyskowicach

§ 1

1. Straż Miejska zwana dalej Strażą jest umunduro-

waną formacją, utworzoną w celu wykonywania zadań w zakresie ochrony porządku publicznego, wynikających z ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o strażach gminnych (Dz. U. Nr 123, poz. 779 z późniejszymi zmianami) innych ustaw i aktów prawa miejscowego.

2. Straż działa w strukturze Urzędu Miejskiego Pyskowice na prawach wydziału jako Komenda Straży Miejskiej (symbol komórki organizacyjnej KSM)
3. Terenem działania Straży jest obszar administracyjny miasta Pyskowice.
4. Straż używa pieczęci:
 - 1) okrągłej ze znakiem orła w środku pieczęci, i napisem w otoku:
„Straż Miejska w Pyskowicach”
 - 2) nagłówkowej o treści:
„Urząd Miejski w Pyskowicach, Straż Miejska, ul. Strzelców Bytomskich 3, 44-120 Pyskowice”,
 - 3) imiennych:
 - a) Komendant Straży Miejskiej w Pyskowicach, nazwisko i imię
 - b) Stanowisko służbowe, numer identyfikacyjny, nazwisko, imię.

§ 2

1. Straż wykonuje zadania w zakresie ochrony porządku publicznego wynikające z ustaw i aktów prawa miejscowego, a także:
 - 1) kontroluje i podejmuje stosowne działania dla zapewnienia czystości i porządku na terenie miasta w tym zwiększenia efektywności właściwych służb i podmiotów odpowiedzialnych za utrzymanie porządku i czystości oraz odpowiednie zabezpieczanie miejsc niebezpiecznych,
 - 2) informuje właściwe służby o stwierdzonych nieprawidłowościach stanu nawierzchni jezdni i ciągów pieszych, stanu oznakowania i oświetlenia ulic oraz nieprawidłowym zabezpieczeniu i oznakowaniu prac prowadzonych w pasie drogowym,
 - 3) podejmuje działania dla ograniczenia zjawiska niszczenia mienia publicznego,
 - 4) podejmuje działania dla ograniczenia zjawisk degradacji środowiska naturalnego, ze szczególnym uwzględnieniem przeciwdziałania

- niszczeniu zieleni miejskiej, obiektów przyrodniczych, kompleksów leśno-parkowych oraz zanieczyszczania wód,
- 5) prowadzi doraźne kontrole tematyczne wynikające ze skarg i wniosków mieszkańców miasta Pyskowice,
 - 6) analizuje i typuje na terenie miasta Pyskowice miejsca niebezpieczne, przeznaczone do objęcia monitoringiem wizyjnym,
 - 7) obsługuje monitoring wizyjny miasta i pełni dyżury w celu zapewnienia przepływu informacji na potrzeby zarządzania kryzysowego,
 - 8) współpracuje z centrami zarządzania kryzysowego administracji publicznej i podmiotami realizującymi monitoring środowiska,
 - 9) prowadzi obsługę systemu alarmowania i wczesnego ostrzegania ludności
2. Straż, realizując swoje zadania współpracuje z:
- 1) Policją, na zasadach określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz na podstawie porozumienia pomiędzy Burmistrzem Miasta Pyskowice i Komendantem Miejskim Policji w Gliwicach,
 - 2) służbami, instytucjami i organizacjami prowadzącymi działalność na rzecz poprawy bezpieczeństwa i porządku publicznego, ekologii, ochrony przyrody, opieki nad zwierzętami, ochrony miejsc zabytków i miejsc o szczególnym znaczeniu dla tradycji i historii Narodu Polskiego.

§ 3

1. W skład Komendy Straży wchodzi Komendant i strażnicy.
2. Stanowiska służbowe strażników określają odrębne przepisy.
3. Liczbę etatów Straży ustala Burmistrz Miasta.

§ 4

1. Strażą kieruje Komendant przy pomocy Komendy Straży.

2. Bezpośrednim przełożonym Komendanta jest Burmistrz Miasta.
3. Komendant zobowiązany jest do składania Burmistrzowi Miasta miesięcznych sprawozdań z działań Straży oraz codziennego przedkładania książki raportów.
4. O ważnych wydarzeniach mających wpływ na stan bezpieczeństwa Komendant niezwłocznie informuje Burmistrza Miasta.
5. Komendanta w czasie jego nieobecności zastępuje wyznaczony przez niego imiennie strażnik, a w przypadku nieprzewidzianej nieobecności tego strażnika, strażnik wyznaczony przez Burmistrza Miasta.

§ 5

1. Zadania Straży, o których mowa w § 2 wykonują strażnicy.
2. Komendant jest bezpośrednim przełożonym strażników i określa szczegółowe zakresy czynności oraz odpowiedzialności na poszczególnych stanowiskach, odpowiadając przed Burmistrzem Miasta w szczególności za:
 - 1) należyte planowanie i organizowanie pracy Straży
 - 2) pełną i terminową realizację zadań Straży.

§ 6

Prawa i obowiązki strażników regulują w szczególności przepisy ustawy o strażach gminnych, ustawa o pracownikach samorządowych oraz przepisy wykonawcze do tych ustaw oraz Regulamin Pracy Urzędu Miejskiego w Pyskowicach.

§ 7

Zmiana Regulaminu następuje w drodze uchwały Rady Miejskiej w Pyskowicach.

PRZEWODNICZĄCA RADY

mgr inż. Jolanta Drozd

4334

UCHWAŁA NR XXVII/217/08 Rady Miejskiej w Pyskowicach

z dnia 22 października 2008 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/145/07 Rady Miejskiej w Pyskowicach z dnia 28 grudnia 2007 r.
w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków i innych składników wynagrodzenia w 2008 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591

z późn. zm.) art. 30 ust. 6 i 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela /tekst jednolity Dz. U. Nr 97 z 2006 r., poz. 674 z późn. zm./, po uzgod-

nieniu ze Związkiem Nauczycielstwa Polskiego – Zarządem Oddziału w Pyskowicach, Międzyzakładową Organizacją Związkową Pracowników Oświaty i Wychowania Gminy Pyskowice NSZZ „Solidarność”, Związkiem Zawodowym Pracowników Gimnazjum nr 1 w Pyskowicach, na wniosek Burmistrza Miasta

Rada Miejska w Pyskowicach
uchwała:

§ 1

W Uchwale Nr XV/145/07 Rady Miejskiej w Pyskowicach z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków i innych składników wynagrodzenia w 2008 roku, dokonuje się zmiany punktu 2 w ust. 5 § 4, który otrzymuje brzmienie:

„2) dla dyrektora szkoły o liczbie oddziałów:
– do 12 – od 200 zł do 490 zł,
– od 13 do 15 – od 300 zł do 750 zł,
– 16 i powyżej – od 400 zł do 990 zł,”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i ma zastosowanie do wynagrodzeń należnych od 1 września 2008 r.

PRZEWODNICZĄCA RADY

mgr inż. Jolanta Drozd

4335

UCHWAŁA NR XXIV/290/08
Rady Gminy Rudziniec

z dnia 29 października 2008 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej
z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej**

Na podstawie art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy Rudziniec
uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej, dla nieruchomości położonych na terenie Gminy Rudziniec, których wartość wzrosła w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej **w wysokości 35%** różnicy między wartością, jaką nie-

ruchomość miała przed wybudowaniem infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudziniec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Bernard Kukowka

4336

UCHWAŁA NR XXIV/291/08
Rady Gminy Rudziniec

z dnia 29 października 2008 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej
z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z jej podziałem**

Na podstawie art. 98 a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy Rudziniec
uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej, dla nieruchomości położonych na terenie Gminy Rudziniec, których wartość wzrosła w następstwie podziału dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania

tego prawa **w wysokości 20%** różnicy wartości przed podziałem, a wartością jaką ma nieruchomość po podziale.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudziniec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Bernard Kukowka

4337

UCHWAŁA NR XXIV/301/08 Rady Gminy Rudziniec

z dnia 29 października 2008 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/404/06 Rady Gminy Rudziniec z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rudziniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r., Nr 236, poz. 2008) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach

Rada Gminy Rudziniec
uchwała:

I. W Uchwale Rady Gminy Rudziniec Nr XL/404/06 z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rudziniec (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 45, poz. 1270) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w rozdziale III RODZAJE I MINIMALNA POJEMNOŚĆ URZĄDZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ NA DROGACH PUBLICZNYCH, WARUNKI ROZMIESZCZANIA TYCH URZĄDZEŃ I ICH UTRZYMANIE W ODPOWIEDNIM STANIE SANITARNYM, PORZĄDKOWYM I TECHNICZNYM w § 5 ust. 3:
 - a) lit. c otrzymuje brzmienie: „c) hotele, pensjonaty itp. zobowiązane są wyposa-

żyć nieruchomość w pojemniki o minimalnej pojemności 240l;”

- b) dodaje się lit. d w brzmieniu: „d) lokale gastronomiczne zobowiązane są wyposażać nieruchomość w pojemniki o minimalnej pojemności 240l;”
 - c) dodaje się lit. e w brzmieniu: „e) dla ulicznych punktów małej gastronomii co najmniej jeden pojemnik 240l;”
 - d) dodaje się lit. f w brzmieniu: „f) do zbierania wyjątkowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników, mogą w uzasadnionych przypadkach być używane odpowiednio oznaczone worki, udostępnione przez podmiot uprawniony, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę na odbiór odpadów komunalnych;”
- 2) w rozdziale IV CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSÓB POZBYWANIA SIĘ ODPADÓW KOMUNALNYCH I NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH ZTERENU NIERUCHOMOŚCI ORAZ ZTERENÓW PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO w § 8:
- a) pkt 1 otrzymuje brzmienie „1) wywóz odpadów komunalnych odbywa się według częstotliwości zapewniającej właściwy stan sanitarno-porządkowy nieruchomości, jednak nie rzadziej niż raz w mie-

- siącu w przypadku selektywnego zagospodarowania odpadów ulegających biodegradacji i nie rzadziej niż raz na 14 dni w pozostałych przypadkach;”
- b) dodaje się pkt 4 w brzmieniu: „4) wywóz odpadów komunalnych z budynków letniskowych sezonowych i przyczep kempingowych odbywa się co najmniej raz w miesiącu, w okresie od maja do października, a w przypadku użytkowania domku letniskowego lub przyczepy kempingowej w ciągu całego roku wywóz odpadów odbywa się zgodnie z § 8 pkt 1 Regulaminu.”
- c) dodaje się pkt 5 w brzmieniu „5) w szczególnych i uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy Rudziniec może wydać zgodę

na zmianę częstotliwości odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości;”

- I. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudziniec.
- II. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
- III. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z wyjątkiem pkt I ppkt. 2 lit. a, który wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 r.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Bernard Kukowka

4338

UCHWAŁA NR XXXI/317/2008 Rady Gminy Tworóg

z dnia 27 października 2008 r.

w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych Gminnego Centrum Usług Socjalnych w Tworogu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 17 ust. 1 pkt 3 i 12 i art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593, z późn. zm.)

Rada Gminy Tworóg
uchwała:

§ 1

Ustalić, w zakresie zadań własnych, szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych w Gminnym Centrum Usług Socjalnych w Tworogu, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Tworóg.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Tworóg**

Maria Łukoszek

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXI/317/2008
Rady Gminy Tworóg
z dnia 27 października 2008 r.**

Szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym dla osób starszych i niepełnosprawnych Gminnego Centrum Usług Socjalnych w Tworogu

§ 1

1. Pobyt w Mieszkaniu Chronionym, zwanym dalej Mieszkaniem, jest odpłatny w wysokości ustalonej w decyzji administracyjnej.
2. Odpłatność za korzystanie z Mieszkania ustala się na poziomie pełnych kosztów usługi.
3. Opłatę za pobyt w Mieszkaniu wnoszą:
 - 3.1 Mieszkaniec w wysokości:
 - a) w przypadku osoby samotnie gospodarującej – nie więcej niż 60% dochodu,
 - b) w przypadku rodziny – 60% dochodu na osobę w rodzinie,
 - 3.2 Małżonek, zstępni przed wstępnymi, zgodnie z zawartą umową ustalającą wysokość opłaty za pobyt mieszkańca w Mieszkaniu:
 - a) w przypadku osoby samotnie gospodarującej, jeżeli dochód jest wyższy niż 250% kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej określonego w ustawie o

pomocy społecznej, jednak kwota pozostająca po wniesieniu opłaty nie może być niższa niż 250% tego kryterium,

- b) w przypadku osoby w rodzinie, jeżeli posiadany dochód na osobę jest wyższy niż 250% kryterium dochodowego na osobę w rodzinie określonego w ustawie o pomocy społecznej, z tym że kwota dochodu pozostająca po wniesieniu opłaty nie może być niższa niż 250% kryterium dochodowego na osobę w rodzinie,

4. W przypadku odmowy zawarcia umowy ustalającej wysokość opłaty za pobyt mieszkańca w Mieszkaniu lub niewywiązywania się osób, o których mowa w pkt 2, z obowiązku opłaty za pobyt w Mieszkaniu, opłaty te zastępczo wnosi Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, któremu przysługuje prawo dochodzenia zwrotu poniesionych na ten cel wydatków.
5. Mieszkaniec nie ponosi opłat, jeśli jego dochód, w przypadku gdy jest osobą samotną, lub dochód na osobę w rodzinie, nie przekracza kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej.

§ 2

Osoba ponosząca opłaty za pobyt w Mieszkaniu może zostać częściowo zwolniona z odpłatności, w przypadku:

- 1) pobytu okresowego i konieczności ponoszenia opłat za dotychczas zajmowane mieszkanie,
- 2) konieczności ponoszenia dodatkowych wydatków, w szczególności związanych z długotrwałą chorobą, niepełnosprawnością lub zdarzeniami losowymi.

§ 3

Korzystający z Mieszkania są zobowiązani do regulowania należnych opłat pracownikowi placówki, w wysokości określonej w decyzji administracyjnej, do 10-tego dnia każdego miesiąca.

§ 4

Rozliczenie należności za pobyt zostanie dokonane w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zakończenia pobytu.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Tworóg

Maria Łukoszek

4339

UCHWAŁA NR XXXI/319/2008 **Rady Gminy Tworóg**

z dnia 27 października 2008 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Boruszowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13, art. 41 ust. 1 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy Tworóg
uchwała:

1. Nadać nazwę ulicy stanowiącej działki ewidencyjne nr 745/1, 746/1 oraz część działki nr 16 obręb Boruszowice k.m. 2 dod. 1 – **ulica ZIELONA**.

2. Lokalizację nowej ulicy przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Tworóg

Maria Łukoszek

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXI/319/2008
Rady Gminy Tworóg
z dnia 27 października 2008 r.**



4340

UCHWAŁA NR XV/112/08 Rady Gminy Wielowieś

z dnia 28 października 2008 r.

w sprawie określenia zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających gminie Wielowieś lub jej jednostkom organizacyjnym, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U., Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.)

Rada Gminy Wielowieś uchwała:

§ 1

1. Należności pieniężne przypadające Gminie Wielowieś lub jej jednostkom organizacyjnym do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa mogą zostać w całości lub części umorzone ze względu na interes publiczny lub ważny interes dłużnika w szczególności w następujących przypadkach:
 - a. jeżeli są nieściągalne, a nieściągalność została udokumentowana prawomocnym postanowieniem o umorzeniu postępowania egzekucyjnego,
 - b. jeżeli w wyniku egzekucji z majątku dłużnika, dłużnik lub osoby pozostające wyłącznie na jego utrzymaniu byłoby pozbawieni niezbędnych środków utrzymania.
 - c. jeżeli wszczęcie postępowania windykacyjnego jest niecelowe z powodu sytuacji finansowej dłużnika bowiem przeprowadzone postępowanie wyjaśniające wykazało, iż dłużnik nie posiada żadnego majątku, z którego można by dochodzić należności, a w szczególności gdy dotychczas prowadzone wobec dłużnika egzekucje okazały się bezskuteczne,
 - d. nie można ustalić osoby dłużnika, miejsca jego zamieszkania lub faktycznego pobytu bądź jego siedziby,
 - e. dłużnik – osoba fizyczna-zmarł nie pozostawiając żadnego majątku lub pozostawił ruchomości niepodlegające egzekucji na podstawie odrębnych przepisów albo pozostawił przedmioty codziennego użytku domowego, których łączna wartość nie przekracza kwoty stanowiącej 3-krotności minimalnego wynagrodzenia za pracę w roku poprzedzającym umorzenie i jedno-

ześnie brak jest spadkobierców innych niż Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego,

- f. jest oczywiste, że w postępowaniu egzekucyjnym dotyczącym tej należności nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia tej należności ,
2. Umorzenie należności może nastąpić na wniosek dłużnika lub z urzędu.
3. Umazanie należności pieniężnych następuje w drodze pisemnego jednostronnego oświadczenia woli złożonego przez organ uprawniony (decyzji).
4. Jeżeli umorzenie należności pieniężnych następuje z urzędu to oświadczenie woli organu uprawnionego pozostawia się w aktach sprawy.
5. W przypadku gdy umorzenie dotyczy części należności pieniężnych, organ uprawniony oznacza termin zapłaty pozostałej części należności z zastrzeżeniem, że w razie niedotrzymania terminu spłaty oświadczenie woli dotyczące udzielonej ulgi traci moc.

§ 2

1. Umorzenie należności pieniężnych, za które odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniające umorzenie zachodzą co do wszystkich zobowiązanych.
2. Umorzenie należności głównej powoduje jednocześnie umorzenie należności ubocznych. Jeżeli umorzenie dotyczy części należności głównej, w odpowiednim stosunku procentowym podlegają umorzeniu należności uboczne.

§ 3

1. W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym organ uprawniony, na wniosek dłużnika, biorąc pod uwagę jego możliwości płatnicze, może odroczyć lub rozłożyć na raty spłatę całości lub części należności pieniężnych.
2. Odroczenie zapłaty należności pieniężnej następuje w drodze pisemnego jednostronnego oświadczenia woli złożonego przez organ

uprawniony (decyzji), a rozłożenie na raty zapłaty należności w formie ugody zawartej pomiędzy dłużnikiem i organem uprawnionym.

3. Od należności, której termin zapłaty odroczone lub rozłożono na raty nie pobiera się odsetek ustawowych za okres od dnia następującego po dniu złożenia wniosku do dnia upływu terminu spłaty należności.
4. Jeżeli w określonym terminie dłużnik nie dokonał zapłaty odroczonej należności pieniężnych lub nie zapłacił którejkolwiek z rat w wyznaczonym terminie albo nie zapłacił ich w pełnej wysokości, należności pieniężne stają się natychmiast wymagalne łącznie z naliczonymi odsetkami ustawowymi od dnia powstania zobowiązania.

§ 4

Organ uprawniony może cofnąć swą decyzję o umorzeniu lub udzieleniu odroczenia terminu zapłaty należności bądź o rozłożeniu jej na raty jeżeli wyjdzie na jaw, że dowody na podstawie których podjęto taką decyzję okazały się fałszywe, bądź decyzja została wydana w wyniku przestępstwa albo dłużnik wprowadził organ uprawniony w błąd co do okoliczności, które stanowiły podstawę decyzji.

§ 5

Do udzielania umorzeń, odraczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty należności pieniężnych uprawnieni są:

- 1) Wójt Gminy Wielowieś,
- 2) Kierownik gminnej jednostki organizacyjnej – jeżeli kwota należności nie przekracza kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679 z późn. zm.)

§ 6

1. Wniosek o umorzenie, odroczenie terminu za-

płaty lub rozłożenie na raty spłaty należności pieniężnych dłużnik składa do uprawnionego organu wraz z dokumentami potwierdzającymi okoliczności faktyczne wskazane we wniosku.

2. Do wniosku dłużnik winien załączyć oświadczenie o sytuacji majątkowej.
3. Organ prowadzący postępowanie może żądać od dłużnika dodatkowych wyjaśnień oraz dokumentów niezbędnych dla rozstrzygnięcia sprawy.
4. W przypadku, gdy dłużnikiem jest przedsiębiorca do postępowania w sprawie umarzania należności, rozkładania na raty lub odroczenia jej spłaty stosuje się przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t. j. Dz. U. z 2007 r., Nr 59, poz. 404 z późn. zm.) oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielowieś oraz kierownikom gminnych jednostek organizacyjnych.

§ 10

Traci moc Uchwała Nr XVI-79/2000 Rady Gminy Wielowieś z dnia 15 czerwca 2000 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. – ordynacja podatkowa oraz udzielania innych ulg w spłacie tych należności z późniejszymi zmianami.

§ 11

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Wielowieś

Marcin Marondel

4341

UCHWAŁA NR 245/XXII/2008
Rady Miejskiej w Woźnikach

z dnia 20 października 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Woźniki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.),

Rada Miejska w Woźnikach
uchwała:

§ 1

W załączniku Nr 1 do Uchwały Nr 261/XXIII/2005 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Woźniki wprowadza się następujące zmiany;

- a) § 1 ust. 2 i 3 otrzymują brzmienie:
- „2. Ustala się dwie grupy dochodowe:
- 1) grupa I – dochody miesięczne na członka rodziny mniej niż 150 złotych,
 - 2) grupa II – dochody miesięczne na członka rodziny 150 złotych nie więcej niż kwota określona w art. 90 n, ust. 7 ustawy o systemie oświaty.
3. Wysokość stypendium szkolnego zależna jest od zakwalifikowania ucznia do grupy dochodowej:
- 1) I grupa – do 200% stypendium w pełnej

wysokości,

- 2) II grupa – do 180% stypendium w pełnej wysokości.”

b) w § 2 pkt 1 ust. 2) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) lit. „d” otrzymuje brzmienie; zakup stroju gimnastycznego, tj. kostiumu gimnastycznego, dres sportowy, buty sportowe,
- 2) po lit. „d” dodaje się:
„e) – zakup atlasów, słowników, encyklopedii, książek do nauki języka obcego, lektur szkolnych,
„f) – zakup komputerowych programów edukacyjnych, multimedialnych kursów językowych, kaset video, płyt CD i DVD, tuszy do drukarek.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Woźnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Stefan Długaj

4342

**UCHWAŁA 259/XXIII/2008
Rady Miejskiej w Woźnikach**

z dnia 21 listopada 2008 r.

zmieniająca Uchwałę Nr 245/XXII/2008 w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Woźniki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.),

Rada Miejska w Woźnikach
uchwała:

§ 1

W Uchwale Nr 245/XXII/2008 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 20 października 2008 roku zmieniającej załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 261/XXIII/2005 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów

zamieszkałych na terenie Gminy Woźniki wprowadza się następujące zmiany;

- a) § 1 ust. 3 pkt 1) otrzymuje brzmienie:
- 1) I grupa – do 190% stypendium w pełnej wysokości,

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Woźnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Stefan Długaj

4343

UCHWAŁA NR XXVIII/359/08 Rady Miejskiej w Zawierciu

z dnia 29 października 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia dla obszaru obejmującego rejon Osiedla Argentyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803), w związku z Uchwałą Nr XLIII/460/05 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia dla obszaru obejmującego rejon Osiedla Argentyna, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/172/2000 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 21 marca 2000 r. ze zmianą uchwaloną Uchwałą Nr VIII/74/07 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 25 kwietnia 2007 r., na wniosek Prezydenta Miasta Zawiercia

Rada Miejska w Zawierciu uchwała:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia dla obszaru obejmującego rejon Osiedla Argentyna

Rozdział 1

Ustalenia ogólne

§ 1

1. Plan obejmuje obszar o powierzchni 54,4ha, położony w Zawierciu, w północno-wschodniej części zabudowy śródmiejskiej.
2. Granicę obszaru planu wyznaczają: od północy: ulica Piłsudskiego i fragment dawnej ul. Okręż-

nej, od wschodu: tereny przemysłowo-składowe Huty CMC Zawiercie i bocznicą kolejową, od południa: ul. Sienkiewicza, od zachodu: ulica Senatorska.

3. Ustalenia planu zawarte są w formie:
 - 1) graficznej – rysunek planu sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
 - 2) tekstowej – treść niniejszej uchwały.
4. Integralną część niniejszej uchwały stanowią:
 - 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1 : 1000;
 - 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Zawierciu o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
 - 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Zawierciu o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy i zasadach ich finansowania.

§ 2

1. W części tekstowej niniejszej uchwały określa się:
 - 1) przeznaczenie terenów;
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
 - 4) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
 - 6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
 - 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
 - 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.

- 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Na obszarze planu nie występują przesłanki do określenia:
- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.
3. Na rysunku planu określa się elementy stanowiące oznaczenia obowiązujące planu:
- 1) granica obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 4) obowiązujące linie zabudowy;
 - 5) oznaczenia cyfrowo-literowe określające numery identyfikacyjne i przeznaczenia terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi:
 - a) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - c) UZ – tereny usług zdrowia,
 - d) UKR – tereny usług kultu religijnego,
 - e) UO – tereny usług oświaty,
 - f) U – tereny zabudowy usługowej,
 - g) U,UKS – tereny zabudowy usługowej i usług z zakresu komunikacji samochodowej,
 - h) U,P – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
 - i) ITC – tereny infrastruktury technicznej z zakresu ciepłownictwa,
 - j) ITC,ZI – tereny infrastruktury technicznej z zakresu ciepłownictwa oraz zieleni izolacyjnej,
 - k) KP – tereny parkingów i garaży,
 - l) KDZ – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej,
 - m) KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej,
 - n) KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej,
 - o) KDX – tereny publicznych ciągów pieszo-jezdných,
 - p) KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - q) KP,ZI – tereny parkingów, garaży i zieleni izolacyjnej.
4. Na rysunku planu określa się również oznaczenia informacyjne, nie będące ustaleniami planu:

- 1) granice i numery działek;
- 2) orientacyjne przebiegi ścieżek rowerowych;
- 3) istniejące sieci infrastruktury technicznej wraz ze strefami ochronnymi i technicznymi.

§ 3

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Zawierciu, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) planie – należy przez to rozumieć komplet ustaleń dotyczących terenu objętego zasięgiem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie w granicach określonych niniejszą uchwałą, o ile z treści przypisów nie wynika inaczej;
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 4) terenie – należy przez to rozumieć fragment obszaru planu o określonym przeznaczeniu, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 5) ustawie lub ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami);
- 6) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć ustalone w planie przeznaczenie określające funkcję terenów w obrębie obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, któremu powinny być podporządkowane inne sposoby użytkowania terenu określone jako uzupełniające;
- 7) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone w ograniczonym zakresie jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego;
- 8) wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć wymiar pionowy mierzony od poziomu terenu przy najniższym wejściu do budynku, niebędącym wyłącznie wejściem do pomieszczeń gospodarczych i technicznych, do górnej najwyższej położonej części dachu lub attyki;
- 9) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć nieutwardzoną i niezabudowaną powierzchnię pokrytą roślinnością trwałą lub wodą na gruncie rodzimym, przy czym dopuszcza się, że nie więcej niż 25% powierzchni pokrytych roślinnością może być na podłożu sztucznym nad podziemnymi kondygnacjami budynków;
- 10) wskaźniku zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni zabudowy wszystkich budynków zlokalizowanych w obrębie

nieruchomości do powierzchni działki lub terenu zamierzenia inwestycyjnego;

- 11) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć wartość stosunku sumy powierzchni całkowitych kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków istniejących i przewidzianych do realizacji na działce do powierzchni działki lub terenu zamierzenia inwestycyjnego;
- 12) dachu płaskim – należy przez to rozumieć dach o nachyleniu połaci dachowych nieprzekraczającym 5°;
- 13) terenie zamierzenia inwestycyjnego – należy przez to rozumieć obszar niezbędny dla realizacji przedsięwzięcia obejmujący: część działki, działkę lub działki, do których inwestor posiada tytuł prawny;
- 14) nieruchomości gruntowej – należy przez to rozumieć grunt wraz z częściami składowymi, z wyłączeniem budynków i lokali;
- 15) infrastrukturze technicznej – należy przez to rozumieć sieci przesyłowe i rozdzielcze, urządzenia i związane z nimi obiekty służące w szczególności do obsługi obszaru objętego planem w zakresie komunikacji, zaopatrzenia w wodę, ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, odprowadzania ścieków, usuwania odpadów, telekomunikacji, radiokomunikacji i radiolokacji, a także inne przewody i urządzenia służące zaspokajaniu potrzeb bytowych użytkowników nieruchomości;
- 16) strefie technicznej lub strefie ochronnej – należy przez to rozumieć obszar stref od linii i urządzeń infrastruktury technicznej wynikający z przepisów odrębnych;
- 17) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć usługi, niepowodujące przekroczenia standardów jakości środowiska lub standardów emisyjnych poza terenem, do którego właściciel posiada tytuł prawny, z zakresu: handlu detalicznego z wyjątkiem handlu pojazdami mechanicznymi, gastronomii, zdrowia, opieki społecznej, usługi weterynaryjne, sportu, rekreacji, kultury, edukacji, administracji, prawne, pośrednictwo finansowe, ubezpieczeniowe, projektowe, reklamowe, fotograficzne, pocztowe, telekomunikacyjne, informatyczne, doradcze, hotelarskie, ponadto – usługi rzemiosła nieprodukcyjnego o charakterze naprawczym i konserwacyjnym sprzętu, urządzeń i dóbr służących do celów konsumpcji indywidualnej z wyłączeniem usług dotyczących naprawy i konserwacji pojazdów mechanicznych oraz usługi świadczone w gospodarstwach domowych – przy zatrudnieniu nieprzekraczającym 5 pracowników;
- 18) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar w liniach rozgraniczających terenu, na którym dopuszcza

się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu budowlany, której nie może przekroczyć żaden punkt rzutu budynku z wyłączeniem: części podziemnych obiektów budowlanych, balkonów, loggii, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami do budynków, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej;

- 19) obowiązującej linii zabudowy – należy przez to rozumieć nieprzekraczalną linię zabudowy określającą dodatkowo wymagane usytuowanie zewnętrznej ściany budynku;
- 20) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 21) polepszeniu warunków zagospodarowania nieruchomości – należy przez to rozumieć zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe

§ 4

Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolach od **1MN** do **22MN**, dla których ustala się:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe, zagospodarowanie towarzyszące takie jak: dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, obiekty gospodarcze, obiekty małej architektury, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, z wyłączeniem stacji bazowych telefonii komórkowych, oraz zieleń urządzona.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) zakaz lokalizowania zabudowy mieszkaniowej szeregowej;
 - 2) dopuszcza się zabudowę mieszkaniową bliźniaczą;
 - 3) dopuszcza się lokalizowanie samodzielnych funkcji usługowych, niezwiązanych z zabudową mieszkaniową;
 - 4) udział powierzchni użytkowej przeznaczonej dla usług rzemiosła, w obrębie nieruchomości, nie może przekroczyć 30% powierzchni użytkowej obiektów w obrębie tej nieruchomości;
 - 5) udział obiektów z zakresu zagospodarowania towarzyszącego nie może przekroczyć 40% całkowitej powierzchni zabudowy, a ilość tych obiektów ogranicza się do nie więcej niż dwu w obrębie nieruchomości;
 - 6) dopuszcza się realizację nowej zabudowy

- bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości od 1,5m do 3,0m od granicy z sąsiednią działką budowlaną, wyłącznie w sytuacji określonej w przepisach odrębnych;
- 7) nakaz sytuowania budynków równolegle do przyległej drogi;
- 8) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:
- a) 8,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy Piłsudskiego oznaczonej symbolem 57KDL,
 - b) 8,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lokalnej oznaczonej symbolem 59KDL w obrębie terenów oznaczonych symbolem 4MN, 14MN, 18MN, 19MN i 20MN,
 - c) 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lokalnej oznaczonej symbolem 59KDL w obrębie terenów oznaczonych symbolem 3MN i 8MN,
 - d) 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg lokalnych oznaczonych symbolem 58KDL, 60KDL i 61KDL,
 - e) 10,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 69KDD w obrębie terenów oznaczonych symbolem 21MN i 45MN,
 - f) 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg dojazdowych oznaczonych symbolem od 62KDD do 72KDD,
 - g) 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy Sienkiewicza w obrębie terenu oznaczonego symbolem 45MN,
 - h) 6,0m od zewnętrznej krawędzi ciągów pieszko-jezdnich oznaczonych symbolem od 73KDX do 77KDX,
- 9) zakaz stosowania, jako podstawowego materiału w wykończeniu elewacji budynków, blachy falistej lub trapezowej oraz listew plastikowych;
- 10) dopuszcza się utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania nieruchomości niespełniającego standardów określonych w niniejszym paragrafie, pod warunkiem zachowania zgodności z przepisami odrębnymi.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,4;
 - 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,6;
 - 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 40%;
 - 4) maksymalna powierzchnia użytkowa funkcji usługowych wraz z zapleczem w obrębie nieruchomości – 150m²;
 - 5) maksymalna wysokość zabudowy – 10,0m;
 - 6) maksymalna wysokość obiektów z zakresu zagospodarowania towarzyszącego – 5,5m;
 - 7) dachy płaskie lub dachy spadziste o kącie nachylenia połaci dachowej w zakresie 25-45°.
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) zakaz wydzielania działek budowlanych o szerokości mniejszej niż 16,0m;
 - 3) zakaz wydzielania działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż 400m²;
 - 4) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane w pkt 2 i 3 dla lokalizacji infrastruktury technicznej lub w celu polepszenia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) zakaz lokalizowania przedsięwzięć wymagających lub mogących wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, z wyjątkiem infrastruktury technicznej;
 - 2) zakaz lokalizowania obiektów w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą teren, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej;
 - 3) dopuszcza się remonty, przebudowy i nadbudowy części obiektów usytuowanych w strefie, o której mowa w pkt 2, pod warunkiem utrzymania obrysu budynku w tej strefie;
 - 4) warunek utrzymania obrysu budynku, wynikający z ustaleń pkt 3, nie obowiązuje dla inwestycji polegającej na termomodernizacji budynku, powodującej powiększenie jego obrysu.
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
Do czasu zagospodarowania terenów zgodnego z planem dopuszcza się dotychczasowy sposób ich wykorzystywania oraz funkcje parkingowe.
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) w obrębie terenów oznaczonych symbolami od 1MN do 21MN ustala się standardy ochrony przed hałasem obowiązujące dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - 2) w obrębie terenu oznaczonego symbolem 22MN ustala się standardy ochrony przed hałasem obowiązujące dla terenów mieszkaniowo-usługowych;
 - 3) nakaz utrzymania emisji do środowiska na poziomie nieprzekraczającym dopuszczonych wartości, określonych w przepisach odrębnych, od istniejących, przebudowanych i nowo wznoszonych obiektów oraz prowadzonych działalności;
 - 4) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej,

- które mogłyby powodować dostawanie się ścieków nieoczyszczonych do gruntu;
- 5) nakaz zachowania istniejącego drzewostanu dla uzyskania określonych w ust. 3 pkt 3 wskaźników powierzchni biologicznie czynnych, z wyłączeniem przypadków zagrożenia dla ludzi bądź mienia lub kolizji drzewostanu z lokalizacją budynków, sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej – nakaz nie dotyczy drzew owocowych;
 - 6) w zakresie postępowania z odpadami ustala się:
 - a) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z „Planem Gospodarki Odpadami”,
 - b) nakaz zabezpieczenia odpadów czasowo przechowywanych przed infiltracją wód opadowych.
 8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
 - 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości bezpośrednio z przyległej drogi lub ciągu pieszo-jezdnego;
 - 2) nakaz wyposażenia obiektów w miejsca postojowe w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 2 miejsca postojowe na każde mieszkanie,
 - b) dla pozostałych funkcji wg potrzeb, ale nie mniej niż 1 miejsce postojowe na każde 30m² powierzchni użytkowej usług i nie mniej niż 2 miejsca.
 9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - 1) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym z zachowaniem wymagań przepisów odrębnych;
 - 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia;
 - 3) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
 - 4) zaopatrzenie w gaz z sieci niskoprężnej;
 - 5) odprowadzenie ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 6) odprowadzenie wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej lub na własną działkę;
 - 7) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych lub grupowych ekologicznych systemów grzewczych z możliwością podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej.
- § 5**
- Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolach od **23MN** do **32MN**, dla których ustala się:
1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zagospodarowanie towarzyszące takie jak: dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, obiekty gospodarcze, obiekty małej architektury, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, z wyłączeniem stacji bazowych telefonii komórkowych, oraz zieleń urządzo-
 2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - 1) zakaz lokalizowania zabudowy mieszkaniowej szeregowej;
 - 2) dopuszcza się zabudowę mieszkaniową bliźniaczą;
 - 3) dopuszcza się realizację obiektów zabudowy wielorodzinnej o maksymalnie 6 mieszkańach;
 - 4) dopuszcza się lokalizowanie samodzielnych funkcji usługowych, niezwiązanych z zabudową mieszkaniową;
 - 5) udział powierzchni użytkowej przeznaczonej dla usług rzemiosła, w obrębie nieruchomości, nie może przekroczyć 30% powierzchni użytkowej obiektów w obrębie tej nieruchomości;
 - 6) udział obiektów z zakresu zagospodarowania towarzyszącego nie może przekroczyć 40% całkowitej powierzchni zabudowy, a ilość tych obiektów ogranicza się do nie więcej niż dwu w obrębie nieruchomości;
 - 7) dopuszcza się realizację nowej zabudowy bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości od 1,5m do 3,0m od granicy z sąsiednią działką budowlaną, wyłącznie w sytuacji określonej w przepisach odrębnych;
 - 8) sytuowanie budynków wyłącznie równolegle w stosunku do przyległej drogi;
 - 9) zakaz lokalizowania budynków z zakresu zagospodarowania towarzyszącego w pierwszej linii zabudowy od ul. Sienkiewicza;
 - 10) ustala się obowiązującą linię zabudowy w terenach oznaczonych symbolem od 23MN do 26MN, 30MN i 31MN od strony ul. Sienkiewicza zgodnie z rysunkiem planu tj. w linii rozgraniczającej teren ulicy Sienkiewicza;
 - 11) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg lokalnych oznaczonych symbolem od 58KDL do 61KDL,
 - b) 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy Sienkiewicza w obrębie terenu oznaczonego symbolem 27MN,
 - c) 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg dojazdowych oznaczonych symbolem od 64KDD do 66KDD oraz od 69KDD do

- 72KDD,
d) 6,0m od zewnętrznej krawędzi ciągów pieszo-jezdnych oznaczonych symbolem od 75KDX do 77KDX,
e) 4,0m od zewnętrznej krawędzi ciągu pieszo-jednego oznaczonego symbolem 76KDX w obrębie terenu oznaczonego symbolem 23MN.
- 12) zakaz stosowania, jako podstawowego materiału w wykończeniu elewacji budynków, blachy falistej lub trapezowej oraz listew plastikowych;
- 13) dopuszcza się utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania nieruchomości niespełniającego standardów określonych w niniejszym paragrafie, pod warunkiem zachowania zgodności z przepisami odrębnymi.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,4;
 - 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy jednorodzinnej – 0,6;
 - 3) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wielorodzinnej – 0,9;
 - 4) zakaz realizacji zabudowy wielorodzinnej na działkach o powierzchni mniejszej niż 700m²;
 - 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 40%;
 - 6) maksymalna powierzchnia użytkowa funkcji usługowych wraz z zapleczem w obrębie nieruchomości – 200m²;
 - 7) maksymalna wysokość zabudowy jednorodzinnej – 10,0m;
 - 8) maksymalna wysokość zabudowy wielorodzinnej – 12,0m;
 - 9) maksymalna wysokość obiektów z zakresu zagospodarowania towarzyszącego – 5,5m;
 - 10) dachy płaskie lub dachy spadziste o kącie nachylenia połaci dachowej w zakresie 25-45°;
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) zakaz wydzielania działek budowlanych o szerokości mniejszej niż 16,0m;
 - 3) zakaz wydzielania działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż 400m²;
 - 4) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane w pkt 2 i 3 dla lokalizacji infrastruktury technicznej lub w celu polepszenia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości.
5. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) zakaz lokalizowania przedsięwzięć wymagających lub mogących wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko z wyjątkiem infrastruktury technicznej;
- 2) zakaz lokalizowania obiektów w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą teren, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej;
 - 3) dopuszcza się remonty, przebudowy i nadbudowy części obiektów usytuowanych w strefie, o której mowa w pkt 2, pod warunkiem utrzymania obrysu budynku w tej strefie;
 - 4) warunek utrzymania obrysu budynku, wynikający z ustaleń pkt 3, nie obowiązuje dla inwestycji polegającej na termomodernizacji budynku, powodującej powiększenie jego obrysu.
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
Do czasu zagospodarowania terenów zgodnego z planem dopuszcza się dotychczasowy sposób ich wykorzystywania oraz funkcje parkingowe.
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) ustala się standard ochrony przed hałasem obowiązujący dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - 2) nakaz utrzymania emisji do środowiska na poziomie nieprzekraczającym dopuszczonych wartości, określonych w przepisach odrębnych, od istniejących, przebudowanych i nowo wznoszonych obiektów oraz prowadzonych działalności;
 - 3) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków nieoczyszczonych do gruntu;
 - 4) nakaz zachowania istniejącego drzewostanu dla uzyskania określonych w ust. 3 pkt 5 wskaźników powierzchni biologicznie czynnych, z wyłączeniem przypadków zagrożenia dla ludzi bądź mienia lub kolizji drzewostanu z lokalizacją budynków, sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej – nakaz nie dotyczy drzew owocowych;
 - 5) w zakresie postępowania z odpadami ustala się:
 - a) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z „Planem Gospodarki Odpadami”,
 - b) nakaz zabezpieczenia odpadów czasowo przechowywanych przed infiltracją wód opadowych.
8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości bezpośrednio z przyległej drogi lub ciągu pieszo-jednego;
 - 2) nakaz wyposażenia obiektów w miejsca po-

stojowe w ilości nie mniejszej niż:

- a) 2 miejsca postojowe na każde mieszkanie w zabudowie jednorodzinnej,
- b) 1,5 miejsca postojowego na każde mieszkanie w zabudowie wielorodzinnej,
- c) dla pozostałych funkcji wg potrzeb, ale nie mniej niż 1 miejsce postojowe na każde 30m² powierzchni użytkowej usług i nie mniej niż 2 miejsca.

9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym z zachowaniem wymagań przepisów odrębnych;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia;
- 3) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
- 4) zaopatrzenie w gaz z sieci niskoprężnej;
- 5) odprowadzenie ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 6) odprowadzenie wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej lub na własną działkę;
- 7) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych lub grupowych ekologicznych systemów grzewczych z możliwością podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej.

§ 6

Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o symbolach od **33MW** do **36MW**, dla których ustala się:

1. Przeznaczenie terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe oraz funkcje biurowe lokalizowane w obrębie obiektów o dominującej funkcji mieszkaniowej, zagospodarowanie towarzyszące takie jak: dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, obiekty gospodarcze, obiekty małej architektury, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, z wyłączeniem stacji bazowych telefonii komórkowych, oraz zieleń urzędowa.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej bez prawa lokalizowania nowych budynków wielorodzinnych i usługowych;
- 2) dopuszcza się zmianę funkcji obiektów z mieszkaniowej na usługową i biurową;
- 3) w obrębie terenu oznaczonego symbolem 33MW dopuszcza się likwidację istniejącego

obiektu i realizację nowej kubatury o charakterze biurowo-usługowym;

- 4) w terenach oznaczonych symbolem od 34MW do 36MW, udział wydzielonej w obrębie obiektu, łącznej powierzchni użytkowej usług i biur, nie może przekroczyć 25% powierzchni użytkowej tego obiektu;
- 5) zakaz nadbudowy istniejących budynków wielorodzinnych;
- 6) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) 10,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg lokalnych oznaczonych symbolem 60KDL i 61KDL,
 - b) 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 65KDD,
 - c) 10,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 69KDD,
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalna wysokość obiektów z zakresu zagospodarowania towarzyszącego – 4,0m;
 - 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30%;
 - 3) dopuszcza się wyłącznie dachy płaskie;
 - 4) dla nowej zabudowy usługowej w terenie oznaczonym symbolem 33MW ustala się:
 - a) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,35;
 - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi – 1,4;
 - c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30%;
 - d) maksymalna wysokość zabudowy – 12,0m;
 - e) dachy płaskie lub dachy spadziste o kącie nachylenia połaci dachowej w zakresie 25-45°.

4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
- 2) zakaz wydzielania nowych działek budowlanych;
- 3) dopuszcza się wydzielanie działek dla lokalizacji infrastruktury technicznej lub w celu polepszenia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

Zakaz lokalizowania obiektów w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą teren, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej.

6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

Nie ustala się tymczasowych sposobów użytkowania terenów innych niż przeznaczenie wskazane w ust. 1.

7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajo-

brazu kulturowego:

- 1) ustala się standard ochrony przed hałasem obowiązujący dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
 - 2) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków nieoczyszczonych do gruntu;
 - 3) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z „Planem Gospodarki Odpadami”.
8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości bezpośrednio z przyległej drogi publicznej;
 - 2) nakaz wyposażenia obiektów w miejsca postojowe w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 1 miejsce postojowe na każde mieszkanie,
 - b) dla funkcji usługowych wg potrzeb, ale nie mniej niż 1 miejsce postojowe na każde 30m² powierzchni użytkowej usług,
 - c) dla funkcji biurowych nie mniej niż 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie oraz dodatkowo 1 miejsce na każde 100m² powierzchni użytkowej.
9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
- 1) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym z zachowaniem wymagań przepisów odrębnych;
 - 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia;
 - 3) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
 - 4) nakaz zapewnienia właściwego standardu zasilania w wodę dla ochrony przeciwpożarowej;
 - 5) zaopatrzenie w gaz z sieci niskoprężnej;
 - 6) odprowadzenie ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 7) odprowadzenie wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej lub na własną działkę;
 - 8) zaopatrzenie w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej z dopuszczeniem indywidualnych lub grupowych ekologicznych systemów grzewczych.
- 2) przeznaczenie uzupełniające – funkcje handlowe, funkcje mieszkaniowe, zagospodarowanie towarzyszące takie jak: dojazdy i dojścia, parkingi, obiekty małej architektury, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, z wyłączeniem stacji bazowych telefonii komórkowych, oraz zieleń urządzona.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- 1) dopuszcza się funkcje handlowe związane ze sprzedażą materiałów medycznych bez ograniczeń;
 - 2) dopuszcza się funkcje handlowe inne niż wymienione w pkt 1 wyłącznie jako drobna działalność prowadzona w ramach pomieszczeń o powierzchni nieprzekraczającej 20m²;
 - 3) dopuszcza się jako uzupełniające funkcje mieszkalne;
 - 4) dopuszcza się zmianę podstawowej funkcji kompleksu z usług zdrowia na funkcję mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi, wyłącznie w przypadku przekształceń strukturalnych powodujących, że obiekty przestały pełnić dotychczasową funkcję;
 - 5) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lokalnej oznaczonej symbolem 60KDL;
 - 6) zakaz stosowania, jako podstawowego materiału w wykończeniu elewacji budynków, blachy falistej lub trapezowej oraz listew plastikowych.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,6;
 - 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 1,4;
 - 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 20%;
 - 4) maksymalna wysokość zabudowy – 14,0m;
 - 5) dachy o kącie nachylenia połaci dachowych do 10°.
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) zakaz wydzielania działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż 1000m²;
 - 3) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane w pkt 2 dla lokalizacji infrastruktury technicznej lub w celu polepszenia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości.
5. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- Zakaz lokalizowania obiektów w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią

§ 7

Wyznacza się teren usług zdrowia o symbolu **37UZ**, dla którego ustala się:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – usługi zdrowia;

rozgraniczającą teren, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej.

6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
Nie ustala się tymczasowych sposobów użytkowania terenów innych niż przeznaczenie wskazane w ust. 1.
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajo-
brazu kulturowego:
 - 1) ustala się standard ochrony przed hałasem obowiązujący dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
 - 2) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków nieoczyszczonych do gruntu.
 - 3) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z „Planem Gospodarki Odpadami”,
8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
 - 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości bezpośrednio z przyległej drogi publicznej;
 - 2) nakaz wyposażenia obiektów w miejsca postojowe w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 1 miejsce postojowe na każde mieszkanie,
 - b) dla funkcji usługowych wg potrzeb, ale nie mniej niż 1 miejsce postojowe na każde 50m² powierzchni użytkowej usług oraz dodatkowo 1 miejsce na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie;
9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - 1) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym z zachowaniem wymagań przepisów odrębnych;
 - 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia;
 - 3) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
 - 4) nakaz zapewnienia właściwego standardu zasilania w wodę dla ochrony przeciwpożarowej;
 - 5) zaopatrzenie w gaz z sieci niskoprężnej;
 - 6) odprowadzanie ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 7) odprowadzenie wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej lub na własną działkę;
 - 8) zaopatrzenie w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej z dopuszczeniem indywidualnych lub grupowych ekologicznych systemów grzewczych.

§ 8

Wyznacza się tereny usług kultu religijnego o sym-

bolach **38UKR** i **39UKR**, dla których ustala się:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – usługi kultu religijnego;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – zagospodarowanie towarzyszące takie jak: dojazdy i dojścia, parkingi, obiekty gospodarcze, obiekty małej architektury, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, z wyłączeniem stacji bazowych telefonii komórkowych, oraz zieleń urządzona.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) utrzymanie istniejących obiektów sakralnych;
 - 2) na terenie oznaczonym symbolem 38UKR dopuszcza się jako uzupełniające funkcje mieszkalne;
 - 3) dopuszcza się zmianę podstawowej funkcji na terenie oznaczonym symbolem 38UKR z usług kultu religijnego na funkcję mieszkalną jednorodziną wyłącznie w ramach istniejącego obiektu;
 - 4) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni przyległych dróg lokalnych i dojazdowych oznaczonych symbolem 61KDL, 62KDD, 63KDD i 66KDD;
 - 5) zakaz stosowania, jako podstawowego materiału w wykończeniu elewacji budynków, blachy falistej lub trapezowej oraz listew plastikowych.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 10%;
 - 2) maksymalny wskaźnik zabudowy dla terenu oznaczonego symbolem 38UKR– 0,6;
 - 3) maksymalny wskaźnik zabudowy dla terenu oznaczonego symbolem 39UKR– 0,75;
 - 4) maksymalna wysokość zabudowy dla terenu oznaczonego symbolem 38UKR– 15,0m;
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) dopuszcza się wydzielanie działek wyłącznie dla lokalizacji infrastruktury technicznej.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
Zakaz lokalizowania obiektów w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą teren, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej.
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
Nie ustala się tymczasowych sposobów użytkowania terenów innych niż przeznaczenie

wskazane w ust. 1.

7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajo-
brazu kulturowego:

- 1) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków nieoczyszczonych do gruntu;
- 2) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z „Planem Gospodarki Odpadami”.

8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komu-
nikacyjnej:

Obsługa komunikacyjna nieruchomości bezpo-
średnio z przyległej drogi publicznej.

9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy
systemów infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym z zachowaniem wymagań przepisów odrębnych;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia;
- 3) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
- 4) nakaz zapewnienia właściwego standardu zasilania w wodę dla ochrony przeciwpożarowej;
- 5) zaopatrzenie w gaz z sieci niskoprężnej;
- 6) odprowadzania ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 7) odprowadzenie wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej lub na własną działkę;
- 8) zaopatrzenie w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej z dopuszczeniem indywidualnych ekologicznych systemów grzewczych.

§ 9

Wyznacza się tereny usług oświaty o symbolach od **40UO** do **42UO**, dla których ustala się:

1. Przeznaczenie terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – usługi oświaty, usługi zdrowia, rehabilitacji i pomocy społecznej.
- 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi sportu i rekreacji, funkcje mieszkaniowe, zagospodarowanie towarzyszące takie jak: dojazdy i dojścia, parkingi, obiekty małej architektury, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, z wyłączeniem stacji bazowych telefonii komórkowych, oraz zieleń urządzona.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się jako uzupełniające funkcje mieszkalne;
- 2) na terenie oznaczonym symbolem 40UO dopuszcza się zmianę podstawowej funkcji

kompleksu z prawem do rozbudowy, z usług oświaty na funkcję mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi, wyłącznie w przypadku przekształceń strukturalnych powodujących, że obiekty przestały pełnić dotychczasową funkcję;

3) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:

- a) 8,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lokalnej oznaczonej symbolem 59KDL,
- b) 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 69KDD w obrębie terenu oznaczonego symbolem 40UO,
- c) 10,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 69KDD w obrębie terenu oznaczonego symbolem 41UO i 42UO.

4) zakaz stosowania, jako podstawowego materiału w wykończeniu elewacji budynków, blachy falistej lub trapezowej oraz listew plastikowych.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,4;
- 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 40%;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy – 14,0m;
- 4) dachy o kącie nachylenia połaci dachowej do 10°.

4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
- 2) zakaz wydzielania działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż 1000m²;
- 3) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane w pkt 2 dla lokalizacji infrastruktury technicznej lub w celu polepszenia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) zakaz lokalizowania obiektów w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą teren, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej;
- 2) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi w strefie ochronnej od linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie w strefie, o której mowa w pkt 2, pozostałych obiektów na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
- 4) granicę strefy ochronnej, o której mowa w pkt 2, ustala się w odległości 15m w rzucie od skrajnego przewodu linii WN.

6. Sposób i termin tymczasowego zagospodaro-

wania, urządzania i użytkowania terenów:
Nie ustala się tymczasowych sposobów użytkowania terenów innych niż przeznaczenie wskazane w ust. 1.

7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajo-
brazu kulturowego:

- 1) ustala się standard ochrony przed hałasem obowiązujący dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;
- 2) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków nieoczyszczonych do gruntu;
- 3) nakaz zachowania istniejącego drzewostanu dla uzyskania określonych w ust. 3 pkt 2 wskaźników powierzchni biologicznie czynnych, z wyłączeniem przypadków zagrożenia dla ludzi bądź mienia lub kolizji drzewostanu z lokalizacją budynków, sieci i innych urządzeń infrastruktury technicznej – nakaz nie dotyczy drzew owocowych;
- 4) w zakresie postępowania z odpadami ustala się:
 - a) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z „Planem Gospodarki Odpadami”,
 - b) nakaz zabezpieczenia odpadów czasowo przechowywanych przed infiltracją wód opadowych.

8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:

- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości bezpośrednio z przyległych dróg publicznych;
- 2) nakaz wyposażenia obiektów w miejsca postojowe w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 1 miejsce postojowe na każde mieszkanie,
 - b) dla pozostałych funkcji wg potrzeb.

9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym z zachowaniem wymagań przepisów odrębnych;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia;
- 3) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
- 4) nakaz zapewnienia właściwego standardu zasilania w wodę dla ochrony przeciwpożarowej;
- 5) zaopatrzenie w gaz z sieci niskoprężnej;
- 6) odprowadzania ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 7) odprowadzenie wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej;
- 8) zaopatrzenie w ciepło z miejskiej sieci cie-

płowniczej z dopuszczeniem indywidualnych ekologicznych systemów grzewczych.

§ 10

Wyznacza się tereny zabudowy usługowej o symbolach **43U** i **44U**, dla których ustala się:

1. Przeznaczenie terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – funkcje mieszkalne w ramach obiektów usługowych, zagospodarowanie towarzyszące takie jak: dojazdy i dojścia, parkingi, obiekty małej architektury, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, z wyłączeniem stacji bazowych telefonii komórkowych, oraz zieleń urządzo-

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów handlu detalicznego o powierzchni zabudowy nieprzekraczającej 600m² w ramach nieruchomości;
- 2) zakaz realizacji obiektów handlu hurtowego oraz obiektów obsługi komunikacji, w szczególności stacji napraw pojazdów mechanicznych, stacji benzynowych;
- 3) sytuowanie budynków wyłącznie równolegle w stosunku do przyległej drogi;
- 4) zakaz lokalizacji funkcji przewidywanej planem bez zapewnienia, w granicach nieruchomości, na której realizowane jest przedsięwzięcie, niezbędnej ilości miejsc postojowych dla jej obsługi;
- 5) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) 8,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lokalnej oznaczonej symbolem 59KDL,
 - b) 10,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lokalnej oznaczonej symbolem 60KDL.
- 6) zakaz stosowania, jako podstawowego materiału w wykończeniu elewacji budynków, blachy falistej lub trapezowej oraz listew plastikowych;
- 7) dopuszcza się utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania nieruchomości niespełniającego standardów określonych w niniejszym paragrafie, pod warunkiem zachowania zgodności z przepisami odrębnymi.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) udział powierzchni użytkowej przeznaczonej dla funkcji mieszkalnych, w obrębie obiektu o funkcji podstawowej, nie może przekroczyć 35% powierzchni użytkowej tego obiektu;
- 2) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,5;

- 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 10%;
- 4) maksymalna wysokość zabudowy – 10,0m;
- 5) dachy o kącie nachylenia połaci dachowej do 10°.
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) zakaz wydzielania działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż 1000m²;
 - 3) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż określone w pkt 2 dla lokalizacji infrastruktury technicznej lub w celu polepszenia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

Zakaz lokalizowania obiektów w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą teren, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej.
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

Do czasu zagospodarowania terenów zgodnego z planem dopuszcza się dotychczasowy sposób ich wykorzystywania oraz funkcje parkingowe.
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - 1) nakaz utrzymania emisji do środowiska na poziomie nieprzekraczającym dopuszczonych wartości, określonych w przepisach odrębnych, od istniejących, przebudowanych i nowo wznoszonych obiektów oraz prowadzonych działalności;
 - 2) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków nieoczyszczonych do gruntu;
 - 3) w zakresie postępowania z odpadami ustala się:
 - a) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z „Planem Gospodarki Odpadami”,
 - b) zakaz gromadzenia, składowania i utylizacji odpadów wytworzonych poza terenem,
 - c) zakaz gromadzenia i składowania materiałów toksycznych i niebezpiecznych;
 - d) nakaz zabezpieczenia odpadów czasowo przechowywanych przed infiltracją wód opadowych.
8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
 - 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości pośrednio lub bezpośrednio z przyległej drogi publicznej;
 - 2) nakaz wyposażenia obiektów w miejsca po-

stojowe w ilości nie mniejszej niż:

- a) dla usług handlu – 2 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - b) dla pozostałych funkcji usługowych wg potrzeb, ale nie mniej niż 1 miejsce postojowe na każde 50m² powierzchni użytkowej usług i nie mniej niż 2 miejsca,
 - c) dla usług rzemiosła – 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - d) 1 miejsce postojowe na każde mieszkanie,
 - e) dla obiektów handlowych o powierzchni zabudowy przekraczającej 400m² – 2 miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych w obrębie własności.
9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - 1) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym z zachowaniem wymagań przepisów odrębnych;
 - 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej;
 - 3) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
 - 4) nakaz zapewnienia właściwego standardu zasilania w wodę dla ochrony przeciwpożarowej;
 - 5) zaopatrzenie w gaz z sieci niskoprężnej;
 - 6) odprowadzania ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 7) odprowadzenie wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej lub na własną działkę;
 - 8) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych lub grupowych ekologicznych systemów grzewczych z możliwością podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej.

§ 11

Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu **45MN**, dla których obowiązują ustalenia w zakresie przeznaczenia i zasad zagospodarowania określone w §5 dla terenów oznaczonych symbolami od 23MN do 32MN.

§ 12

Wyznacza się teren zabudowy usługowej o symbolu **47U,UKS**, dla którego ustala się:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa w tym usługi związane z obsługą

- komunikacji samochodowej oraz rzemio-
sło;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – funkcje biurowe, magazynowe i składowe, zagospodarowanie towarzyszące takie jak: drogi wewnętrzne, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, obiekty małej architektury, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, z wyłączeniem stacji bazowych telefonii komórkowych, oraz zieleń urządzona.
 2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) zakaz lokalizowania usług rzemiosła związanych z produkcją żywności;
 - 2) dopuszcza się usługi obsługi komunikacji samochodowej w pełnym zakresie tj.: stacje obsługi pojazdów, blacharnie, lakiernie, stacje paliw, myjnie samochodowe, garaże i parkingi dla samochodów osobowych i ciężarowych oraz inne nie wymienione;
 - 3) zakaz lokalizacji funkcji przewidywanej planem bez zapewnienia, w granicach nieruchomości, na której realizowane jest przedsięwzięcie, niezbędnej ilości miejsc postojowych dla jej obsługi;
 - 4) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) 10,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lokalnej oznaczonej symbolem 60KDL,
 - b) 8,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lokalnej oznaczonej symbolem 59KDL.
 3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,5;
 - 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,8;
 - 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 5%;
 - 4) ustalenia pkt 1 do 3 nie dotyczą nieruchomości zabudowanych wyłącznie garażami;
 - 5) maksymalna wysokość zabudowy – 9,0m i nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne;
 - 6) dachy o kącie nachylenia połaci dachowej do 10°.
 4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) zakaz wydzielania działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż 1500m²;
 - 3) dopuszcza się wydzielanie nieruchomości dla garaży;
 - 4) ustalenie pkt 2 nie dotyczy nieruchomości, o których mowa w pkt 3;
 - 5) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż określone w pkt 2 dla lokalizacji infrastruktury technicznej lub w celu polepszenia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości.
 5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - 1) zakaz lokalizowania obiektów w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą tereny;
 - 2) dopuszcza się, w strefie o której mowa w pkt 1, lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej oraz urządzeń obsługi strefy wjazdu tj. portierni i wagi samochodowej;
 - 3) dopuszcza się odstępstwo od ustaleń pkt 1 dla istniejącej stacji paliw, polegające na prawie do rozbudowy i modernizacji istniejących obiektów przy zachowaniu linii zabudowy wyznaczonej przez istniejące budynki i urządzenia stacji.
 6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

Nie ustala się tymczasowych sposobów użytkowania terenów innych niż przeznaczenie wskazane w ust. 1.
 7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajo-
brazu kulturowego:
 - 1) nakaz utrzymania emisji do środowiska na poziomie nieprzekraczającym dopuszczonych wartości, określonych w przepisach odrębnych, od istniejących, przebudowanych i nowo wznoszonych obiektów oraz prowadzonych działalności;
 - 2) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków nieoczyszczonych do gruntu;
 - 3) nakaz odprowadzania wód opadowych z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych terenów, za pomocą szczelnych systemów kanalizacyjnych, do sieci kanalizacji deszczowej;
 - 4) w zakresie postępowania z odpadami ustala się:
 - a) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z „Planem Gospodarki Odpadami”,
 - b) zakaz gromadzenia, składowania i utylizacji odpadów wytworzonych poza terenem;
 - c) nakaz zabezpieczenia odpadów czasowo przechowywanych przed infiltracją wód opadowych.
 8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:

Obsługa komunikacyjna nieruchomości pośrednio lub bezpośrednio z przyległych dróg publicznych klasy lokalnej;
 9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - 1) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i ponadlo-

- kalnym z zachowaniem wymagań przepisów odrębnych;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej;
 - 3) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
 - 4) nakaz zapewnienia właściwego standardu zasilania w wodę dla ochrony przeciwpożarowej;
 - 5) zaopatrzenie w gaz z sieci niskoprężnej;
 - 6) odprowadzania ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 7) odprowadzenie wód opadowych po uzyskaniu odpowiednich parametrów czystości do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej;
 - 8) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych lub grupowych ekologicznych systemów grzewczych z możliwością podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej.

§ 13

Wyznacza się tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów o symbolach od **48U,P** do **50U,P**, dla których ustala się:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa, obiekty produkcyjne, składy i magazyny;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – zagospodarowanie towarzyszące takie jak: drogi wewnętrzne, dojazdy i dojścia, parkingi, obiekty małej architektury, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, z wyłączeniem stacji bazowych telefonii komórkowych, oraz zieleń urządzona.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni zabudowy nieprzekraczającej 600m² w ramach nieruchomości;
 - 2) sytuowanie budynków wyłącznie równolegle w stosunku do przyległej drogi;
 - 3) na terenie oznaczonym symbolem 48U,P nie dopuszcza się funkcji usługowych związanych ze składowaniem materiałów budowlanych;
 - 4) zakaz lokalizacji funkcji przewidywanej planem bez zapewnienia, w granicach nieruchomości, na której realizowane jest przedsięwzięcie, niezbędnej ilości miejsc postojowych dla jej obsługi;
 - 5) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 10,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi oznaczonej symbolem 60KDL lub zgodnie z rysunkiem planu;
 - 6) dopuszcza się utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania nieruchomości niespełniającego standardów określonych w niniejszym paragrafie, pod warunkiem zachowania zgodności z przepisami odrębnymi.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,5;
 - 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,8;
 - 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 5%;
 - 4) maksymalna wysokość zabudowy – 9,0m i nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne;
 - 5) dachy o kącie nachylenia połaci dachowej do 10°.
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) zakaz wydzielania działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż 1500m²;
 - 3) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż określone w pkt 2 dla lokalizacji infrastruktury technicznej lub w celu polepszenia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości;
 - 4) podziały na działki budowlane wyłącznie prostopadle w stosunku do przyległej drogi.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - 1) zakaz lokalizowania obiektów w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą tereny;
 - 2) dopuszcza się, w strefie o której mowa w pkt 1, lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej oraz urządzeń obsługi strefy wjazdu tj. portierni i wagi samochodowej;
 - 3) dopuszcza się remonty, przebudowy i nadbudowy części obiektów usytuowanych w strefie, o której mowa w pkt 1, pod warunkiem utrzymania obrysu budynku w tej strefie;
 - 4) warunek utrzymania obrysu budynku, wynikający z ustaleń pkt 3, nie obowiązuje dla inwestycji polegającej na termomodernizacji budynku, powodującej powiększenie obrysu;
 - 5) lokalizowanie obiektów w strefie ochronnej od linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia zgodnie z przepisami odrębnymi.
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

Nie ustala się tymczasowych sposobów użytkowania terenów innych niż przeznaczenie wskazane w ust. 1.
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajoobrazu kulturowego:
 - 1) nakaz utrzymania emisji do środowiska na poziomie nieprzekraczającym dopuszczalnych wartości, określonych w przepisach

- odrębnych, od istniejących, przebudowanych i nowo wznoszonych obiektów oraz prowadzonych działalności;
- 2) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków nieoczyszczonych do gruntu;
 - 3) nakaz odprowadzania wód opadowych z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych terenów, za pomocą szczelnych systemów kanalizacyjnych, do sieci kanalizacji deszczowej;
 - 4) w zakresie postępowania z odpadami ustala się:
 - a) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z „Planem Gospodarki Odpadami”,
 - b) dla terenów oznaczonych symbolem 48U,P i 50U,P obowiązuje zakaz gromadzenia, składowania i utylizacji odpadów wytworzonych poza tymi terenami,
 - c) na terenie oznaczonym symbolem 48U,P obowiązuje zakaz gromadzenia i składowania materiałów toksycznych i niebezpiecznych,
 - d) nakaz zabezpieczenia odpadów czasowo przechowywanych przed infiltracją wód opadowych,
 - e) gospodarka odpadami niebezpiecznymi winna być prowadzona zgodnie z przepisami odrębnymi.
 8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
 - 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości pośrednio lub bezpośrednio z przyległej drogi publicznej;
 - 2) nakaz wyposażenia obiektów w miejsca postojowe w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla usług handlu – 2 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - b) dla pozostałych funkcji usługowych wg potrzeb, ale nie mniej niż 1 miejsce postojowe na każde 30m² powierzchni użytkowej usług i nie mniej niż 2 miejsca,
 - c) dla obiektów produkcyjnych – 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - d) dla obiektów handlowych o powierzchni zabudowy przekraczającej 400m² – 2 miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych w obrębie własności.
 9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - 1) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i ponadlo-

kalnym z zachowaniem wymagań przepisów odrębnych;

- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej;
- 3) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
- 4) nakaz zapewnienia właściwego standardu zasilania w wodę dla ochrony przeciwpożarowej;
- 5) zaopatrzenie w gaz z sieci niskoprężnej;
- 6) odprowadzania ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 7) odprowadzenie wód opadowych po uzyskaniu odpowiednich parametrów czystości do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej;
- 8) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych lub grupowych ekologicznych systemów grzewczych z możliwością podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej.

§ 14

Wyznacza się teren infrastruktury technicznej z zakresu ciepłownictwa o symbolu **51ITC**, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny infrastruktury technicznej z zakresu zaopatrzenia w ciepło: ciepłownia;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – funkcje biurowe, magazynowe i składowe, zagospodarowanie towarzyszące takie jak: drogi wewnętrzne, dojazd i dojścia, parkingi, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, oraz zieleń urzędowa;
- 3) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 10,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lokalnej oznaczonej symbolem 60KDL, ale nie mniej niż 4,0m od linii rozgraniczającej teren (zgodnie z rysunkiem planu);
- 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 5%;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy z zakresu przeznaczenia uzupełniającego – 14,0m;
- 6) dla zabudowy z zakresu przeznaczenia uzupełniającego nakaz stosowania dachów o kącie nachylenia połaci dachowej do 10°;
- 7) nakaz utrzymania emisji do środowiska na poziomie nieprzekraczającym dopuszczonych wartości, określonych w przepisach odrębnych, od istniejących, przebudowanych i nowo wznoszonych obiektów oraz prowadzonej działalności;
- 8) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków nieoczyszczonych do gruntu;
- 9) nakaz odprowadzania wód opadowych z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych terenów, za pomocą szczelnych systemów kanali-

- zacyjnych, do sieci kanalizacji deszczowej;
- 10) obsługa komunikacyjna w zakresie ruchu samochodowego z drogi lokalnej oznaczonej symbolem 60KDL;
 - 11) dostawy paliw objętościowych poprzez bezpośrednio sąsiadujący układ kolejowy.

§ 15

Wyznacza się teren infrastruktury technicznej z zakresu ciepłownictwa oraz zieleni izolacyjnej o symbolu **52ITC,ZI**, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej z zakresu zaopatrzenia w ciepło: ciepłociąg oraz zieleń o charakterze izolacyjnym;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – pozostałe urządzenia i sieci infrastruktury technicznej nad- i podziemnej o znaczeniu lokalnym i magistralnym;
- 3) zakaz lokalizowania zabudowy;
- 4) dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń ochrony przed hałasem;
- 5) zakaz lokalizowania obiektów tymczasowych.

§ 16

Wyznacza się tereny komunikacji o symbolach od **53KP** do **55KP**, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – parkingi i garaże;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – zieleń urządzona, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń ochrony przed hałasem;
- 4) maksymalna wysokość garaży na terenach oznaczonych symbolami 54KP – 4,0m;
- 5) maksymalna wysokość garaży w obrębie terenu oznaczonego symbolem 53KP – 6,0m i nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne;
- 6) zakaz lokalizowania garaży w obrębie terenu oznaczonego symbolem 55KP;
- 7) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) 10,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lokalnej oznaczonej symbolem 60KDL,
 - b) 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lokalnej oznaczonej symbolem 61KDL,
 - c) 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 64KDD.
- 8) nakaz zachowania zieleni wysokiej (drzew) usytuowanej przy granicy terenów;
- 9) odprowadzenie wód opadowych, po uzyskaniu odpowiednich parametrów czystości, do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

§ 17

Wyznacza się teren dróg publicznych o symbolu **57KDZ**, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty i urządzenia komunikacji publicznej, droga klasy Z;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze i rowerowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia ochrony przed hałasem, zieleń urządzona i izolacyjna;
- 3) realizacja ścieżki rowerowej w obrębie linii rozgraniczających drogi (ul. Piłsudskiego) obowiązuje wyłącznie w przypadku nie zrealizowania alternatywnego wariantu ścieżki ciągiem ulic Senatorska – Przechodnia – Kraszewskiego, wskazanego na rysunku planu;
- 4) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu i nie mniej niż 20,0m;
- 5) chodnik pieszy jedno- lub obustronny;
- 6) zakaz realizacji obiektów budowlanych oraz obiektów tymczasowych niezwiązanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi;
- 7) dopuszcza się, na zasadach określonych w przepisach odrębnych, utrzymanie, remonty i nadbudowy części istniejących obiektów usytuowanych w liniach rozgraniczających drogi, pod warunkiem utrzymania obrysu budynku;
- 8) warunek utrzymania obrysu budynku, wynikający z ustaleń pkt 7, nie obowiązuje dla inwestycji polegającej na termomodernizacji budynku, powodującej powiększenie jego obrysu;
- 9) nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni tras drogowych.

§ 18

Wyznacza się tereny dróg publicznych o symbolu od **58KDL** do **61KDL**, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty i urządzenia komunikacji publicznej, droga klasy L;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze i rowerowe, zatoki postojowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona;
- 3) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu i nie mniej niż 12,0m;
- 4) nakaz utrzymania istniejących rozwiązań przestrzennych w pasie drogowym (układu chodników, jezdni i pasów zieleni urządzonej);
- 5) nakaz zachowania zieleni urządzonej w obrębie pasów rozdzielających chodniki od jezdni;
- 6) nakaz utrzymania składu gatunkowego drzewostanu w obrębie pasów zieleni rozdzielających chodniki od jezdni;
- 7) zakaz realizacji obiektów budowlanych oraz obiektów tymczasowych niezwiązanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi;

- 8) dopuszcza się, na zasadach określonych w przepisach odrębnych, utrzymanie, remonty i nadbudowy części istniejących obiektów usytuowanych w liniach rozgraniczających drogi, pod warunkiem utrzymania obrysu budynku;
- 9) warunek utrzymania obrysu budynku, wynikający z ustaleń pkt 8, nie obowiązuje dla inwestycji polegającej na termomodernizacji budynku, powodującej powiększenie jego obrysu;
- 10) nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni tras drogowych.

§ 19

Wyznacza się tereny dróg publicznych o symbolu od **62KDD** do **72KDD**, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty i urządzenia komunikacji publicznej, droga klasy D;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze i rowerowe, zatoki postojowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona;
- 3) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu i nie mniej niż 10,0m;
- 4) nakaz utrzymania istniejących rozwiązań przestrzennych w pasie drogowym (układu chodników, jezdni i pasów zieleni urządzonej);
- 5) nakaz zachowania zieleni urządzonej w obrębie pasów rozdzielających chodniki od jezdni;
- 6) nakaz utrzymania składu gatunkowego drzewostanu w obrębie pasów zieleni rozdzielających chodniki od jezdni;
- 7) zakaz realizacji obiektów budowlanych oraz obiektów tymczasowych niezwiązanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi;
- 8) dopuszcza się, na zasadach określonych w przepisach odrębnych, utrzymanie, remonty i nadbudowy części istniejących obiektów usytuowanych w liniach rozgraniczających drogi, pod warunkiem utrzymania obrysu budynku;
- 9) warunek utrzymania obrysu budynku, wynikający z ustaleń pkt 8, nie obowiązuje dla inwestycji polegającej na termomodernizacji budynku, powodującej powiększenie jego obrysu;
- 10) nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni tras drogowych.

§ 20

Wyznacza się tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych o symbolu od **73KDX** do **77KDX**, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty i urządzenia komunikacji publicznej, ciągi pieszo-jezdne;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – zatoki postojowe,

we, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona;

- 3) szerokość pasa ciągu pieszo-jezdnych w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu i nie mniej niż 6,0m;
- 4) zakaz realizacji obiektów budowlanych oraz obiektów tymczasowych niezwiązanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi;
- 5) dopuszcza się, na zasadach określonych w przepisach odrębnych, utrzymanie, remonty i nadbudowy części istniejących obiektów usytuowanych w liniach rozgraniczających drogi, pod warunkiem utrzymania obrysu budynku;
- 6) warunek utrzymania obrysu budynku, wynikający z ustaleń pkt 5, nie obowiązuje dla inwestycji polegającej na termomodernizacji budynku, powodującej powiększenie jego obrysu;
- 7) nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni tras drogowych.

§ 21

Wyznacza się teren drogi wewnętrznej o symbolu **78KDW**, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty i urządzenia komunikacji niepublicznej, droga wewnętrzna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – zatoki postojowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona;
- 3) szerokość drogi wewnętrznej w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) zakaz realizacji obiektów budowlanych niezwiązanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi;
- 5) nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni nieprzepuszczalnych.

§ 22

Wyznacza się teren parkingów, garaży i zieleni izolacyjnej o symbolu **79KPZI**, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – parkingi i garaże, zieleń o charakterze izolacyjnym;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – urządzenia i sieci infrastruktury technicznej nad- i podziemnej o znaczeniu lokalnym i magistralnym;
- 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 40%;
- 4) dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń ochrony przed hałasem;
- 5) maksymalna wysokość garaży – 4,0m;
- 6) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 64KDD;

- 7) odprowadzenie wód opadowych, po uzyskaniu odpowiednich parametrów czystości, do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej;
- 8) nakaz odprowadzania wód opadowych z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych terenów, za pomocą szczelnych systemów kanalizacyjnych, do sieci kanalizacji deszczowej.

Rozdział 3

Ustalenia końcowe

§ 23

Dla wszystkich terenów w obszarze planu ustala się stawkę procentową dla ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, **w wysokości 25%** (słownie: dwadzieścia pięć procent).

§ 24

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zawierciu.

§ 25

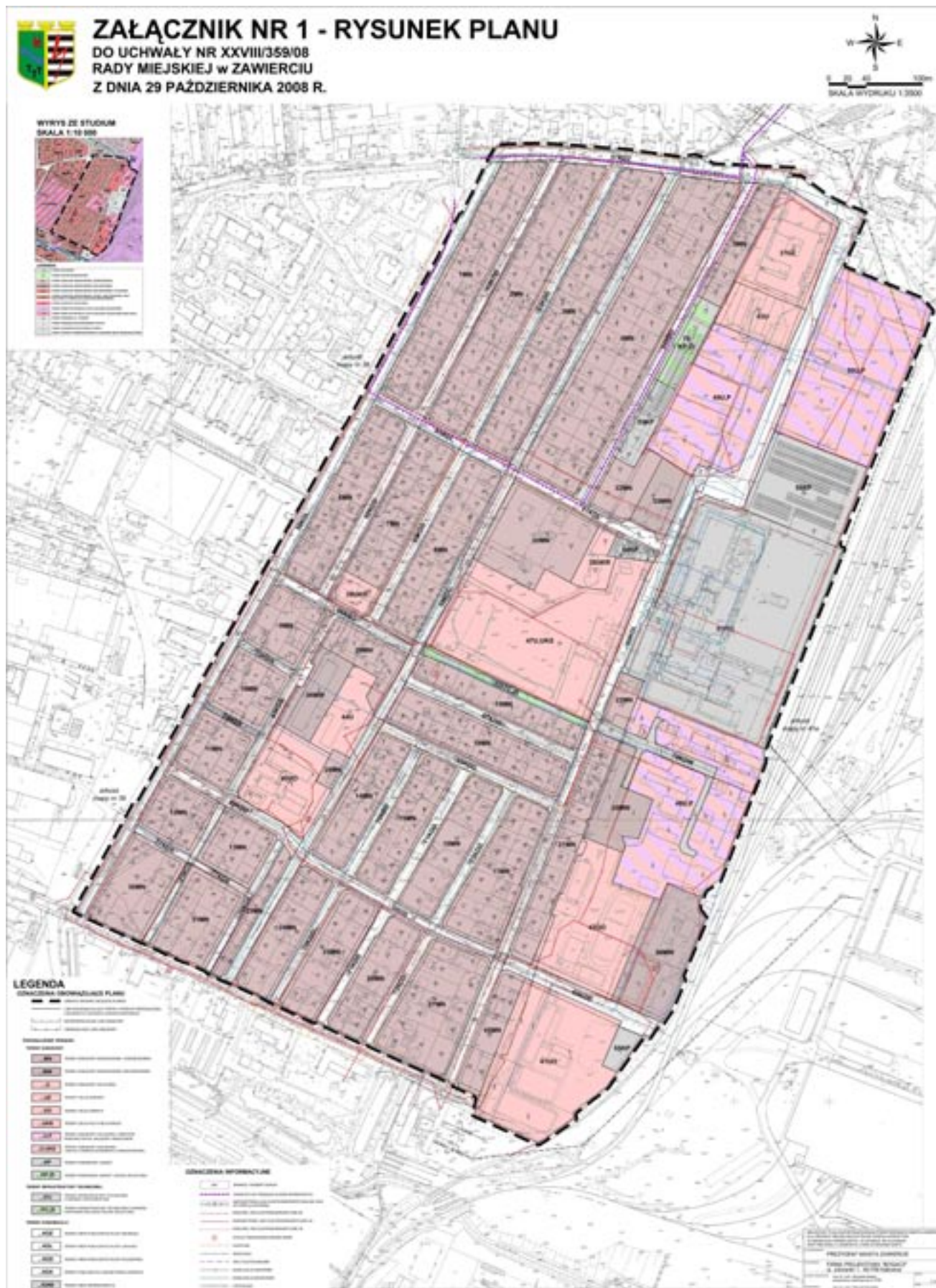
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 26

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zawiercie.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

mgr Marek Koziół



**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXVIII/359/08
Rady Miejskiej w Zawierciu
z dnia 29 października 2008 r.**

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Zawierciu
o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu**

Działając na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Zawierciu
rozstrzyga:**

o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Zawiercia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia dla obszaru obejmującego rejon Osiedla Argentyna.

§ 1

W trybie art. 17 pkt 11 i art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) została wniesiona przez CMC Zawiercie S.A. uwaga, dotycząca przekwalifikowania terenów zabudowy mieszkaniowej oznaczonych w projekcie planu symbolem ...MN na tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami oznaczone symbolem MU, której Prezydent Miasta nie uwzględnił i przekazał Radzie Miejskiej do rozstrzygnięcia wraz z projektem planu.

§ 2

Nie uwzględnia się uwagi, o której mowa w § 1, w całości, ze względu na charakter terenów oznaczonych w projekcie planu symbolem MN. Tereny oznaczone symbolami od 1MN do 22MN, 28MN, 29MN i 32MN są terenami o charakterze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z bardzo małym udziałem usług powiązanych z zabudową mieszkaniową. Pozostałe tereny oznaczone symbolami od 23MN do 27MN, 30MN, 31MN i 45MN są terenami zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem drobnych obiektów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługowej, przy zachowaniu, jako

dominującego, charakteru mieszkaniowego tych terenów. Polityka Miasta nastawiona jest na osiągnięcie w planach miejscowych czystości funkcji dla maksymalnego wyeliminowania konfliktów przestrzennych, w związku z czym propozycję dopuszczenia przemieszania funkcji usługowych z mieszkaniowymi na równych zasadach dla tego terenu uznaje się za bezpodstawną, biorąc pod uwagę w szczególności istniejący, czysto mieszkaniowy charakter zagospodarowania tych terenów. Zmiana przeznaczenia całości terenów mieszkaniowych na tereny mieszkaniowo-usługowe nie może być rozpatrzona pozytywnie, gdyż nie wynika z przesłanek merytorycznych lub prawa własności, a władający lub właściciele tych terenów nie wnieśli uwag do projektu planu w tym zakresie.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

mgr Marek Koziół

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXVIII/359/08
Rady Miejskiej w Zawierciu
z dnia 29 października 2008 r.**

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Zawierciu
o sposobie realizacji zapisanych w planie
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej
należących do zadań własnych gminy
oraz zasadach ich finansowania**

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Zawierciu
stwierdza:**

że na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia dla obszaru obejmującego rejon Osiedla Argentyna nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, tym samym nie rozstrzyga się o zasadach ich finansowania.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

mgr Marek Koziół

4344

UCHWAŁA NR XXVIII/361/08 Rady Miejskiej w Zawierciu

z dnia 29 października 2008 r.

w sprawie zmiany granic obwodów głosowania na terenie miasta Zawiercia

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw /t. j. Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm./ na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Zawierciu uchwała:

§ 1

W Uchwale Nr 134/242/98 Zarządu Miasta Zawiercia 8 września 1998 r. w sprawie ustalenia na terenie miasta numerów i granic obwodów głosowania oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych, zmienionej Uchwałą Nr XLI/442/02 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 11 czerwca 2002 r. w sprawie dokonania zmian w podziale miasta Zawiercia na obwody głosowania w wyborach do rady gminy, rady powiatu i sejmiku województwa /Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego Nr 64, poz. 2334 z dnia 19 września 2002 r./ oraz Uchwałą Nr XLV/484/06 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 22 lutego 2006 r. w sprawie zmiany granic obwodów głosowania na terenie miasta Zawiercia /Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego Nr 45, poz. 1293 z dnia 11 kwietnia 2006 r./ – wprowadza się następujące zmiany:

1. do obwodu nr 1 z siedzibą w Ochotniczej Straży Pożarnej w Zawierciu – Blanowicach ul. Olendry 10 – dodaje się ulicę: Wiosenną,
2. do obwodu nr 3 z siedzibą w Przedszkolu Nr 8 w Zawierciu ul. Wierzbowa 8 – dodaje się ulice: Sosnową, Słowiańską,
3. do obwodu nr 7 z siedzibą w Miejskiej Szkole Podstawowej Nr 9 w Zawierciu ul. Piłsudskiego 117 – dodaje się ulicę: Wichrowe Wzgórze,
4. do obwodu nr 8 z siedzibą w Szkole Podstawowej Nr 13 i Gimnazjum w Kromoławie ul. Filaretów 9 – dodaje się ulice: Smuga, Nad Wartą,
5. do obwodu nr 32 z siedzibą w Przedszkolu Nr 4 w Zawierciu ul. Gałczyńskiego 5 – dodaje się ulicę: Potok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości w formie obwieszczeń i w prasie lokalnej.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Marek Koziół

4345

UCHWAŁA NR XXVIII/362/08 Rady Miejskiej w Zawierciu

z dnia 29 października 2008 r.

w sprawie nadania Statutu Miejskiej i Powiatowej Bibliotece Publicznej w Zawierciu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), oraz art. 11 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach

(Dz. U. z 1997 r. Nr 85, poz. 539, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2001 r. Nr 129 poz. 1440, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2004 r. Nr 238, poz. 2390, z 2006 r. Nr 220 poz. 1600) na wniosek Prezydenta Miasta.

Rada Miejska w Zawierciu uchwała:

§ 1

Nadać Statut Miejskiej i Powiatowej Bibliotece

Publicznej w Zawierciu w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały oraz jej schemat stanowiący załącznik Nr 2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Zawiercia.

§ 3

Traci moc Uchwała:

- Nr XVIII/175/2000 Rady miejskiej w Zawierciu z dnia 21 marca 2000 r. w sprawie zatwierdzenia Statutu Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej w Zawierciu.
- Nr XIX/192/2000 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 18 kwietnia 2000 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/175/2000 z dnia 21 marca 2000 r. dotyczącej zatwierdzenia Statutu Miejskiej i Powiatowej biblioteki Publicznej w Zawierciu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

mgr Marek Koziół

**Załącznik Nr 1
do Uchwały XXVIII/362/08
Rady Miejskiej w Zawierciu
z dnia 29 października 2008 r.**

Statut Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej w Zawierciu

I. Przepisy ogólne

§ 1

Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna w Zawierciu zwana dalej „Biblioteką” jest instytucją kultury, która działa od 15 grudnia 1948 r. powołana na wniosek Miejskiej Rady Narodowej. Biblioteka działa na podstawie:

- 1) Ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. Nr 85 poz. 539 z późniejszymi zmianami);
- 2) Ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz. 123 z 2001 r. z późniejszymi zmianami);
- 3) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami);

4) Niniejszego statutu.

§ 2

Siedzibą Biblioteki jest miasto Zawiercie a terenem jej działalności jest Gmina Zawiercie i Powiat Zawierciański, zgodnie z porozumieniem w sprawie powierzenia Miejskiej Bibliotece Publicznej w Zawierciu zadań Powiatowej Biblioteki Publicznej zawartym w dniu 24 września 2007 r. pomiędzy Prezydentem Miasta Zawiercie a Zarządem Powiatu Zawierciańskiego.

§ 3

Organizatorem Biblioteki jest Gmina Zawiercie. Organizator zapewnia warunki działalności i rozwoju Biblioteki, odpowiadające jej zadaniom.

§ 4

Organizator ma obowiązek zapewnić w szczególności:

- 1) lokal,
- 2) środki na: wyposażenie, prowadzenie działalności bibliotecznej, zwłaszcza zakup materiałów bibliotecznych oraz doskonalenie zawodowe pracowników.

§ 5

Biblioteka jest wpisana do Rejestru Instytucji Kultury pod numerem 3/92 prowadzonego przez Organizatora i posiada osobowość prawną.

§ 6

Biblioteka wchodzi w skład ogólnokrajowej sieci bibliotecznej.

§ 7

Biblioteka używa pieczętki z nazwą w pełnym brzmieniu Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna w Zawierciu i adresem siedziby: ul. Szymańskiego 2, 42-400 Zawiercie

§ 8

1. Nadzór w zakresie organizacji i funkcjonowania sprawuje Prezydent Miasta Zawiercie, a w części dotyczącej realizacji zadań Biblioteki Powiatowej – Zarząd Powiatu.
2. Nadzór merytoryczny nad działalnością Biblioteki sprawuje Biblioteka Śląska w Katowicach.

II. Cele i zadania Biblioteki

§ 9

Biblioteka służy zaspokajaniu potrzeb oświato-

wych, kulturalnych i informacyjnych społeczeństwa oraz uczestniczy w upowszechnianiu wiedzy i nauki, dba o sprawne funkcjonowanie sieci bibliotecznej i systemu informacyjnego na terenie miasta i powiatu.

§ 10

Biblioteka jest instytucją kultury nie nastawioną na osiąganie zysku, która realizuje cele określone w § 9, w szczególności poprzez:

1. Gromadzenie, opracowywanie, ochronę i aktualizację materiałów bibliotecznych utrwalonych w dowolnej formie, ze szczególnym uwzględnieniem materiałów dotyczących własnego regionu.
2. Pełnienie funkcji ośrodka informacji biblioteczno-bibliograficznej i publicznej na terenie miasta i powiatu. Współpraca z bibliotekami gminnymi i miejsko-gminnymi w powiecie.
3. Udostępnianie materiałów bibliotecznych na miejscu, wypożyczanie na zewnątrz, prowadzenie wymiany bibliotecznej z uwzględnieniem potrzeb wszystkich mieszkańców miasta i powiatu, bez względu na ich wiek, wykształcenie czy status społeczny.
4. Tworzenie i udostępnianie własnych baz danych: faktograficznych, katalogowych, bibliograficznych oraz organizowanie dostępu do baz zewnętrznych.
5. Organizowanie różnego typu imprez popularyzujących wiedzę, kulturę, książkę i czytelnictwo.
6. Koordynacja działalności usługowej bibliotek na terenie powiatu, w zakresie udostępniania literatury pięknej, naukowej, zbiorów specjalnych.
7. Współdziałanie z bibliotekami wchodzącymi w skład ogólnokrajowej sieci bibliotecznej oraz innymi bibliotekami, instytucjami na rzecz i dla dobra mieszkańców miasta i powiatu w zakresie rozwijania czytelnictwa i zaspokajania potrzeb oświatowych i kulturalnych czytelników miasta i powiatu.
8. Doskonalenie zawodowe pracowników Biblioteki, wymiana doświadczeń bibliotekarskich oraz sprawowania nadzoru merytorycznego nad prawidłowym realizowaniem zadań statutowych przez biblioteki publiczne na terenie powiatu.
9. Doskonalenie form i metod obsługi użytkowników Biblioteki poprzez wykorzystywanie możliwości technicznych w tej dziedzinie.

§ 11

1. Przy Bibliotece mogą działać stowarzyszenia, fundacje zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

III. Organy Biblioteki i jej organizacja

§ 12

1. Na czele Biblioteki stoi Dyrektor.
2. Dyrektora powołuje i odwołuje Prezydent Miasta.
3. Dyrektor reprezentuje Bibliotekę na zewnątrz i kieruje jej działalnością.

§ 13

1. W Bibliotece zatrudnia się pracowników służby bibliotecznej, specjalistów innych zawodów związanych z działalnością biblioteczną oraz pracowników administracji i obsługi.
2. Pracowników zatrudnia i zwalnia Dyrektor Biblioteki.
3. Dyrektor i pracownicy Biblioteki powinni posiadać kwalifikacje odpowiednie do zajmowanych stanowisk i pełnionych funkcji, określone odrębnymi przepisami.
4. Wynagrodzenie pracowników Biblioteki ustala regulamin wynagradzania pracowników Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej w Zawierciu.

§ 14

Organizację wewnętrzną Biblioteki określa regulamin organizacyjny, nadawany przez Dyrektora, po zasięgnięciu opinii Organizatora.

§ 15

Biblioteka prowadzi wypożyczalnię, czytelnie, oddziały dla dzieci, oraz inne formy udostępniania zbiorów bibliotecznych.

§ 16

1. W skład struktury organizacyjnej Biblioteki wchodzi następujące placówki w mieście:
 - 1) Wypożyczalnia centralna przy ul. Szymańskiego 2,
 - 2) Filia Nr 2 dla dzieci i młodzieży przy ul. Powstańców Śląskich 6,
 - 3) Filia Nr 4 dla dorosłych przy ul. Powstańców Śląskich 6,
 - 4) Filia Nr 6 uniwersalna w Krompolowie przy ul. Filaretów 1,
 - 5) Filia Nr 7 uniwersalna w Blanowicach przy ul. Olendry 12,
 - 6) Filia Nr 8 uniwersalna w Bzowie przy ul. Harcerskiej 46,
 - 7) Filia Nr 9 dla dorosłych przy ul. Marszałkowskiej 28,
 - 8) Filia Nr 10 uniwersalna przy ul. Obrońców Poczty Gdańskiej 46,
2. Regulamin organizacyjny nadany przez Dyrektora Biblioteki określa zakres zadań oddziałów i filii.

§ 17

Biblioteka sprawuje nadzór merytoryczny nad następującymi bibliotekami Powiatu Zawierciańskiego:

- 1) Gminna Biblioteka Publiczna w Irządach – Irządze 126,
- 2) Gminna Biblioteka Publiczna w Kroczykach przy ul. Sienkiewicza 5;
- 3) Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Łazach przy ul. Kościuszki 3;
- 4) Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Ogrodzieńcu przy Placu Wolności 24;
- 5) Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Pilicy przy ul. Zawierciańskiej 12;
- 6) Miejska Biblioteka Publiczna w Porębie przy ul. Mickiewicza 2;
- 7) Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Szczekocinach przy ul. Żeromskiego 70;
- 8) Gminna Biblioteka Publiczna w Włodowicach;
- 9) Gminna Biblioteka Publiczna w Żarnowcu;

§ 18

Przy Bibliotece mogą działać stowarzyszenia, fundacje zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

IV. Gospodarka finansowa

§ 19

1. Biblioteka prowadzi samodzielną gospodarkę finansową na zasadach określonych w Ustawie z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t. j. Dz. U. z 2002 r. nr 76 poz. 694 z późn. zm.)
2. Przychodami Biblioteki są: dotacje przyznane przez Organizatora, Gminę Zawiercie, a w części realizacji zadań Biblioteki Powiatowej dotacja z budżetu powiatu zawierciańskiego; wpływy uzyskane z prowadzonej działalności, środki otrzymane od osób fizycznych i prawnych oraz z innych źródeł przeznaczonych na działalność statutową.
3. Podstawą gospodarki finansowej Biblioteki jest zatwierdzony przez Dyrektora roczny plan działalności instytucji zawierający plan przychodów i kosztów, plan remontów i konserwacji środków trwałych oraz plan inwestycji, z zachowaniem wysokości rocznej dotacji ustalonej w budżecie Gminy.
4. Dyrektor Biblioteki zapewnia terminowe sporządzenie rocznego sprawozdania finansowego

i przedłożenie go do zatwierdzenia w Wydziale Planowania i Finansowania Budżetu Urzędu Miasta.

5. Sprawozdanie roczne i bilans Biblioteki zatwierdza Prezydent Miasta.

§ 20

Biblioteka tworzy fundusze na zasadach określonych odrębnymi przepisami prawa.

§ 21

Biblioteka może, w granicach obowiązujących przepisów, pobierać opłaty za swoje usługi a wpływy przeznaczać na cele statutowe.

§ 22

1. Biblioteka może prowadzić działalność gospodarczą zgodnie z zasadami określonymi odrębnymi przepisami.
2. Środki uzyskane z działalności gospodarczej mogą być wykorzystane wyłącznie na cele statutowe.

§ 23

Do składania w imieniu Biblioteki oświadczeń w zakresie praw i obowiązków finansowych i majątkowych wymagane są podpisy dwóch osób: Dyrektora i głównego księgowego, lub osób przez niego upoważnionych.

V. Postanowienia końcowe

§ 24

1. Statut nadaje Bibliotece Rada Miasta Zawiercie
2. Zmiany w statucie mogą być dokonywane w trybie określonym dla jego nadania.

§ 25

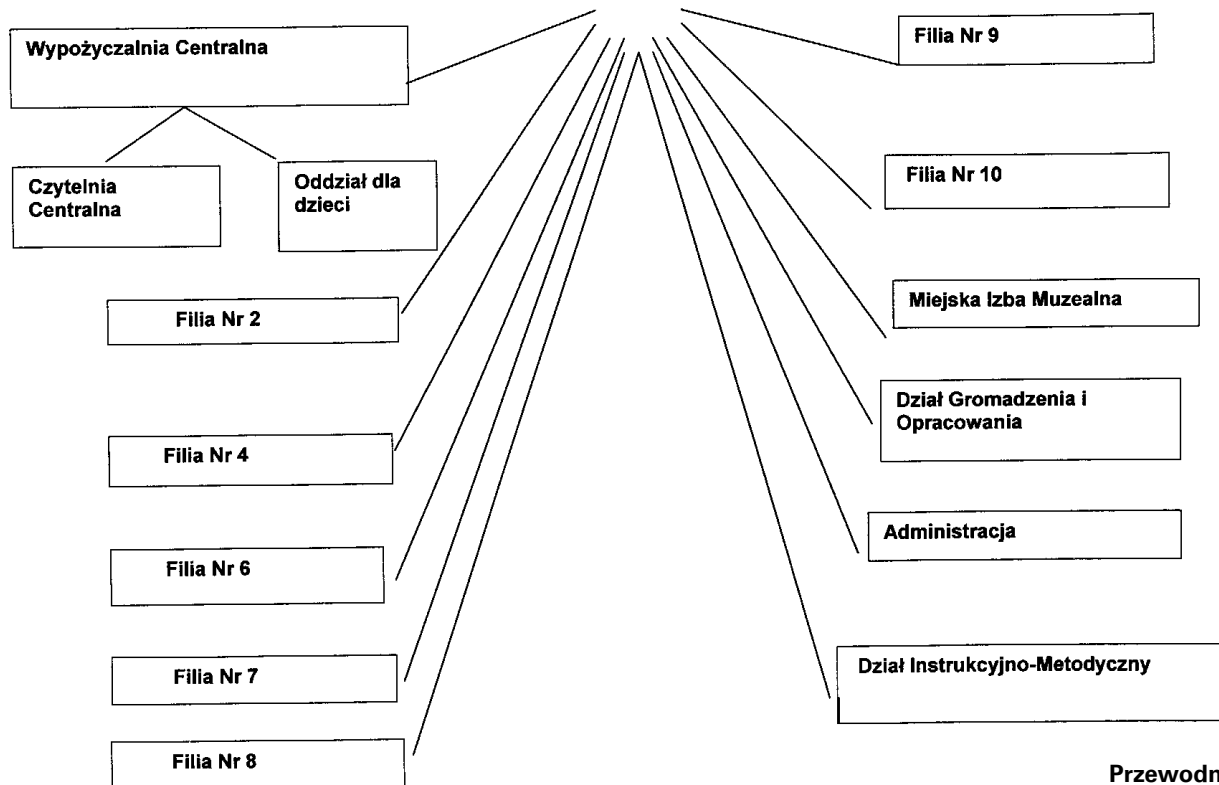
Statut wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

mgr Marek Koziół

**Załącznik Nr 2
do Uchwały XXVIII/362/08
Rady Miejskiej w Zawierciu
z dnia 29 października 2008 r.**

Schemat Organizacyjny Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej w Zawierciu
Dyrektor



**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

mgr Marek Koziół

4346

Katowice, dnia 25 listopada 2008 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**
Nr OKA-4210-63(8)/2008/213/VII/KR/Zmd

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524) w związku z art. 30 ust. 1 i art. 47 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217,

z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1112)

po rozpatrzeniu wniosku
z dnia 19 września 2008 r.
przedsiębiorstwa energetycznego
– „**Terma-Dom**” Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością z siedzibą w Zabrze
(zwanego w dalszej części decyzji
„Przedsiębiorstwem”)

**w sprawie zatwierdzenia zmiany
taryfy dla ciepła**

postanawiam

zatwierdzić ustaloną przez Przedsiębiorstwo i stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji zmianę taryfy dla ciepła zatwierdzonej moją decyzją z dnia 9 lipca 2008 r., nr OKA-4210-17(11)/2008/213/VII/KR.

UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 9 lipca 2008 r., nr OKA-4210-17(11)/2008/213/VII/KR, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki (zwany w dalszej części decyzji „Prezsem URE”) zatwierdził ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła na okres do dnia 31 lipca 2009 r.

Pismem z dnia 19 września 2008 r., Przedsiębiorstwo wystąpiło z wnioskiem o zatwierdzenie zmiany powyższej taryfy, w zakresie wysokości cen i stawek opłat, w związku ze zmianą wysokości m.in. kosztów zakupu paliwa (węgla kamiennego wykorzystywanego przez Przedsiębiorstwo do wytwarzania ciepła) oraz energii elektrycznej. Uzasadniając powyższy wniosek Przedsiębiorstwo wskazało na okoliczność przewidzianą w § 27 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

Zgodnie z treścią art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes Strony.

Zważywszy, że w niniejszej sprawie uznałem, iż zostały spełnione przesłanki określone w powyższych przepisach, umożliwiające zmianę decyzji, postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu ochrony konkurencji i konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej

decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Południowego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Owocowa 6a, 40-158 Katowice.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, niniejsza decyzja wraz ze zmianą taryfy zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

Otrzymują:

1. „Terma-Dom” Sp. z o.o.
ul. Bytomska 112a
41-803 Zabrze
2. Śląski Urząd Wojewódzki – do publikacji

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej w związku z treścią załącznika do tej ustawy (część I pkt 53)

**TERMA-DOM
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
41-803 Zabrze ul. Bytomska 112a**

**Zmiana taryfy dla ciepła
zatwierdzonej decyzją Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
z dnia 9 lipca 2008 r.
Nr OKA-4210-17(11)/2008/213/VII/KR**

Niniejsza zmiana taryfy stanowi załącznik
do decyzji Prezesa URE
z dnia 25.11.2008
Nr OKA-4210-63(8)/2008/213/VII/KR/Zmd

W taryfie dla ciepła zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 9 lipca 2008 r.,

nr OKA-4210-17(11)/2008/213/VII/KR zmianie ulegają punkty 1.1.-1.4 w części IV zatytułowanej

„RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT” i otrzymują one następujące brzmienie:

1.1.Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie W 1.1:

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka	Wartość netto	Wartość Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną Miesięczna rata	zł/MW zł/MW/m-c	106 079,11 8 839,93	129 416,51 10 784,71
2.	Cena ciepła	zł/GJ	13,30	16,23
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	10,05	12,26
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	14 202,52	17 327,07
	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	1 183,54	1 443,92
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	1,95	2,38

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

1.2.Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie W 1.2:

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka	Wartość Netto	Wartość Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną Miesięczna rata	zł/MW zł/ MW/m-c	106 079,11 8 839,93	129 416,51 10 784,71
2.	Cena ciepła	zł/GJ	13,30	16,23
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	10,05	12,26
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	42 526,68	51 882,55
	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	3 543,89	4 323,55
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	5,23	6,38

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

1.3.Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie P:

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka	Wartość netto	Wartość brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną Miesięczna rata	zł/MW zł/ MW/m-c	106 079,11 8 839,93	129 416,51 10 784,71
2.	Cena ciepła	zł/GJ	13,30	16,23
3.	Cena nośnika ciepła	zł/t	8,43	10,28
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	19 726,22	24 065,99
	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	1 643,85	2 005,50

5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	1,34	1,63
----	--	-------	------	------

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

1.4. Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie W 2:

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka	Wartość netto	Wartość Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc ciepłą Miesięczna rata	zł/MW zł/MW/m-c	95 766,28 7 980,52	116 834,86 9 736,23
2.	Cena ciepła	zł/GJ	28,32	34,55
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	11,83	14,43
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	25 785,97	31 458,88
	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	2 148,83	2 621,57
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	3,39	4,14

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

Pozostałe zapisy taryfy dla ciepła nie ulegają zmianie.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

4347

Katowice, dnia 3 grudnia 2008 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**
Nr OKA-4210-87(3)/2008/330/VI/AM/Zmd

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682

i Nr 181, poz. 1524) w związku z art. 30 ust. 1 i art. 47 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1112)

po rozpatrzeniu wniosku
z dnia 19 listopada 2008 r.
przedsiębiorstwa energetycznego:
**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo
-Handlowe „ENCo” Sp. z o.o.
z siedzibą w Bytomiu**
(zwanego w dalszej części decyzji
„Przedsiębiorstwem”)
**w sprawie zatwierdzenia zmiany
taryfy dla ciepła**

postanawiam

zatwierdzić ustaloną przez Przedsiębiorstwo i stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji zmianę taryfy dla ciepła zatwierdzonej moją decyzją z dnia 30 czerwca 2008 r., nr OKA-4210-15(7)/2008/330/VI/AM.

UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 30 czerwca 2008 r., nr OKA-4210-15(7)/2008/330/VI/AM, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki (zwany w dalszej części decyzji „Prezesem URE”) zatwierdził ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła na okres do dnia 31 sierpnia 2009 r.

Pismem z dnia 19 listopada 2008 r. (uzupełnionym pismem z dnia 25 listopada 2008 r., Przedsiębiorstwo wystąpiło z wnioskiem o zatwierdzenie zmiany powyższej taryfy, w zakresie wysokości cen i stawek opłat, w związku ze zmianą wysokości kosztów zakupu paliwa technologicznego (węgla kamiennego).

Stosownie do § 27 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423) *„W przypadku nieprzewidzianej, istotnej zmiany warunków wykonywania przez przedsiębiorstwo energetyczne działalności gospodarczej jest możliwa zmiana taryfy wprowadzonej do stosowania, w trybie określonym w art. 47 ustawy lub przez zawarcie umów, o których mowa w § 4 ust. 2, po dokonaniu analizy i oceny skutków ekonomicznych tych zmian.”*

Natomiast zgodnie z treścią art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, decyzja ostateczna (w tym przypadku decyzja z dnia 30 czerwca 2008 r., nr OKA-4210-15(7)/2008/330/VI/AM), na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes Strony.

Zważywszy, że w niniejszej sprawie zostały spełnione przesłanki określone w powyższym przepisie, umożliwiające zmianę decyzji postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu ochrony konkurencji i konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
Odwołanie należy przesłać na adres Południowego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Owocowa 6a, 40-158 Katowice.
3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne niniejsza decyzja wraz ze zmianą taryfy zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza zmianę taryfy do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „ENCo” Sp. z o.o.
ul. Strzelców Bytomskich 165, 41-914 Bytom
na ręce pełnomocnika – Pani Izabeli Chińskiej
2. Śląski Urząd Wojewódzki – do publikacji

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.) w związku z treścią załącznika do tej ustawy (część I pkt 53 ppkt 1.).

**Przedsiębiorstwo
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
„ENCo” Sp. z o.o.
z siedzibą w Bytomiu**

**Zmiana taryfy dla ciepła
zatwierdzonej decyzją
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
z dnia 30 czerwca 2008 r.
Nr OKA-4210-15(7)/2008/330/VI/AM**

Niniejsza taryfa stanowi załącznik
do decyzji Prezesa URE

z dnia 3.12.2008
Nr OKA-4210-87(3)/2008/330/VI/AM/Zmd

W taryfie dla ciepła zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 30 czerwca 2008 r. nr OKA-4210-15(7)/2008/330/VI/AM, zmianie ulega część IV zatytułowana „Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat” i otrzymuje ona następujące brzmienie:

Część IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

1. Ceny i stawki opłat dla odbiorców grupy A1.1

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka	Ceny i stawki opłat	
			netto	brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	56.801,26	69.297,54
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	4.733,44	5.774,80
2.	Cena ciepła	zł/GJ	24,64	30,06
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	16,61	20,26
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	4.647,19	5.669,57
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	387,27	472,47
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	1,91	2,33

* Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

2. Ceny i stawki opłat dla odbiorców grupy A1.2

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka	Ceny i stawki opłat	
			netto	brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	56.801,26	69.297,54
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	4.733,44	5.774,80
2.	Cena ciepła	zł/GJ	24,64	30,06
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	16,61	20,26
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	16.427,86	20.041,99
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	1.368,99	1.670,17
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	4,30	5,25

* Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

3. Ceny i stawki opłat dla odbiorców grupy A2.1

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka	Ceny i stawki opłat	
			netto	brutto*
1.	Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW	80.665,42	98.411,81
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	6.722,12	8.200,99
2.	Cena ciepła	zł/GJ	39,99	48,79
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	16,61	20,26
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	4.844,43	5.910,20
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	403,70	492,51
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	5,71	6,97

* Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci, ponieważ nie planuje się przyłączenia nowych odbiorców. Jeżeli wystąpi taka potrzeba przedsiębiorstwo niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi o jej zatwierdzenie.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach

Marek Miśkiewicz

4348

Katowice, dnia 3 grudnia 2008 r.

PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
OKA-4210-59(11)/2008/290/VII/KR

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2) i pkt 3) lit. b) w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1112) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169 poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524).

zawartego w piśmie z dnia 5 września 2008 r., przedsiębiorstwa energetycznego:
Ciepłownia Siemianowice Sp. z o.o.
z siedzibą w Siemianowicach Śląskich,
(zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”),

postanawiam

zatwierdzić taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres do dnia 31 marca 2010 r.

UZASADNIENIE

po rozpatrzeniu wniosku

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępo-

wania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa, posiadającego koncesje: na wytwarzanie ciepła z dnia 31 sierpnia 1998 r. nr WCC/21/290/U/1/98/JB ze zm. oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła z dnia 31 sierpnia 1998 r. nr PCC/21/290/U/1/98/JB ze zm., w dniu 5 września 2008 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania ciepła oraz przesyłania i dystrybucji ciepła ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (zwanego dalej „Prezesem URE”).

Natomiast w myśl art. 23 ust. 2 pkt 3 lit. a) i b) ustawy – Prawo energetyczne do zakresu działania Prezesa URE należy ustalanie współczynników korekcyjnych określających projektowaną poprawę efektywności funkcjonowania przedsiębiorstwa energetycznego oraz zmianę warunków wykonywania przez to przedsiębiorstwo danego rodzaju działalności gospodarczej, jak również ustalanie okresu obowiązywania tych współczynników.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego Prezes URE ustalił współczynniki korekcyjne określające projektowaną poprawę efektywności funkcjonowania Przedsiębiorstwa oraz zmianę warunków prowadzenia przez Przedsiębiorstwo działalności gospodarczej w pierwszym roku stosowania taryfy w zakresie wytwarzania ciepła oraz przesyłania ciepła i dystrybucji ciepła. Przedsiębiorstwo uwzględniło współczynniki korekcyjne w taryfie dla ciepła stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo ustaliło taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne i przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423), zwanego w dalszej części decyzji „rozporządzeniem taryfowym”.

Załączona do niniejszej decyzji taryfa dla ciepła nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci, o których mowa w § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego, gdyż w okresie jej obowiązywania Przedsiębiorstwo nie przewiduje przyłączenia nowych odbiorców. W taryfie zamieszczony jest natomiast zapis, że jeżeli wystąpi taka potrzeba, Przedsiębiorstwo niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy w tym zakresie i wystąpi do Prezesa URE o jej zatwierdzenie.

Zaproponowany przez Przedsiębiorstwo

okres obowiązywania taryfy uznałem za właściwy z punktu widzenia tak interesów samego Przedsiębiorstwa, jak i obsługiwanych przez nie odbiorców.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
Odwołanie należy przestać na adres Południowego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Owocowa 6a, 40-158 Katowice.
3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa wraz z decyzją zostaną skierowane do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

Otrzymują:

1. Ciepłownia Siemianowice Sp. z o.o.
ul. Olimpijska 14
41-100 Siemianowice Śląskie.
2. Śląski Urząd Wojewódzki – do publikacji.

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł.

**CIEPŁOWNIA SIEMIANOWICE
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Olimpijska 14
41-100 Siemianowice Śląskie**

TARYFA DLA CIEPŁA

Niniejsza taryfa stanowi
załącznik do decyzji Prezesa URE
z dnia 3.12.2008
Nr OKA-4210-59(11)/2008/290/VII/KR

Część I

Objaśnienie pojęć zawartych w taryfie

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

1. **Przedsiębiorstwo energetyczne** – Ciepłownia Siemianowice Sp. z o.o. z siedzibą w Siemianowicach Śląskich – podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła, zwany dalej Ciepłownią Siemianowice Sp. z o.o.
2. **Odbiorca** – każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym.
3. **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła.
4. **Sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródła ciepła do węzłów cieplnych.
5. **Układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła.
6. **Zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
7. **Nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ

na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

8. **Węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych.
9. **Grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt.
10. **PEC Katowice** – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Katowice S.A. z siedzibą w Katowicach – podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła,

Część II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Ciepłownia Siemianowice Sp. z o.o. prowadzi działalność gospodarczą dotyczącą zaopatrzenia w ciepło w zakresie:

- wytwarzania ciepła we własnym źródle ciepła na podstawie koncesji **nr WC-C/21/290/U/1/98/JB** z dnia 31 sierpnia 1998 r. wraz późniejszymi zmianami **nr WCC/21A/290/W/OKA/2005/KR** z dnia 16 sierpnia 2005 r., **nr WCC/21-ZTO/290/W/OKA/2007/PS** z dnia 30 lipca 2007 r. oraz **nr WCC/21-ZTO-A/290/W/OKA/2007//KR** z dnia 23 listopada 2007 r.
- przesyłania i dystrybucji ciepła dwoma sieciami ciepłowniczymi na podstawie koncesji **nr PCC/21/290/U/1/98/JB** z dnia 31 sierpnia 1998 r. wraz z późniejszymi zmianami **nr PCC/21A/290/W/3/2000/RW** z dnia 8 listopada 2000 r., **nr PCC/21-ZTO/290/W/OKA/2007/PS** z dnia 30 lipca 2007 r. oraz **nr PCC/21-ZTO-A/290/W/OKA/2007//KR** z dnia 23 listopada 2007 r.

Część III

Podział odbiorców na grupy

Wszyscy odbiorcy zaopatrywani są w ciepło wytworzone w źródle ciepła należącym do Ciepłowni Siemianowice Sp. z o.o.

Podziału odbiorców na grupy dokonano w zależności od sieci ciepłowniczej i miejsca dostarczania ciepła. Według powyższego kryterium podzielono odbiorców na następujące grupy:

Lp.	Symbol grupy	Opis (charakterystyka) grup odbiorców
1.	A1	Odbiorcy, pobierający ciepło bezpośrednio ze źródła ciepła, w którym nośnikiem ciepła jest gorąca woda o parametrach 135/70°C.
2.	A2	Odbiorcy, pobierający ciepło siecią ciepłowniczą nr 1 eksploatowaną przez Ciepłownię Siemianowice Sp. z o.o., poprzez sieć ciepłowniczą eksploatowaną przez PEC Katowice, w której nośnikiem ciepła jest gorąca woda o parametrach 135/70°C.

3.	A3	Odbiorcy, pobierający ciepło poprzez sieć ciepłowniczą nr 2 eksploatowaną przez Ciepłownię Siemianowice Sp. z o.o., w której nośnikiem ciepła jest gorąca woda o parametrach 135/70°C.
4.	A.2.1	Odbiorcy pobierający ciepło siecią ciepłowniczą nr 1 eksploatowaną przez Ciepłownię Siemianowice Sp. z o.o. poprzez sieć ciepłowniczą eksploatowaną przez PEC Katowice i grupowe węzły cieplne eksploatowane przez Ciepłownię Siemianowice Sp. z o.o., w której nośnikiem ciepła jest gorąca woda o parametrach 135/70°C.
5.	A.3.1	Odbiorcy pobierający ciepło poprzez sieć ciepłowniczą nr 2 i grupowe węzły cieplne eksploatowane przez Ciepłownię Siemianowice Sp. z o.o., w której nośnikiem ciepła jest gorąca woda o parametrach 135/70°C.

Część IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

1. Ceny dla odbiorców w grupie A1:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka Miary	Cena	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną Rata miesięczna	zł/MW zł/MW/m-c	73 037,61 6 086,46	89 105,88 7 425,48
2.	Cena ciepła	zł/GJ	22,49	27,44
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	9,33	11,38

*) ceny brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

2. Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie A3:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka Miary	Cena i stawka opłaty	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną Rata miesięczna	zł/MW zł/MW/m-c	73 037,61 6 086,46	89 105,88 7 425,48
2.	Cena ciepła	zł/GJ	22,49	27,44
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	9,33	11,38
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe Rata miesięczna	zł/MW zł/MW/m-c	5 740,96 478,41	7 003,97 583,66
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	2,06	2,51

*) ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

3. Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie A.3.1:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka Miary	Cena i stawka opłaty	
			Netto	Brutto *
1.	Cena za zamówioną moc cieplną Rata miesięczna	zł/MW zł/MW/m-c	73 037,61 6 086,46	89 105,88 7 425,48
2.	Cena ciepła	zł/GJ	22,49	27,44

3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	9,33	11,38
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe Rata miesięczna	zł/MW zł/MW/m-c	13 589,04 1 132,42	16 578,63 1 381,55
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	4,78	5,83

*) *ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%*

Ciepłownia Siemianowice Sp. z o.o. za dostarczone ciepło w odniesieniu do grupy taryfowej A2 i A.2.1 stosuje:

– stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe – wyrażoną w zł/MW,

– stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe – wyrażoną w zł/GJ

w wysokości określonej w taryfie PEC Katowice oraz następujące ceny i stawki opłat w wysokości określonej przez Ciepłownię Siemianowice Sp. z o.o.:

4. Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie A2:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka Miary	Cena i stawka opłaty	
			Netto	Brutto *
1.	Cena za zamówioną moc cieplną Rata miesięczna	zł/MW zł/MW/m-c	73 037,61 6 086,46	89 105,88 7 425,48
2.	Cena ciepła	zł/GJ	22,49	27,44
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	9,33	11,38
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe Rata miesięczna	zł/MW zł/MW/m-c	10 882,43 906,87	13 276,56 1 106,38
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	3,81	4,65

*) *ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%*

5. Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie A.2.1:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka Miary	Cena i stawka opłaty	
			Netto	Brutto *
1.	Cena za zamówioną moc cieplną Rata miesięczna	zł/MW zł/MW/m-c	73 037,61 6 086,46	89 105,88 7 425,48
2.	Cena ciepła	zł/GJ	22,49	27,44
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	9,33	11,38
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe Rata miesięczna	zł/MW zł/MW/m-c	15 666,28 1 305,52	19 112,86 1 592,73
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	8,01	9,77

*) *ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%*

6. Stawki opłat za przyłączenie do sieci

W związku z brakiem podmiotów ubiegających

się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej, taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do

sieci. Jeżeli wystąpi taka potrzeba Ciepłownia Siemianowice Sp. z o.o. dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi o jej zatwierdzenie.

Część V

Zasady ustalania cen i stawek opłat

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części IV taryfy dla ciepła, zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1112) oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

Część VI

Warunki stosowania cen i stawek opłat

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat, są stosowane przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).
2. W przypadkach:
 - niedotrzymania przez strony warunków za-

wartej umowy,

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
 - nielegalnego poboru ciepła,
- stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

3. Opłaty za nielegalne pobieranie ciepła nalicza się na podstawie cen i stawek opłat za dostarczone ciepło, przy zastosowaniu stosownych przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004, Nr 54, poz. 535 ze zm.).

Część VII

Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat

Ciepłownia Siemianowice Sp. z o.o. powiadamia odbiorców ciepła o zmianie cen i stawek opłat, w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej zmiany.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

4349

Katowice, dnia 3 grudnia 2008 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
OKA-4210-61(8)/2008/3281/IV/RZ**

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 lit. b w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1112) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr

49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524)

**po rozpatrzeniu wniosku
z dnia 10 września 2008 r.
przedsiębiorstwa energetycznego
– Idea 98 Sp. z o.o.,**

z siedzibą w Tarnowskich Górach,
zwanego w dalszej części decyzji
„Przedsiębiorstwem”

postanawiam

zatwierdzić taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres do dnia 31 grudnia 2009 r.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa, posiadającego koncesję: na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła, w dniu 11 września 2008 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, zwanego w dalszej części decyzji „Prezesem URE”, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne i przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

Ceny i stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo na podstawie kosztów uzasadnionych prowadzenia działalności gospodarczej, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy.

Zaproponowany przez Przedsiębiorstwo okres obowiązywania taryfy uznałem za właściwy z punktu widzenia tak interesów samego Przedsiębiorstwa, jak i obsługiwanych przez nie odbiorców.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu ochrony konkurencji i konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo

energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479⁴⁹) Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesać na adres Południowego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Owocowa 6a, 40-158 Katowice.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa wraz z decyzją zostaną skierowane do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł.

Otrzymują:

1. Idea 98 Sp. z o.o.
42-680 Tarnowskie Góry, ul. Zagórska 83,
2. Wojewoda Śląski.

**IDEA 98
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
UL. ZAGÓRSKA 83, 42-680 TARNOWSKIE GÓRY**

TARYFA DLA CIEPŁA
Niniejsza taryfa stanowi
załącznik do decyzji Prezesa URE
z dnia 3.12.2008
Nr OKA-4210-61(8)/2008/3281/IV/RZ

SPIS TREŚCI:

Część I

Objaśnienie pojęć i skrótów zawartych w taryfie

Część II

Zakres działalności gospodarczej związanej z za-

opatrzeniem w ciepło

Część III

Podział odbiorców na grupy taryfowe

Część IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

Część V

Zasady ustalania cen i stawek opłat

Część VI

Warunki stosowania cen i stawek opłat

Część VII

Zasady wprowadzania oraz zmiany cen i stawek opłat

Część I

Objaśnienie pojęć i skrótów zawartych w taryfie

A. Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

- 1) **Przedsiębiorstwo energetyczne** – „IDEA 98” Spółka z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach, podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła;
- 2) **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
- 3) **Lokalne źródło ciepła** – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie;
- 4) **Sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;
- 5) **Przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach;
- 6) **Węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
- 7) **Grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;
- 8) **Instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
- 9) **Zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła;
- 10) **Obiekt** – budynek lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
- 11) **Układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła;
- 12) **Grupa taryfowa** – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania;
- 13) **Zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
- 14) **Nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy;
- 15) **Odbiorca** – każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym;
- 16) **Taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzony jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.

B. Użyte w taryfie skróty oznaczają:

Ustawa – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123, Nr 170, poz. 1217 oraz z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790, Nr 130, poz. 905 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1112),
Rozporządzenie taryfowe – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423),

Rozporządzenie przyłączeniowe – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).

Część II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Przedsiębiorstwo energetyczne prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zaopatrzenia w ciepło, która obejmuje:

- wytwarzanie ciepła na podstawie koncesji nr WCC/1002/3281/W/3/2001/RW z dnia 22 sierpnia 2001 r. zmienionej decyzjami: nr WCC/1002A/3281/W/OKA/2002/PF z dnia 26 września 2002 r. nr WCC/1002B/3281/W/OKA/2002/JL z dnia 19 grudnia 2002 r. oraz WCC/1002C/3281/W/OKA/2003/JL z dnia 14 listopada 2003 r.
- przesyłanie i dystrybucję ciepła na podstawie koncesji nr PCC/994/3281/W/3/2001/RW z dnia 22 sierpnia 2001 r. zmienionej decyzjami: nr PCC/994A/3281/W/OKA/2002/PF z dnia 26 września 2002 r., nr PCC/994B/3281/W/OKA/2002/JL z dnia 19 grudnia 2002 r. oraz PCC/994C/3281/W/OKA/2003/JL z dnia 14 listopada 2003 r.

Ciepło dostarczane dla potrzeb odbiorców wytwarzane jest w następujących źródłach ciepła, eksploatowanych przez przedsiębiorstwo energetyczne:

- Kotłownia Miejska CENTRUM zlokalizowana w Pyskowicach, przy ul. Poznańskiej 5,
- Kotłownia zlokalizowana w Pyskowicach, przy ul. Braci Pisko,
- Kotłownia zlokalizowana w Pyskowicach, przy ul. Wojska Polskiego,
- Kotłownia zlokalizowana w Tarnowskich Górach, przy ul. Zagórskiej 83,
- Kotłownia zlokalizowana w Tarnowskich Górach, przy ul. Korola 36a,

- Kotłownia zlokalizowana w Tarnowskich Górach, przy ul. Żeromskiego 64,
- Kotłownia zlokalizowana w Tarnowskich Górach, przy ul. Sobieskiego 7.

Część III

Podział odbiorców na grupy taryfowe

Podziału odbiorców ciepła na grupy taryfowe dokonano ze względu na źródło ciepła oraz miejsce dostarczania ciepła. Wyróżnia się następujące grupy taryfowe:

Grupa A.1 – Odbiorcy z Pyskowic, którym dostarczane jest ciepło siecią ciepłowniczą eksploatowaną przez przedsiębiorstwo energetyczne.

Grupa A.2 – Odbiorcy z Pyskowic, którym dostarczane jest ciepło siecią ciepłowniczą poprzez grupowe węzły cieplne oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze eksploatowane przez przedsiębiorstwo energetyczne.

Grupa A.3 – Odbiorcy z Pyskowic, którym dostarczane jest ciepło siecią ciepłowniczą do węzłów cieplnych eksploatowanych przez przedsiębiorstwo energetyczne.

Grupa B.1 – Odbiorcy z Tarnowskich Gór, którym dostarczane jest ciepło siecią ciepłowniczą eksploatowaną przez przedsiębiorstwo energetyczne.

Grupa KL – Odbiorcy z Tarnowskich Gór, zasilani bezpośrednio z lokalnych źródeł ciepła eksploatowanych przez przedsiębiorstwo energetyczne, zlokalizowanych przy:

- ul. Korola 36,
- ul. Żeromskiego 64,
- ul. Sobieskiego 7.

Część IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

4.1. Ceny i stawki opłat:

Grupa odbiorców A.1		Jednostka	Ceny i stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	74 128,80	90 437,14
	<i>Rata miesięczna</i>	<i>zł/MW/m-c</i>	<i>6 177,40</i>	<i>7 536,43</i>
2.	Cena ciepła	zł/GJ	22,74	27,74
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	8,56	10,44
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	10 142,16	12 373,44
	<i>Rata miesięczna</i>	<i>zł/MW/m-c</i>	<i>845,18</i>	<i>1 031,12</i>

5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	4,07	4,97
----	---	-------	------	------

* Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%.

Grupa odbiorców A.2		Jednostka	Ceny i stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	74 128,80	90 437,14
	<i>Rata miesięczna</i>	<i>zł/MW/m-c</i>	<i>6 177,40</i>	<i>7 536,43</i>
2.	Cena ciepła	zł/GJ	22,74	27,74
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	8,56	10,44
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	12 180,63	14 860,37
	<i>Rata miesięczna</i>	<i>zł/MW/m-c</i>	<i>1 015,05</i>	<i>1 238,36</i>
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	4,08	4,98

* Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%.

Grupa odbiorców A.3		Jednostka	Ceny i stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	74 128,80	90 437,14
	<i>Rata miesięczna</i>	<i>zł/MW/m-c</i>	<i>6 177,40</i>	<i>7 536,43</i>
2.	Cena ciepła	zł/GJ	22,74	27,74
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	8,56	10,44
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	20 070,57	24 486,10
	<i>Rata miesięczna</i>	<i>zł/MW/m-c</i>	<i>1 672,55</i>	<i>2 040,51</i>
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	6,33	7,72

* Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%.

Grupa odbiorców B.1		Jednostka	Ceny i stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	71 048,86	86 679,61
	<i>Rata miesięczna</i>	<i>zł/MW/m-c</i>	<i>5 920,74</i>	<i>7 223,30</i>
2.	Cena ciepła	zł/GJ	23,56	28,74
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	5,11	6,23
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	10 517,48	12 831,33
	<i>Rata miesięczna</i>	<i>zł/MW/m-c</i>	<i>876,46</i>	<i>1 069,28</i>
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	3,82	4,66

* Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%.

Grupa odbiorców KL		Jednostka	Ceny i stawki opłat	
			Netto	Brutto*
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 599,46	8 051,34
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	49,02	59,80

* Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%.

4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

Taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci, ponieważ nie planuje się przyłączenia nowych odbiorców. Jeżeli wystąpi taka potrzeba Przedsiębiorstwo energetyczne niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi o jej zatwierdzenie.

Część V

Zasady ustalania cen i stawek opłat

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części IV taryfy dla ciepła zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 7, art. 44 i art. 45 ustawy oraz rozporządzeniem taryfowym.

Część VI

Warunki stosowania cen i stawek opłat

6.1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat, są stosowane przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w Rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

6.2. W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych

wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,

c. udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,

d. nielegalnego pobierania ciepła,

– stosuje się postanowienia określone w Rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

Opłaty za nielegalne pobieranie ciepła oblicza się na podstawie cen i stawek opłat za dostarczone ciepło, przy zastosowaniu stosownych przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późn. zmianami).

Część VII

Zasady wprowadzania oraz zmiany cen i stawek opłat

Przedsiębiorstwo energetyczne informuje odbiorców ciepła o każdorazowej zmianie cen i stawek opłat za ciepło w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej zmiany.

Z upoważnienia

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR

Południowego Oddziału Terenowego

Urzędu Regulacji Energetyki

z siedzibą w Katowicach

Marek Miśkiewicz

4350

INFORMACJA

o decyzjach Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

WCC/560-ZTO-A/163/W/OKA/2008/MM i PCC/586-ZTO-A/163/W/OKA/2008/MM

W dniu 24 listopada 2008 r. na wniosek przedsiębiorcy – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Przedsiębiorstwo Państwowe z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju (zwanego dalej „Przedsiębiorstwem”), Prezes Urzędu Regulacji Energetyki (zwany dalej „Prezesem URE”) zmienił koncesje na

wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie ciepła i dystrybucję ciepła ww. Przedsiębiorstwu.

Uzasadnienie

Decyzjami z 12 listopada 1998 r., Nr WCC/560/163/

U/OT-2/98/BM (ze zmianami) oraz Nr PCC/586/163/U/OT-2/98/BM (ze zmianami) Prezes URE udzielił Przedsiębiorstwu koncesji na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie ciepła i dystrybucję ciepła na okres do dnia 30 czerwca 2024 r., określając przedmiot i zakres działalności objęty koncesjami.

Pismem z dnia 3 października 2008 r., uzupełnionym pismem z dnia 3 listopada 2008 r., Przedsiębiorstwo wystąpiło o zmiany ww. koncesji w pkt 1 „PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI”, uwzględniające likwidację trzech źródeł ciepła zlokalizowanych w Raciborzu (tj. Ciepłowni Rejonowej „Ostróg”, Kotłowni przy ul. Rynek 1 oraz Kotłowni przy ul. Odrzańskiej 5) oraz likwidację jednej sieci ciepłowniczej zlokalizowanej na terenie gminy Racibórz (zasilanej dotychczas z Ciepłowni Rejonowej „Ostróg” zlokalizowanej w Raciborzu przy ul. Nad Koleją).

Po analizie stanu faktycznego, wniossek o

zmianę ww. decyzji Prezesa URE został uznany za uzasadniony.

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.) Prezes URE zmienił swoje decyzje w sprawie udzielenia koncesji na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie ciepła i dystrybucję ciepła.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

4351

OBWIESZCZENIE Komisarza Wyborczego w Katowicach

z dnia 3 grudnia 2008 r.

w sprawie zmian w składach rad

Na podstawie art. 182 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766 oraz z 2008 r. Nr 96, poz. 607 i Nr 180 poz. 1111)

Komisarz Wyborczy podaje do publicznej wiadomości

Rada Miasta Racibórz w dniu 22 października 2008 r. stwierdziła wygaśnięcie mandatu radnego **Ludwika Gorczyca** wybranego w okręgu wyborczym nr 1 z listy nr 21 – Komitet Wyborczy Wyborców Oblicza Dla Rozwoju Raciborza, w związku z utratą prawa wybieralności. Zgodnie z art. 194 ust. 1 Ordynacji wyborczej mandat radnego w tym okręgu objął **Marcin Fica** – kandydat z tej samej listy, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów i nie utracił prawa wybieralności.

Rada Miasta Siemianowic Śląskich w dniu 30 paź-

dziernika 2008 r. stwierdziła wygaśnięcie mandatu radnego **Henryka Ptasznika** wybranego w okręgu wyborczym nr 1 z listy nr 4 – Komitet Wyborczy Prawo i Sprawiedliwość, w związku z pisemnym zrzeczeniem się mandatu. Zgodnie z art. 194 ust. 1 Ordynacji wyborczej mandat radnego w tym okręgu objęła **Grażyna Bartel** – kandydatka z tej samej listy, która w wyborach uzyskała kolejno największą liczbę głosów i nie utraciła prawa wybieralności.

Rada Miasta Siemianowic Śląskich w dniu 30 października 2008 r. stwierdziła wygaśnięcie mandatu radnego **Piotra Komrausa** wybranego w okręgu wyborczym nr 4 z listy nr 17 – Komitet Wyborczy Wyborców Jacek Guzy i Forum Samorządowe, w związku z pisemnym zrzeczeniem się mandatu. Zgodnie z art. 194 ust. 1 i 2 Ordynacji wyborczej mandat radnego w tym okręgu objął **Stefan Wiczorek** – kandydat z tej samej listy, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów i nie utracił prawa wybieralności.

**KOMISARZ WYBORCZY
W KATOWICACH**

Michał Niedopytański

4352

OGŁOSZENIE Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 4 grudnia 2008 r.

w sprawie projektu operatu ewidencji gruntów i budynków

Na podstawie art. 24a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późniejszymi zmianami)

do 28 listopada 2008 roku

stał się operatem ewidencji gruntów i budynków.

ogłaszam co następuje:

1. Projekt operatu opisowo-kartograficznego sporządzonego w wyniku zarządzanej modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla nieruchomości gruntowych położonych na terenie jednostki ewidencyjnej Gliwice dla obrębów ewidencyjnych: Brzezinka, Czechowice Północ, Czechowice Zachód, Kłodnica, Kopernik, Kozłówka, Kuźnica, Łabędy, Łabędy Las, Łabędzkie Pola, Niepaszyce Południe, Niepaszyce Północ, Ostropa Północ, Podlesie, Port, Przedmieście, Przyszówka, Przyszówka Las, Stare Gliwice, Stare Łabędy, Szobiszowice, Szobiszowice Las, Zalew Czechowice, Zatorze, Żerniki, Żerniki Las, Żorek po wyłożeniu w dniach od 7 listopada 2008 roku
2. W związku z powyższym na podstawie art. 24a ust. 9 cytowanej ustawy każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego zgłaszać zarzuty do tych danych.
3. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w punkcie 2 niniejszego ogłoszenia będą traktowane jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

**Uwaga P.T. Prenumeratorzy
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego**

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
informuje, że przyjmowane są zgłoszenia na prenumeratę
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Zgłoszenia proszę kierować na adres:
Zakład Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Zespół ds. Poligrafii Zakładu Obsługi
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25
pok. 20, tel. 20-77-720 w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zespole ds. Poligrafii
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pok. 20, Katowice, ul. Jagiellońska 25.

**Informacje
o Dziennikach Urzędowych
Województwa Śląskiego
znajdują się na stronie Internetowej
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach**

www.katowice.uw.gov.pl

Wydawca: Wojewoda Śląski

Redakcja: Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-95, e-mail: rdu@katowice.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Poligrafia Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach,
tel. 207-77-20, e-mail: zo_poligrafia@katowice.uw.gov.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego w Poligrafii Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach.
